

🕒 Создано: 26.02.2026 в 11:57

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:52

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

220 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

40/43

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

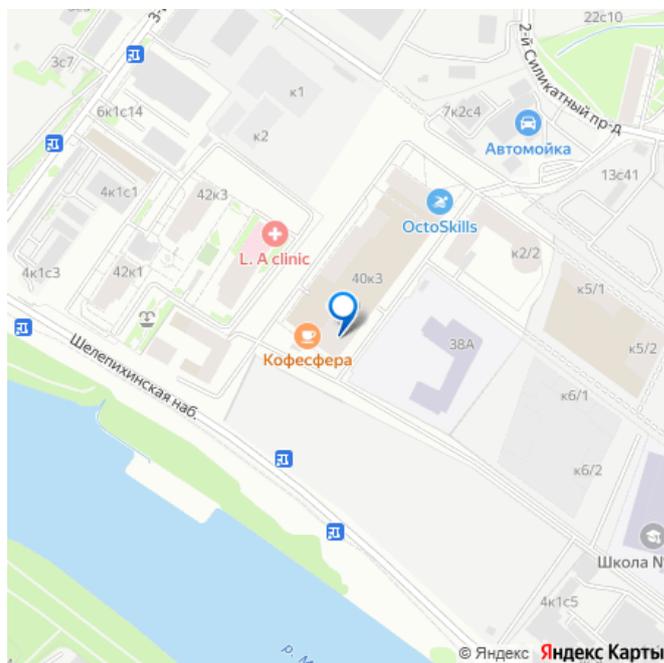
<https://move.ru/objects/9290524101>

Кирилл Щербаков, EstateLiga

79168631518,7915206

7961

для заметок



2023 г.

лифт, парковка

Описание

Id 61114. В ЖК SYDNEY CITY СДАЕМ НОВУЮ ДВУШКУ С ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ! НОВАЯ КВАРТИРА В ЖК БИЗНЕС КЛАССА! НИКТО НЕ ЖИЛ! Квартира сдается с дизайнерским ремонтом, полностью меблирована и укомплектована необходимой техникой. Вид на Москву реку . Высокие потолки 3,6 м. Безопасность и комфорт: Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг VIP-сервис от управляющей компании — все атрибуты жизни бизнес-класса. Сидней Сити представляет уникальный архитектурный микс из малоэтажной застройки в европейском стиле и современных небоскребов. Теплая палитра фасадов создает позитивное настроение, а отражающие поверхности направляют солнечный свет в квартиры, делая их более светлыми и уютными. Sydney city находится на берегу Москвы-реки в районе Хорошёво-Мнёвники - одном из самых экологически чистых и престижных районов Москвы. Он характеризуется развитой инфраструктурой и качественной застройкой преимущественно бизнес-класса. Район входит в территорию активно развивающегося Большого Сити. В 5-15 мин доступности на авто более 50 детских садов, 25 школ, детская и взрослая поликлиники, более 10 продуктовых супермаркетов и 5 крупных торговых центров. Отличная транспортная доступность: 7 мин. пешком до станции метро «Шелепиха», 5 мин. на авто - до ТТК, 10 мин. - до Москва-Сити, 13 мин. - до Садового кольца. В квартире доделывается

дизайнерский ремонт. Заезд возможен с

01.04. Звоните, ответу на все вопросы

Оперативный показ



