

Создано: 09.12.2025 в 18:47

Обновлено: 14.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9287306198>

Зара Мишиева, Частный маклер

**79230742168**

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 12**

**65 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский, 12

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

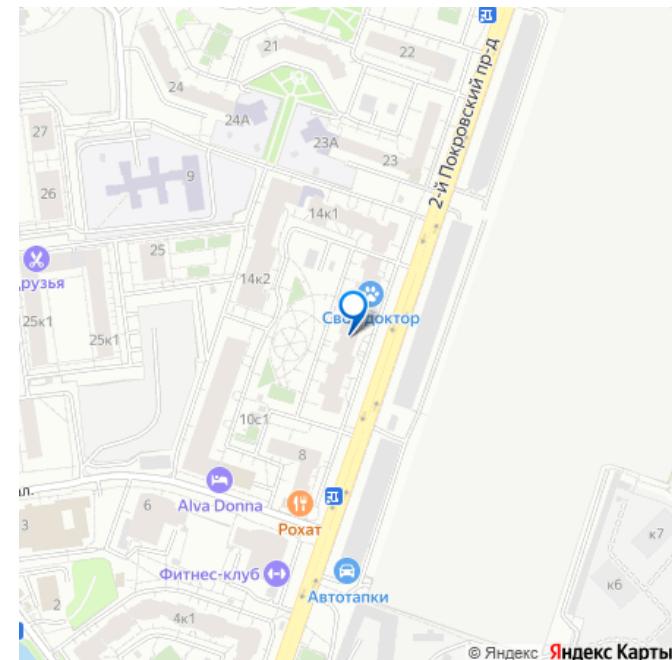
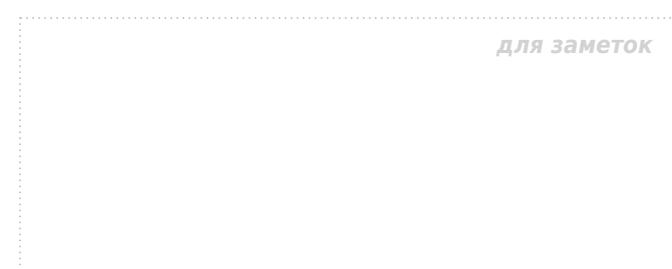
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## **Описание**

Встречайте уютную двухкомнатную квартиру в современном доме, расположенному в Котельниках. Общая площадь 65 кв. м, жилая 50 кв. м, а кухня 10 кв. м. Квартира находится на 16 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: холодильник, стиральная машина, мебель на кухне и в комнате. Просторная ванная комната с ванной позволит расслабиться после трудового дня. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света и свежего воздуха. Дополняет это наличие лоджии, где можно насладиться утренним кофе. Дом, в котором расположена квартира, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что

удобно для переезда и ежедневного использования. Есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Вокруг дома обустроены зоны для парковки, что особенно важно для автовладельцев. Район, где находится квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. До станции метро «Котельники» можно дойти пешком за 17 минут, Предусмотрен залог, условия которого можно обсудить при встрече. Не упустите возможность увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично!



