

Создано: 03.09.2025 в 19:41

Обновлено: 31.01.2026 в 10:56

<https://move.ru/objects/9284671913>

Арсения Аникеева, Whitewill Аренда

**79843312813**

**Москва, Гороховский переулок, 12с5**

**370 000 ₽**

Москва, Гороховский переулок, 12с5

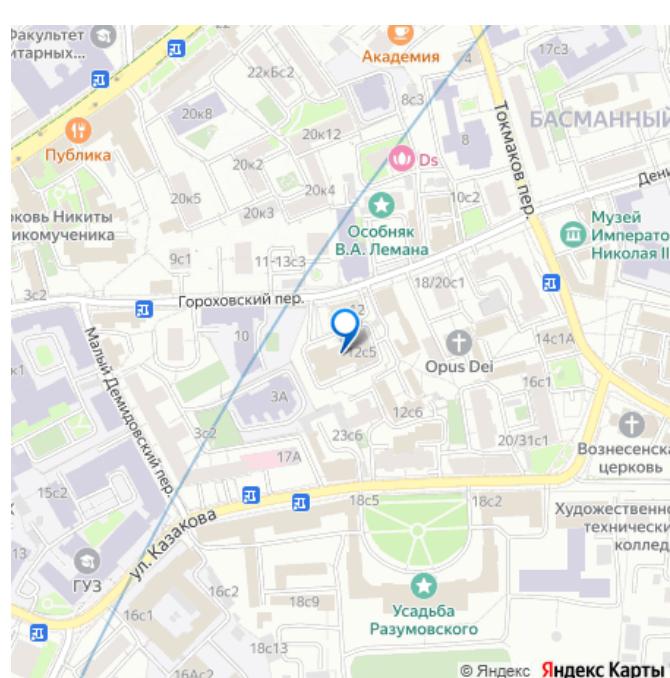
Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гороховский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Минимализм здесь — не просто стиль, а философия жизни: отбросить лишнее и сфокусироваться на главном. Утро начинается с мягкого сияния, которое плавно заполняет пространство сквозь высокие окна. Лучи солнца скользят по тарелкам и чашкам, превращая простой завтрак в медитативный ритуал. Вечером квартира погружается в уютный полумрак. Здесь ощущается центр динамичной столицы, но без лишней суэты и визуальных помех. Чувственные ощущения в лаконичном пространстве становятся только ярче. Вы возвращаетесь домой, чтобы смыть с себя события насыщенного дня, и вас встречает пространство обновления: контрастирующий с белыми и светло-серыми поверхностями вибрирующий чёрный в отделке комнат и санузлов, горячие струи воды, которые помогают расслабиться и перезагрузиться, и ощущение свободы, усиливающееся в минималистичной среде. Покой и гармония — ровно то, что необходимо для качественного отдыха. Светлые оттенки гостиной служат безмятежным фоном для разных сценариев. Лаунж-зона с мягким диваном приглашает провести вечер за книгой или сериалом. Окна выходят на тихую зелёную улицу, предлагая

прогулку между городскими усадьбами и садом Баумана. Кухня, скрытая в стилном гарнитуре, отвечает на любые запросы: омлет со шпинатом на завтрак, запечённая цветная капуста с тахини на ужин и травяной чай для чтения новостей. Мебель вытягивается в единую линию, чтобы взгляд, ищущий горизонт, не встречал преград.

Мастер-спальня излучает спокойствие: мягкая геометрия изголовья, лаконичные системы хранения, спокойные тона.

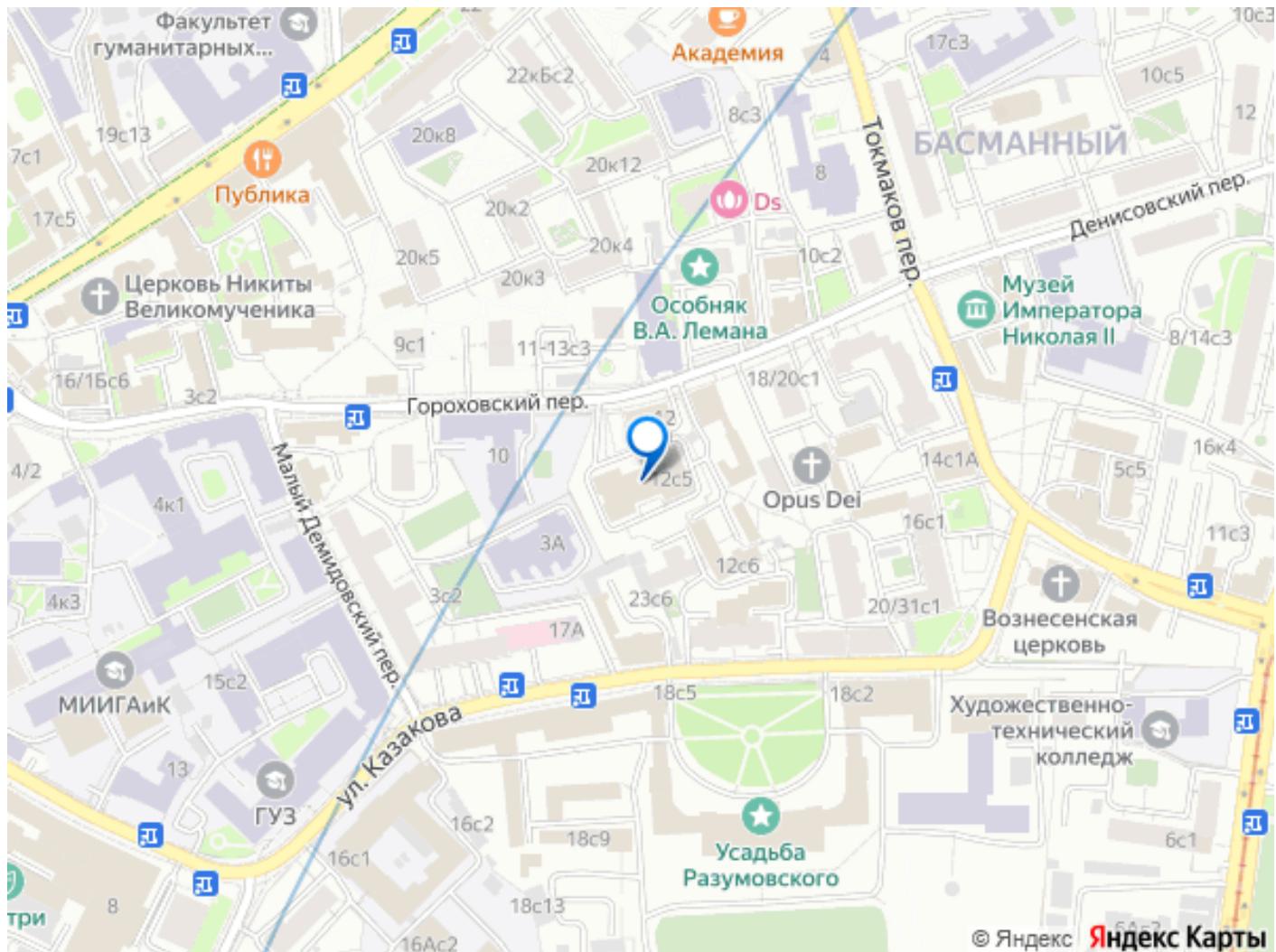
Гардеробная, бережно хранящая любимые туфли и костюмы, поддерживает визуальный порядок, а собственный санузел с душевой кабиной напоминает о гостиничном комфорте. В мире, где всё усложняется, простота и свобода — истинная роскошь.

Главное об апартаментах: третий этаж, 65 метров, кухня-гостиная, спальня, два санузла, гардеробная. Кондиционер, техника Miele и Bosch. В стоимость входит одно парковочное место. Апартаменты подходят для одного или для пары. Комментарий эксперта. Меня зовут Арсения Аникеева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре.

Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 4 282.







Move.ru - вся недвижимость России