

Создано: 20.11.2025 в 12:46

Обновлено: 06.12.2025 в 16:19

Москва, улица Маросейка, 11/4С1

350 000 ₽

Москва, улица Маросейка, 11/4С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

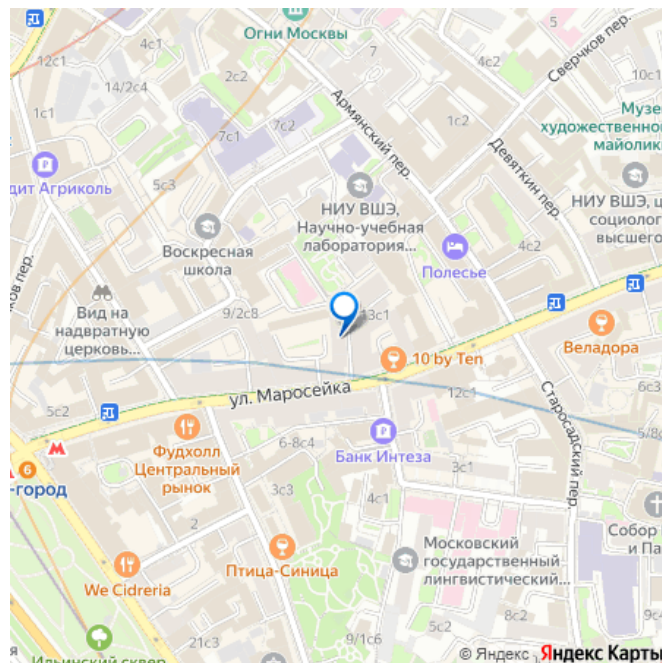
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286774876>

Артем Маренников, Apple Real Estate

79947795227

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Лот 117098. Артем Маренников.

Предлагается в долгосрочную аренду не просто квартира, а уникальное пространство с историей в самом сердце Москвы — в реконструированном комплексе «Палаты Нарышкина» (бывшее Малороссийское подворье XVII-XVIII вв.). Эта студия покоряет своей бескомпромиссной индивидуальностью и современным подходом к организации пространства. Ключевая особенность — «Куб»: В центре единой студийной зоны расположен многофункциональный дизайнерский «Куб», который зонировует пространство и скрывает в себе все необходимое: • Кухня: Встроенный гарнитур с фасадами, обращенными к окнам, оборудован всей современной бытовой техникой, включая посудомоечную машину. • Хранение: Вместительные шкафы и системы хранения элегантно интегрированы в боковые секции «Куба». • Санузел: Внутри «Куба» расположен современный санузел с душевой кабиной. Вертикальное пространство: С обратной стороны «Куба» ведет встроенная лестница на второй

уровень, где оборудована приватная и уютная спальная зона. Атмосфера и Детали:

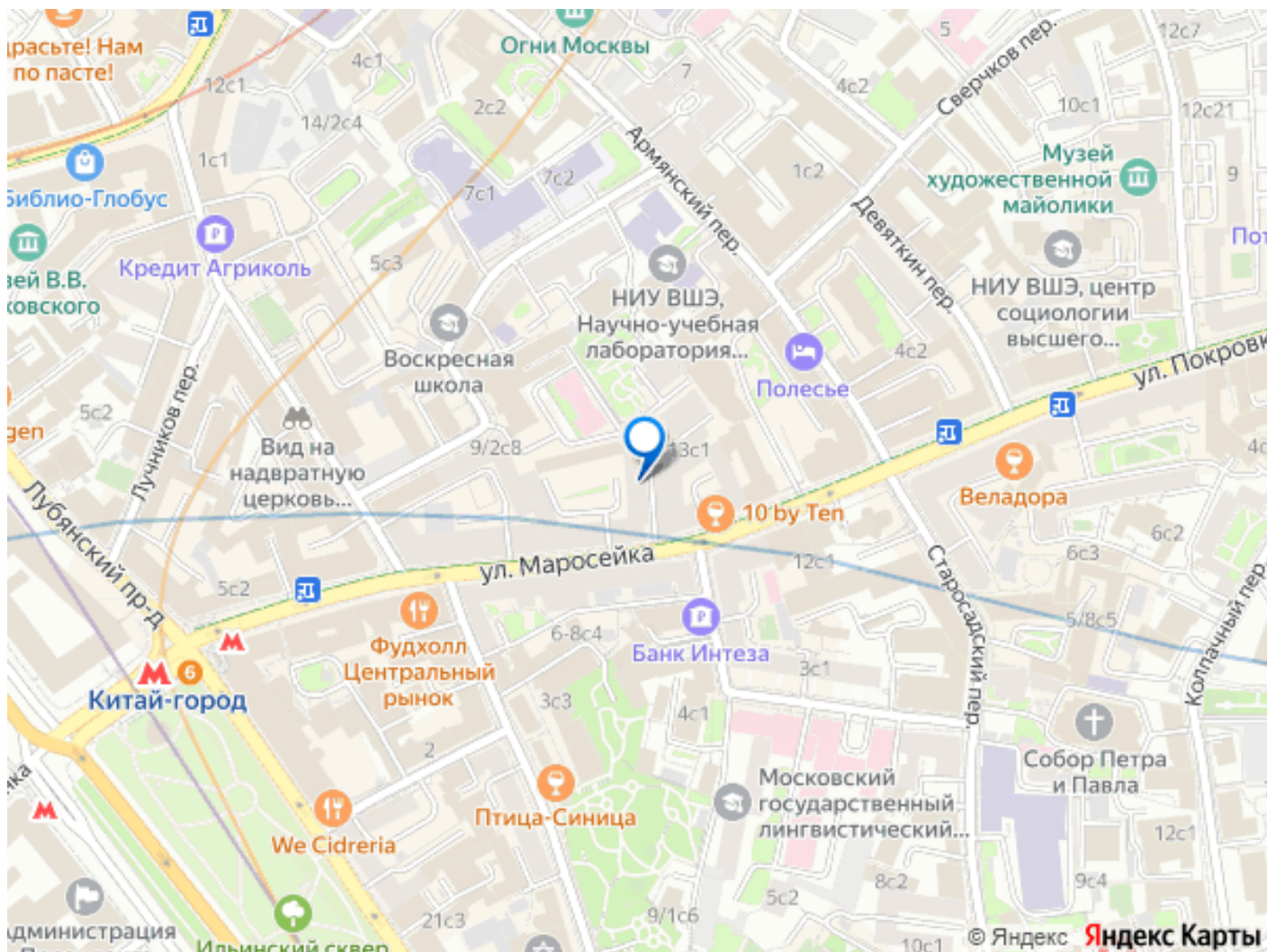
- Свет и Вид: Два огромных окна с широкими подоконниками наполняют студию светом.
- Парадный вход: Входные зоны комплекса — это отдельное произведение искусства. Вы будете ежедневно проходить мимо оригинальных фресок и икон, найденных при реконструкции, и подниматься на прозрачном лифте. Это неповторимая атмосфера исторического наследия.

Инфраструктура комплекса:

- Закрытая, охраняемая территория с видеонаблюдением.
- Большой, просторный и тихий двор.
- Много свободных мест для парковки. Это идеальный выбор для ценителей истории, современного дизайна и тех, кто ищет абсолютно нетиповое жилье в центре столицы. Без комиссии для арендатора. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России