

Создано: 25.11.2025 в 15:58

Обновлено: 01.12.2025 в 10:27

<https://move.ru/objects/9286898191>

Отдел продаж Николь Куликовой,  
EstateLiga  
**79166958355**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2

**250 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

23/78

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

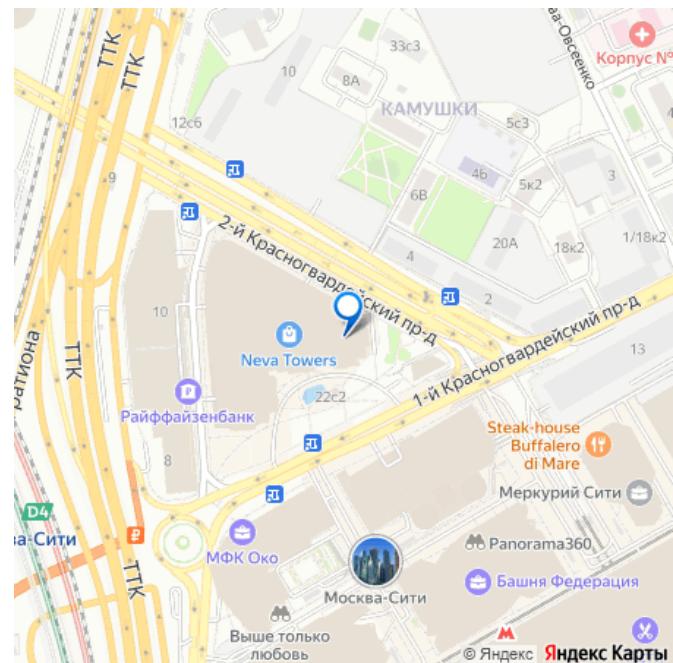
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Id 54070. РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ, ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. Без комиссии для арендатора!

Сдается апартамент с панорамным видом в ЖК «NEVA TOWERS»! Апартамент

располагается в башне Т2, из которой открывается удивительный вид на город.

Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная с обеденной зоной и зоной отдыха, спальная комната, совмещенный санузел с душевой кабиной, отдельная

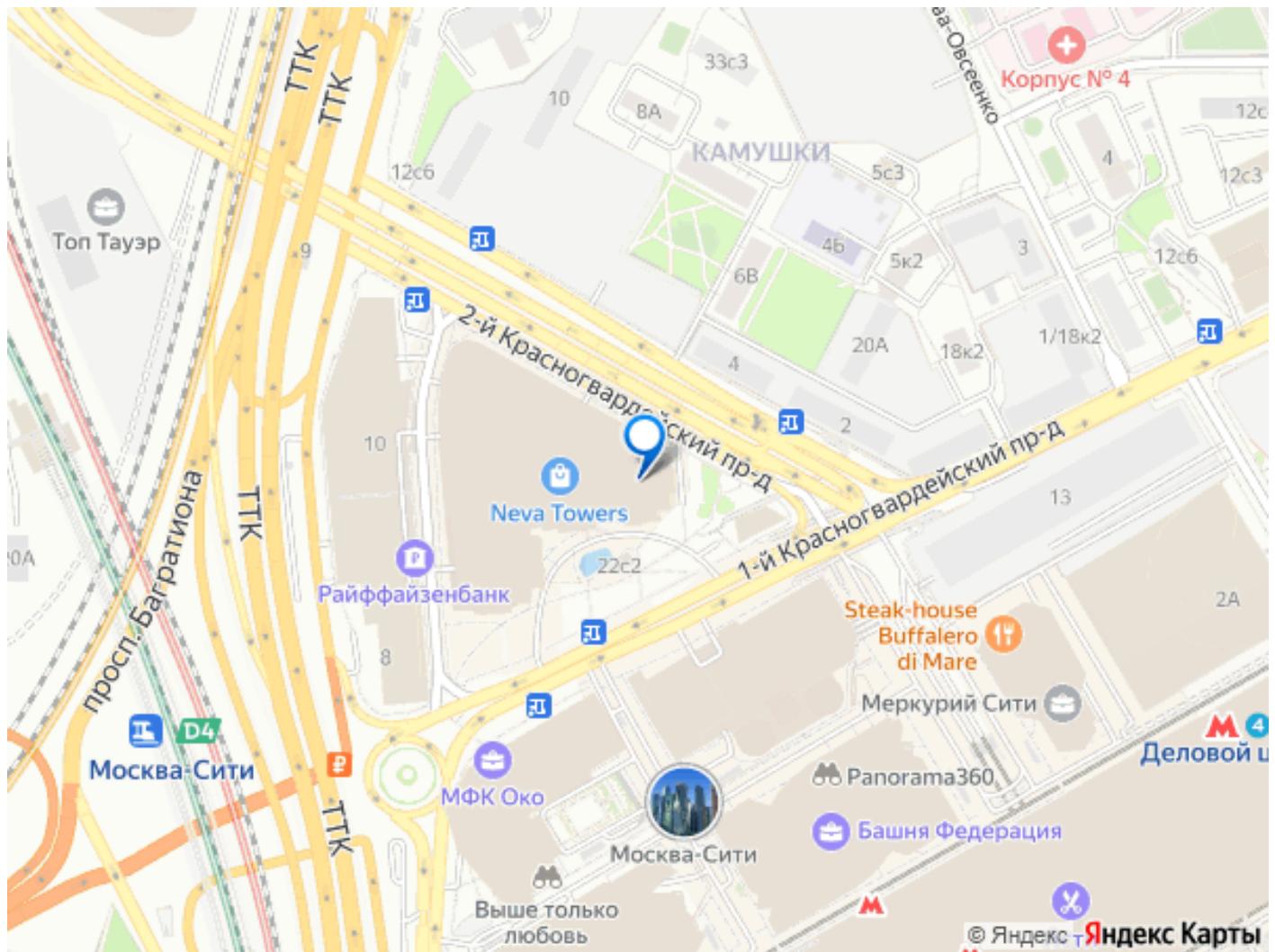
постирочная зона, просторный холл. В апартаменте сделан дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов.

Апартамент оборудован всей необходимой бытовой техникой: посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник. Дизайнерская обстановка, качественная мебель. Напольное покрытие - инженерная доска, сантехника известных брендов. Теплые полы в зоне санузлов.

Панорамные окна. Установлены конвектор и приточно-вытяжная вентиляция с функцией холода/тепла. Рассмотрим ответственных арендаторов на длительный срок! Звоните, будем рады показать Вам апартамент!

Современный жилой комплекс «Neva Towers» расположен в ЦАО Москвы, в престижном Пресненском районе. Башня Neva находится в сердце Москва-Сити, апартамент здесь станет идеальным вариантом для успешных бизнесменов и людей, ценящих дух мегаполисов 21 века. Великолепная дорожная сеть, близость станций метрополитена и наземных остановок обеспечивают идеальную транспортную доступность. В нескольких минутах ходьбы расположен ТРЦ «Афимолл Сити», где работает более четырехсот магазинов и более пятидесяти ресторанов и кафе. В вашем доступе будет все преимущества проживания в ЖК Neva Towers: - Ресепшен и консьерж-сервис - Собственный парк на уровне 4-го этажа с дорожками для пробежки и занятий спортом на свежем воздухе - Панорамный бассейн с джакузи под открытым небом и зоной отдыха с шезлонгами - Самый современный в Москве премиальный фитнес-клуб - Частный кинотеатр, виртуальный гольф - Клубный лаунж, фитнес-бар - Room-service - Переговорная комната - Многоуровневый паркинг - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса





Move.ru - вся недвижимость России