

Создано: 14.07.2022 в 10:07

Обновлено: 01.12.2025 в 08:26

<https://move.ru/objects/9287100906>

Виктория Леонова, Авангард

**79230769056**

**Москва, Нижегородская улица, 17**

**100 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 17

Округ

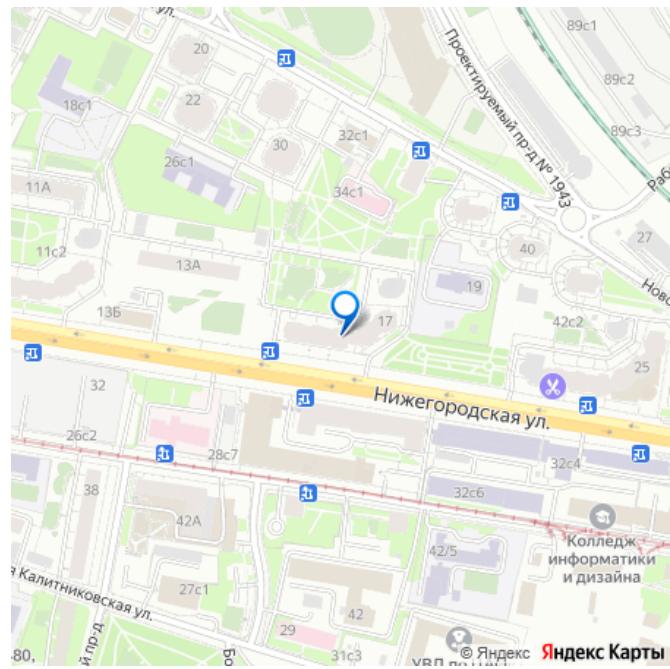
для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[улица Нижегородская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

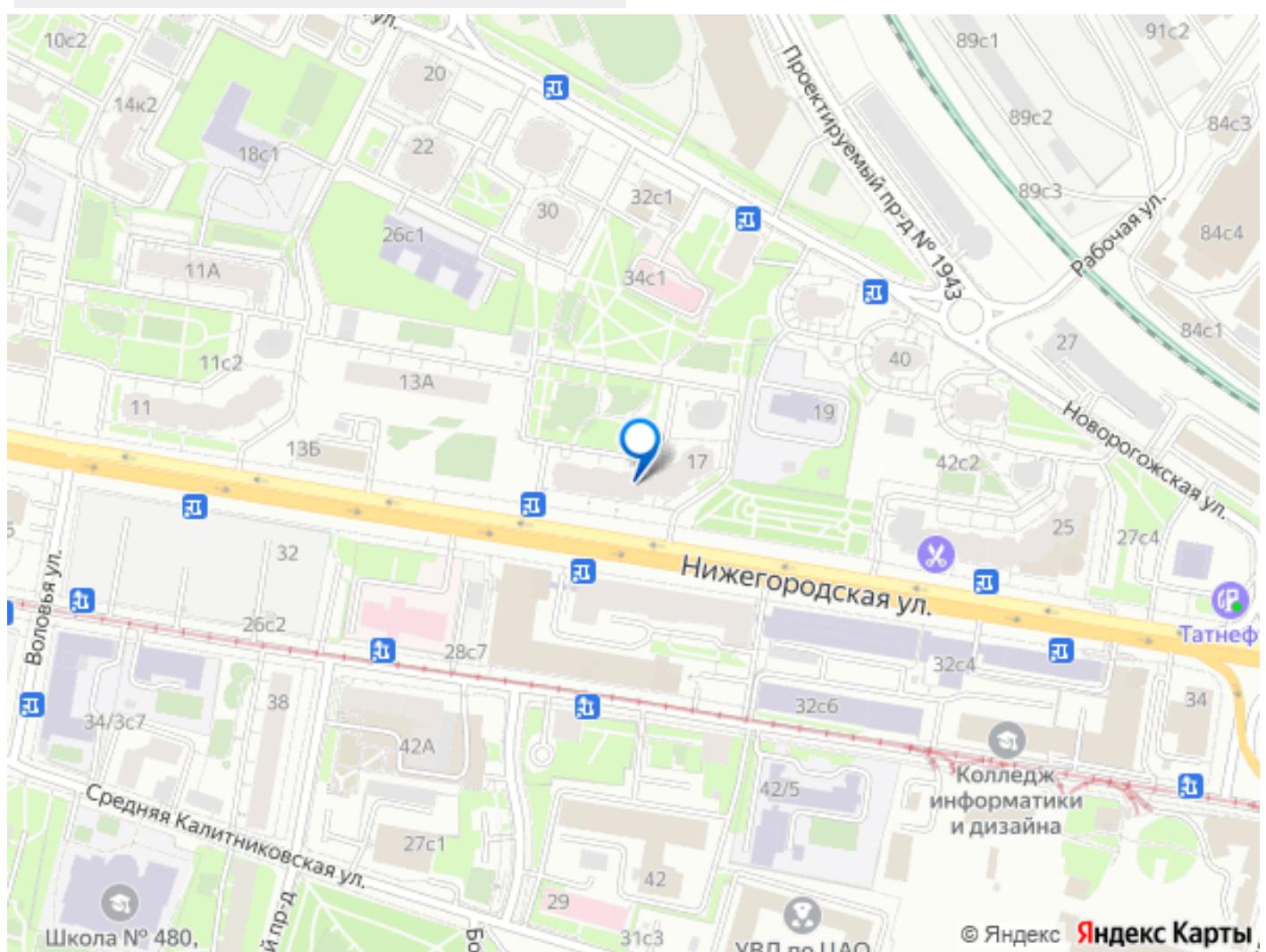
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира сдаётся на долгий срок! Цена: 100 тыс + коммунальные + Залог 1 мес (можно разбить) Комиссия 60 тыс Просторная двухкомнатная квартира в Таганском р-не (ЦАО) с большой кухней-гостиной. В квартире сделан евро-ремонт, есть вся мебель и техника для жизни Удобная транспортная доступность - пешком до станций метро: м. Римская и Москва-Товарная - 15 мин, а также м. Площадь Ильича, МЦД Калитники и м. Пролетарская. - Зал с большой кухней - Из кухни выход на большую застекленную светлую лоджию. - Есть отдельная кладовая - Бонус: большое угловое окно в ванной комнате - раздельный санузел - две изолированные комнаты (распашные): можно сделать спальню и детскую либо кабинет. Мебель и техника: шкаф, кровать и шкаф, обеденный стол и стулья, встроенная кухня с техникой, стиральная машинка, холодильник, посудомоечная машина, диван, стол, комод, кондиционер в спальне. Дом 2009 г. монолитно-кирпичный индивидуальной планировки. Две зоны парковки - наземная во дворе за шлагбаумом и подземный паркинг. Очень развита городская инфраструктура. В шаговой доступности множество сетевых магазинов ВкусВилл, Азбука вкуса,

Пятерочка, аптек, кафе и ресторанов,  
ветклиники, диагностический центр,  
лаборатории, Бизнес-центры, Дворец  
детского спорта, а также детские  
развивающие центры, школа боевых  
искусств, школа плаванья, Дом культуры,  
Институт радиосвязи, несколько НИИ и  
образовательные учреждения и многое  
другое. С уважением, Виктория





Move.ru - вся недвижимость России