

Создано: 08.12.2025 в 09:37

Обновлено: 14.12.2025 в 12:40

<https://move.ru/objects/9287330196>

**Компас, Компас**

**79230722348**

**Москва, Береговой проезд, 7**

**75 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 7

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

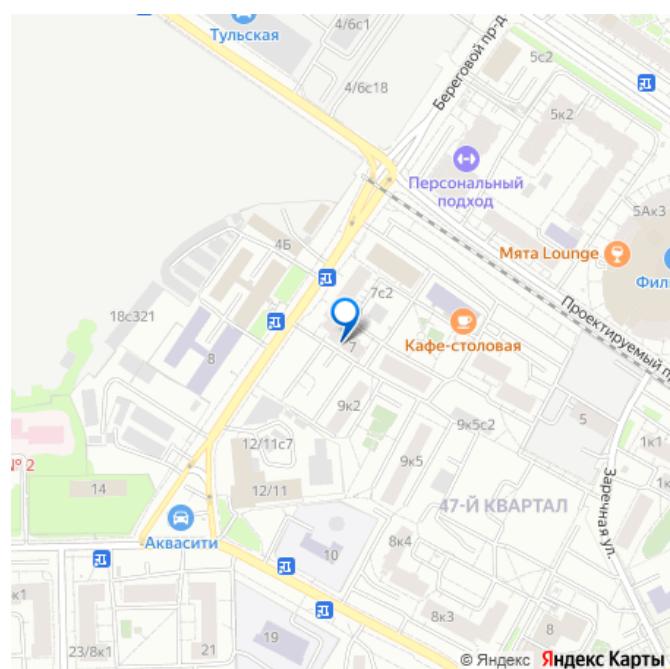
40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>



Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

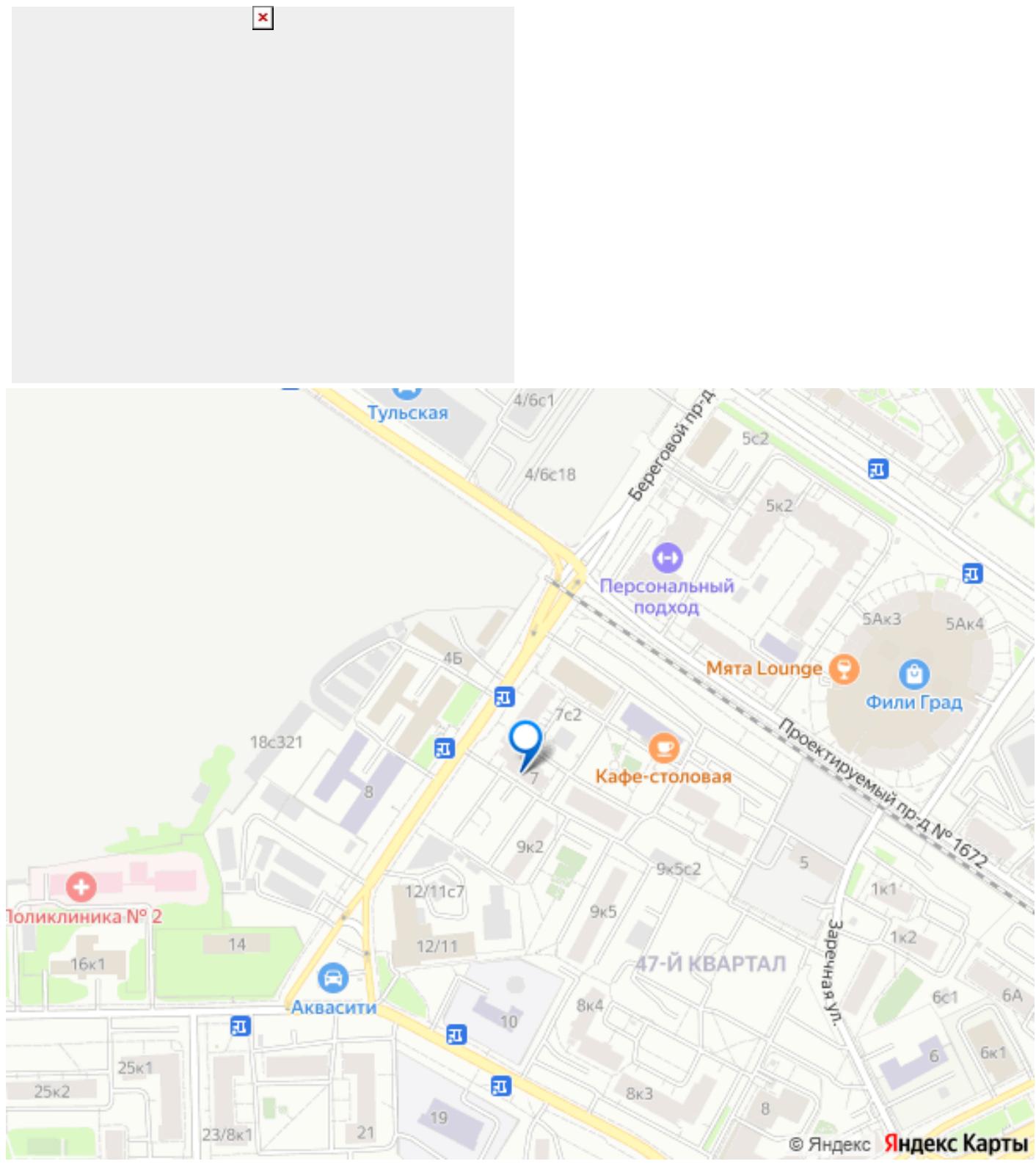
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 65 кв. м на 5 этаже 17-этажного дома. Удобное расположение — всего 13 минут пешком до метро. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что позволяет комфортно разместиться как в жилых, так и в обеденных зонах. В квартире сделан евроремонт, который приятно удивит даже самых требовательных арендаторов. Здесь есть всё необходимое для жизни: на кухне и в комнате установлена мебель, а также есть холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что добавляет комфорта. Две лоджии расширяют пространство и позволяют наслаждаться свежим воздухом. Дом в отличном состоянии, с современными пассажирскими и грузовыми лифтами. Наземная парковка позволяет легко оставить автомобиль. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Доступен интернет, что позволяет оставаться на связи и работать из дома. Рядом с домом располагаются школы, детские сады и магазины, что делает

это место идеальным для семейного проживания. Всё необходимое находится в шаговой доступности, что экономит время и силы на дорогу. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России