

Создано: 19.12.2025 в 15:01

Обновлено: 19.12.2025 в 15:48

<https://move.ru/objects/9287552610>

Диана Ким, Диана Ким

**79160437240, 7916043
6125**



Москва, Нахимовский проспект, 31к3

190 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

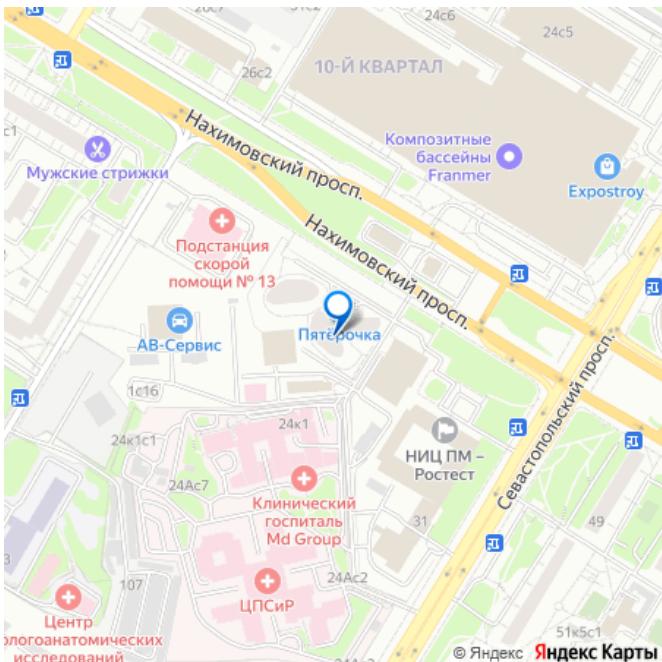
15 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

20/20



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Описание

Предлагаем вашему вниманию стильные апартаменты с дизайнерским ремонтом, расположенные на 20-м этаже современного жилого комплекса. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а просторная кухня занимает 15 кв. м.

Высота потолков — 3 метра, что создает ощущение простора и света. Сдадим одному человеку или паре, на длительное время.

Последний этаж, полностью мебелирована, техника Maunfeld, Bork. Высота потолков 1 этаж 2.8м 2 этаж 3м. вся мебель с техникой остается. Оплата коммуналки свет, вода счетчики, интернет. Залоговый платеж можно разделить. Закрытый двор, пропускная система, круглосуточная охрана на входе. В комплексе не выходя из подъезда на -1 этаже имеется новый фитнес зал DDX открылся 25 ноября, подземный паркинг -1,-2 этажи. OZON, WIIDBERRIES, Пятерочка.

Дизайнерский ремонт и полная мебелировка делают эти апартаменты готовыми для комфортного проживания. На кухне есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, посудомоечная машина, а также кондиционер, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что особенно приятно после долгого дня. Дом, в котором расположены апартаменты, новый и ухоженный. Для вашего удобства есть подземная парковка и два пассажирских лифта, а также один грузовой лифт, что позволяет легко и быстро добираться до квартиры. В доме проведен интернет, а значит, вы всегда будете на связи. Район, в котором находятся апартаменты, обладает развитой

инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семей с детьми. До метро «Профсоюзная» можно дойти пешком за 21 минуту, что позволяет легко и быстро добираться до центра города. Условия аренды: договор аренды заключаем на длительный срок. Залог составляет размер месячной аренды. Комиссия агентства — 50% от стоимости аренды. Апартаменты идеально подойдут для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы оценить все преимущества этих апартаментов и сделать их вашим новым домом.

