

Создано: 18.12.2025 в 19:03

Обновлено: 18.12.2025 в 19:38

<https://move.ru/objects/9287567759>

Евгения Полякова, ION Realty

**79197627055**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

**160 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

27/41

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

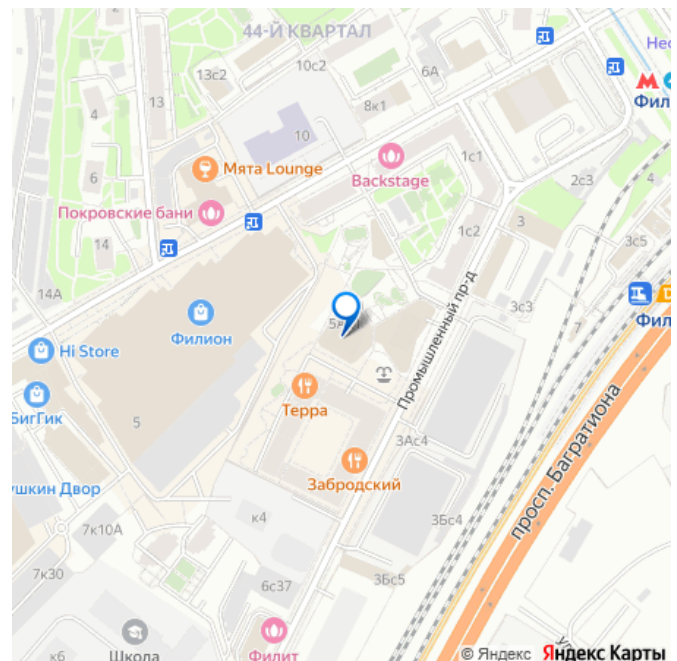
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

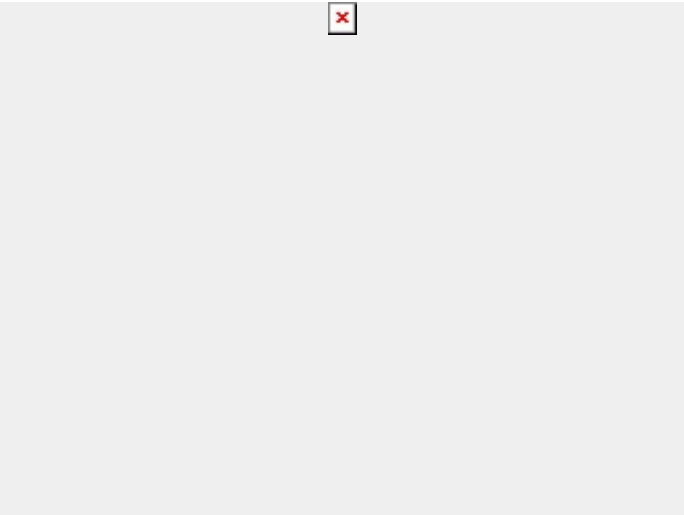
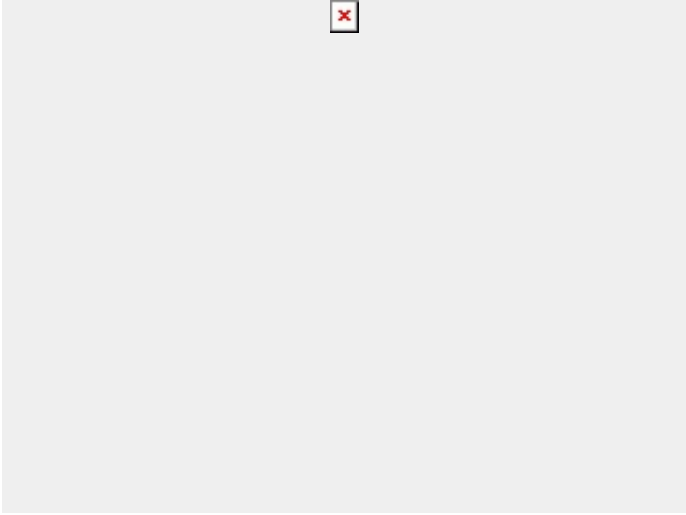
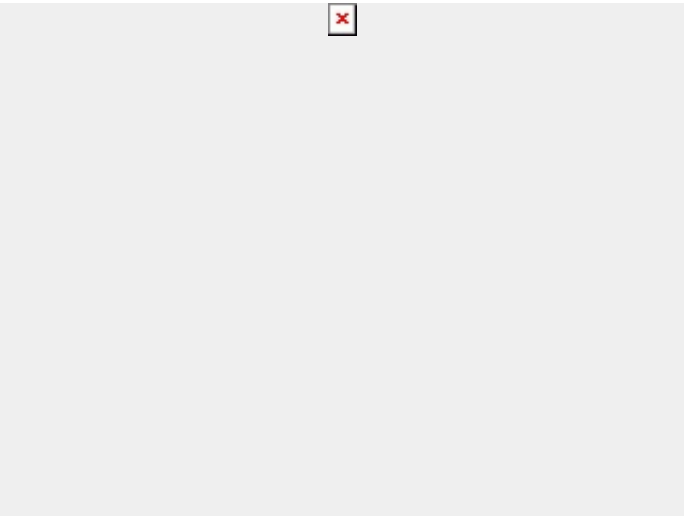
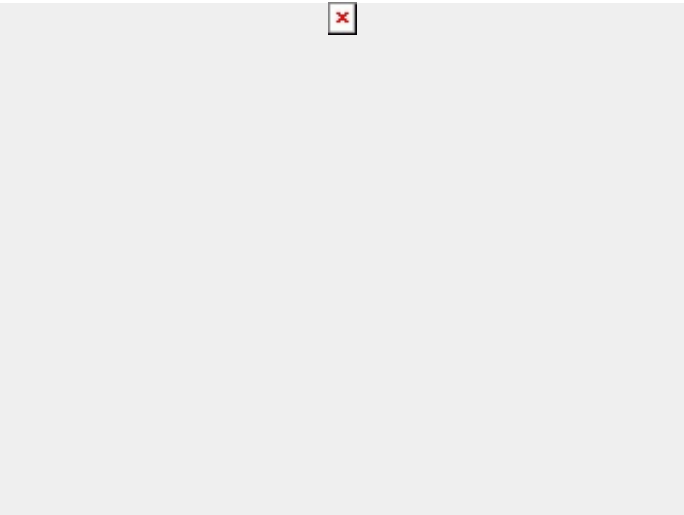
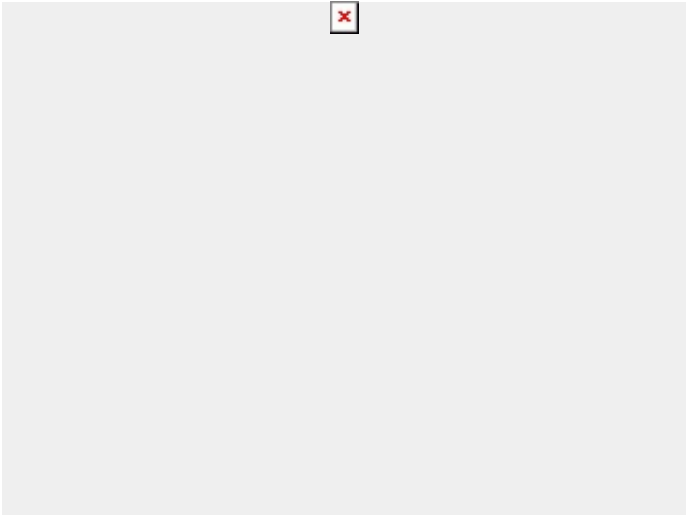
да

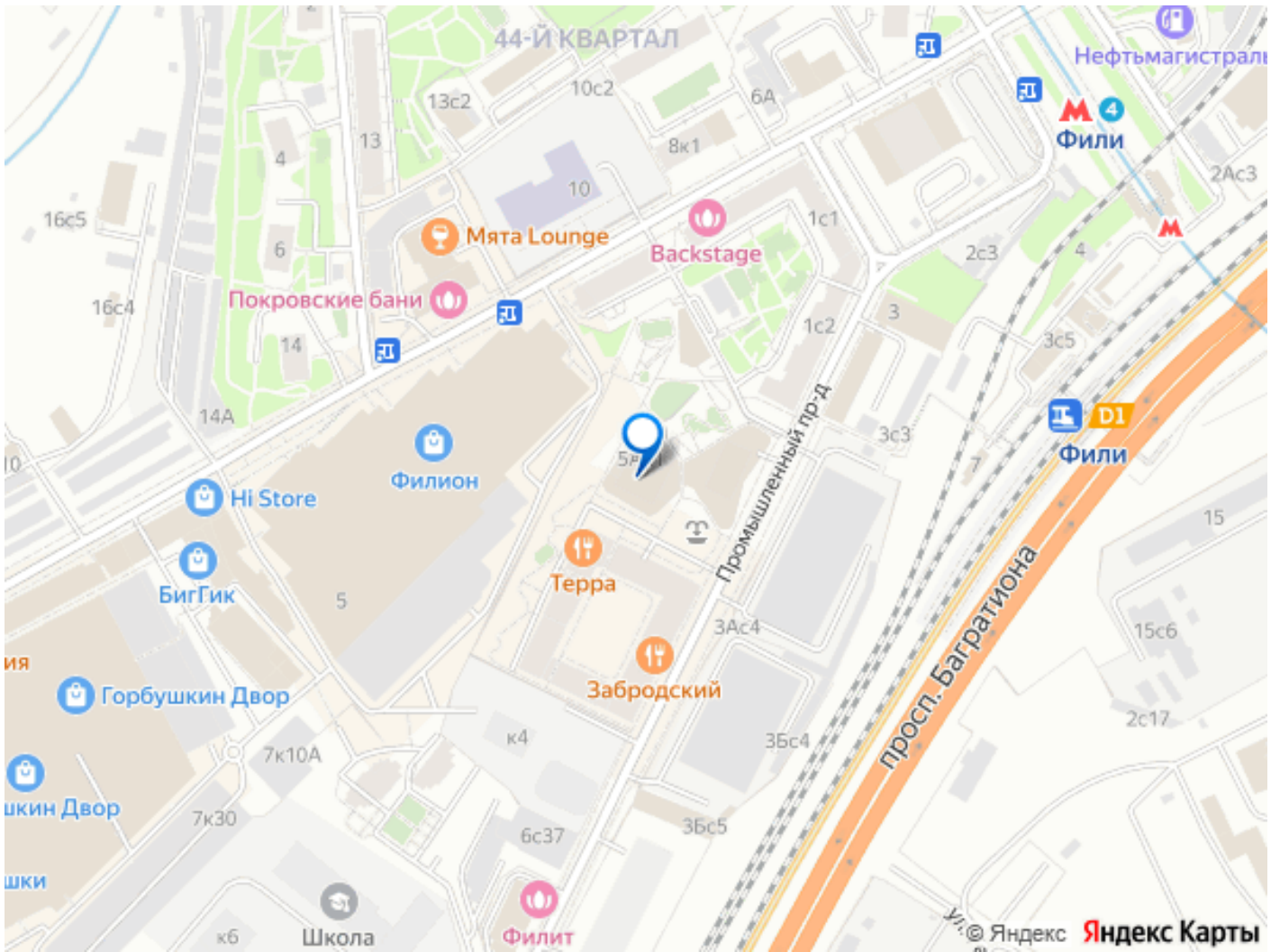
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 2-комнатная квартира 65 м² в ЖК «Fily City» (бизнес-класс), 27 этаж из 41. Просторная, светлая квартира с современной планировкой и качественным ремонтом. Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой — заезжайте и живите! Ключевые преимущества: Панорамные окна — отличный вид на Москву Кондиционеры во всех комнатах Телевизор в зале, предусмотрены точки под ТВ в кухне и спальне Рабочая зона у окна: стол + полки Высокий этаж — тишина, безопасность, свет Удобства и условия: Полностью меблирована: двуспальная кровать, диван, шкафы-купе, вся техника (стиральная машина, холодильник, СВЧ, кондиционер). Долгосрочная аренда от 11 месяцев, страховой депозит равен 1 месяцу, коммуналка включена, животные по договоренности. Дом и район: • Дом 2021 года постройки, бизнес-класс • Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг • Всего 5 минут пешком до метро «Фили» • Рядом: ТЦ «Филион», «Горбушка», парки Фили и Победы Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удачное

расположение! ID: 946609 Свяжитесь с агентом: Агент Евгения, агентство ION Realty.





Move.ru - вся недвижимость России