

Собственник

79150342178

🕒 Создано: 01.01.2023 в 16:50

Обновлено: 19.01.2026 в 10:47

Москва, Кутузовский проспект, 30

135 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

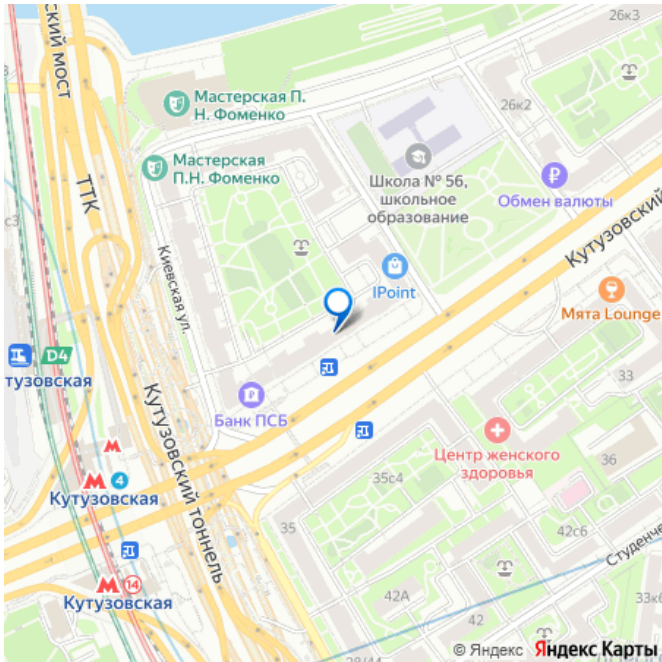
Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

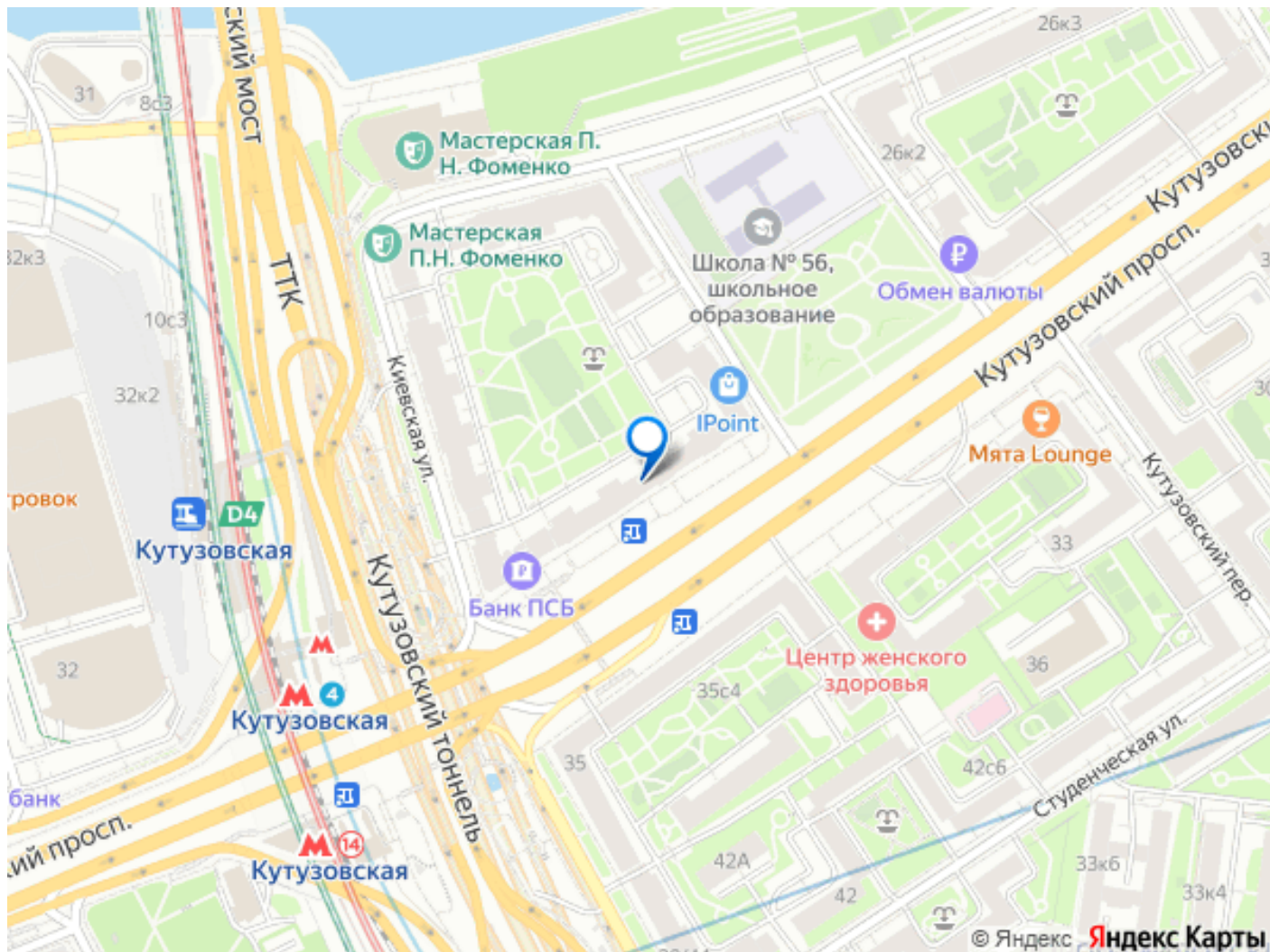
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

съехали прекрасные арендаторы - к сожалению, за границей предложили лучшие условия по работе... ЦЕНТР! Кутузовский проспект, 30. Сдается СОБСТВЕННИКОМ, БЕЗ КОМИССИИ Уникальная 2-ком. Квартира с Гигантской террасой. На длительный срок. Квартира готова к заселению!! Проведена уборка. До метр Кутузовская - 200 метров, до Московского Сити - 7 минут пешком, до Арбата 7 минут на авто. Недавно делали ремонт, сохранили историческую лепнину сталинского периода,. Вся мебель, кожаный диван со спальным местом, дополнительно к нему матрас. Двух-спальная кровать с ДВУМЯ ортопедическими матрасами, Трехстворчатый шкаф, в прихожей стенной шкаф для сезонных вещей, есть места для хранения в виде огромной антресоли, где можно даже оборудовать дополнительную спальню второго этажа, столы, стулья, кухня в стиле прованс, рабочее место для компа, полки. Установлен водный фильтр, новая сантехника, холодильник, плита с ЗАЩИТОЙ от шалости детей, вытяжка, новая стиральная машина, металлическая дверь, фен, микроволновка, пылесос Bosch, гладильная доска, сушилка, полноценная ванна, не душевая кабина. Интерьер - стиль Прованс с сохраненной и отреставрированной оригинальной сталинской лепниной, специально подобранной черной чугунной

фурнитурой из Болгарии. ПОТОЛКИ - 3,8 м.
Комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ, с обновленными
аутентичными паркетными полами. Кухня -
8.8. Есть скоростной Интернет/кабельное ТВ
и стационарный телефон. Безопасность
домофон, вход во второй коридор с двойным
чиповым замком - недавно поставили...
Тройные стеклопакеты, поэтому нет шума от
проспекта при закрытых окнах, гигантская
лоджия с колоннами на всю квартиру, На
террасе оборудована зона отдыха с
озеленением. Есть стальная дверь, большой
внешний коридор, где можно оставить
коляску, велосипед, большой шкаф,
мусоропровод, черный ход. Интеллигентные
соседи. В доме магазины, Кафе Хаус, детский
сад, банки, в том числе Сбербанк, химчистка,
все в шаговой доступности - школа (через
сквер), аптека, салон красоты, большой
супермаркет. Парковка во дворе бесплатная
по договоренности. Город сделал
реставрацию фасада дома с учетом
исторического наследия, в реставрацию
входило в том числе обновления Террасы, с
заменой плитки пола и покраски стен и
колонн. На террасе оборудована зона отдыха
с озеленением. К весне планируется
дополнительное озеленение цветущими
крупномерами (деревьями). Проживание с
детьми, животными по отдельной
договоренности. По желанию можно
предоставить постельное белье, кухонные
принадлежности, посуду, столовые
приборы!!! Цена 135 000 рублей При
реальном интересе цена может обсуждаться
страховой ВОЗВРАТНЫЙ залог #сдается,
#кутузовскийпроспект, #аренда,
#сдаетсяквартира,
#двухкомнатнаяквартира, #сдаетсяцентр





Move.ru - вся недвижимость России