

Создано: 01.01.2023 в 16:50

Обновлено: 19.01.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9288137471>

Собственник

79150342178

Москва, Кутузовский проспект, 30

135 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

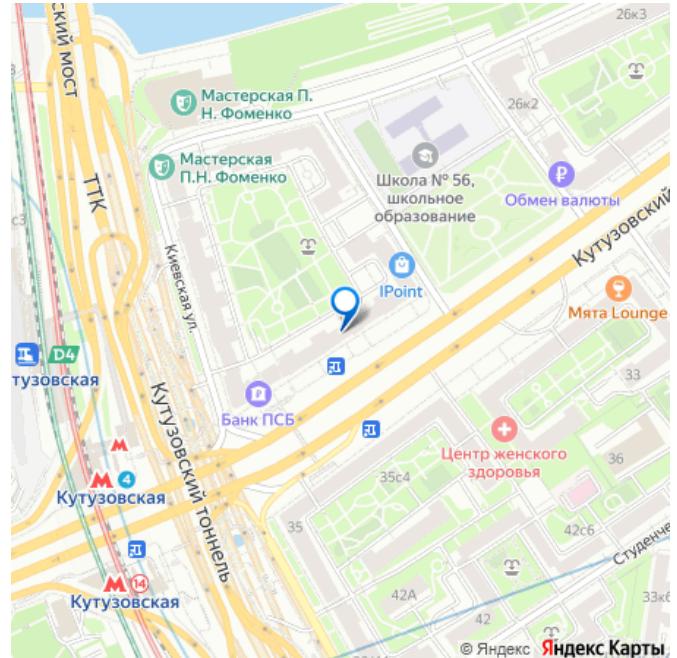
для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

съехали прекрасные арендаторы - к сожалению, заграницей предложили лучшие условия по работе... ЦЕНТР! Кутузовский проспект, 30. Сдается СОБСТВЕННИКОМ, БЕЗ КОМИССИИ Уникальная 2-ком. Квартира с Гигантской террасой. На длительный срок. Квартира готова к заселению!! Проведена уборка. До метр Кутузовская - 200 метров, до Московского Сити - 7 минут пешком, до Арбата 7 минут на авто. Недавно делали ремонт, сохранили историческую лепнину сталинского периода,. Вся мебель, кожаный диван со спальным местом, дополнительно к нему матрас. Двух-спальная кровать с ДВУМЯ ортопедическими матрасами, Трехстворчатый шкаф, в прихожей стенной шкаф для сезонных вещей, есть места для хранения в виде огромной антресоли, где можно даже оборудовать дополнительную спальню второго этажа, столы, стулья, кухня в стиле прованс, рабочее место для компа, полки. Установлен водный фильтр, новая сантехника, холодильник, плита с ЗАЩИТОЙ от шалости детей, вытяжка, новая стиральная машина, металлическая дверь, фен, микроволновка, пылесос Bosch, гладильная доска, сушилка, полноценная ванна, не душевая кабина. Интерьер - стиль Прованс с сохраненной и отреставрированной оригинальной сталинской лепниной, специально подобранный черной чугунной

фурнитурой из Болгарии. ПОТОЛКИ - 3,8 м. Комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ, с обновленными аутентичными паркетными полами. Кухня - 8.8. Есть скоростной Интернет/кабельное ТВ и стационарный телефон. Безопасность домофон, вход во второй коридор с двойным чиповым замком - недавно поставили... Тройные стеклопакеты, поэтому нет шума от проспекта при закрытых окнах, гигантская лоджия с колоннами на всю квартиру, На террасе оборудована зона отдыха с озеленением. Есть стальная дверь, большой внешний коридор, где можно оставить коляску, велосипед, большой шкаф, мусоропровод, черный ход. Интеллигентные соседи. В доме магазины, Кафе Хаус, детский сад, банки, в том числе Сбербанк, химчистка, все в шаговой доступности - школа (через сквер), аптека, салон красоты, большой супермаркет. Парковка во дворе бесплатная по договоренности. Город сделал реставрацию фасада дома с учетом исторического наследия, в реставрацию входило в том числе обновления Террасы, с заменой плитки пола и покраски стен и колонн. На террасе оборудована зона отдыха с озеленением. К весне планируется дополнительное озеленение цветущими крупномерами (деревьями). Проживание с детьми, животными по отдельной договоренности. По желанию можно предоставить постельное белье, кухонные принадлежности, посуду, столовые приборы!!! Цена 135 000 рублей При реальном интересе цена может обсуждаться, Страховой ВОЗВРАТНЫЙ залог #сдается, #кутузовскийпроспект, #аренда, #сдаетсяквартира, #двухкомнатнаяквартира, #сдаетсяцентр

☒

☒

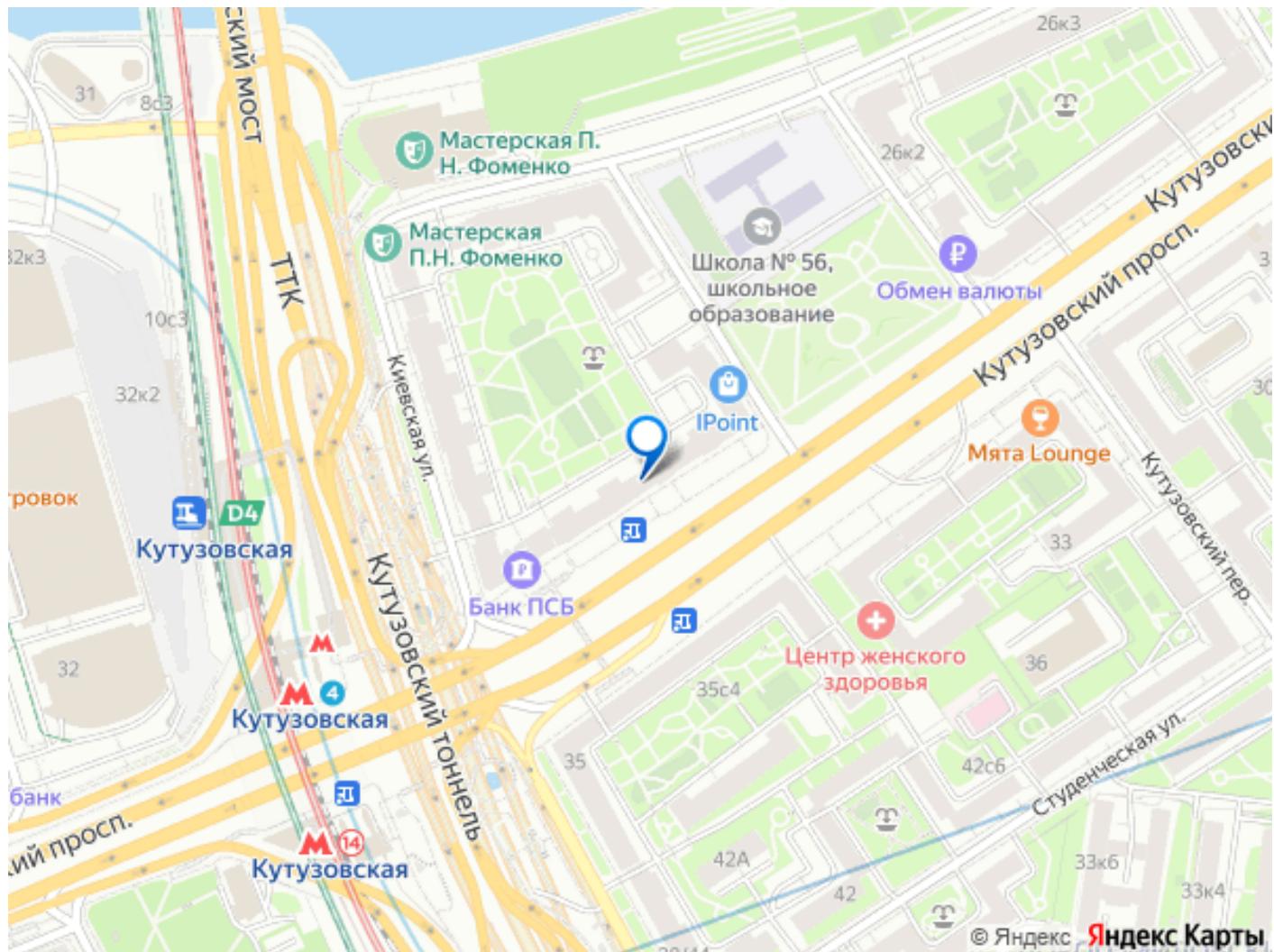
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России