

Создано: 15.01.2026 в 16:43

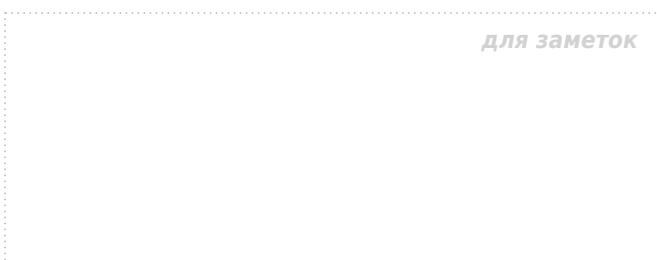
Обновлено: 19.01.2026 в 05:16

<https://move.ru/objects/9288139189>

## Собственник

**79181814776, 7910433**

**5740**



**Москва, Волгоградский проспект, 99к4**

**90 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 99к4

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

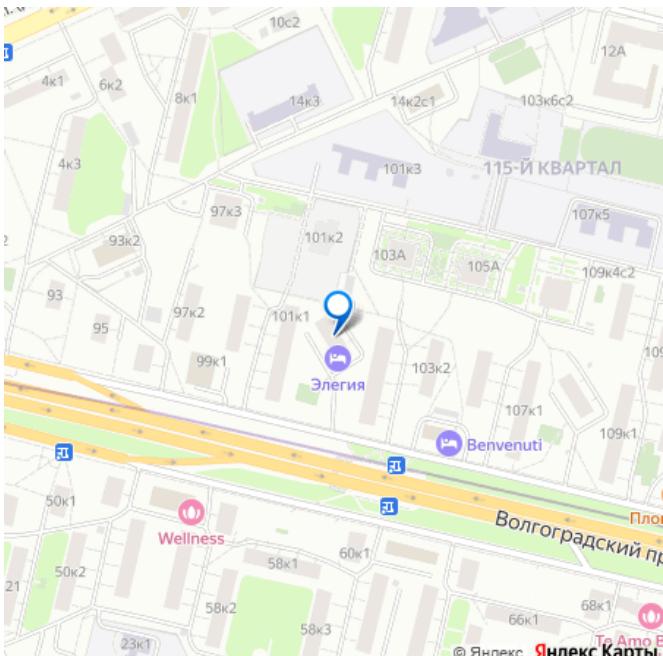
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

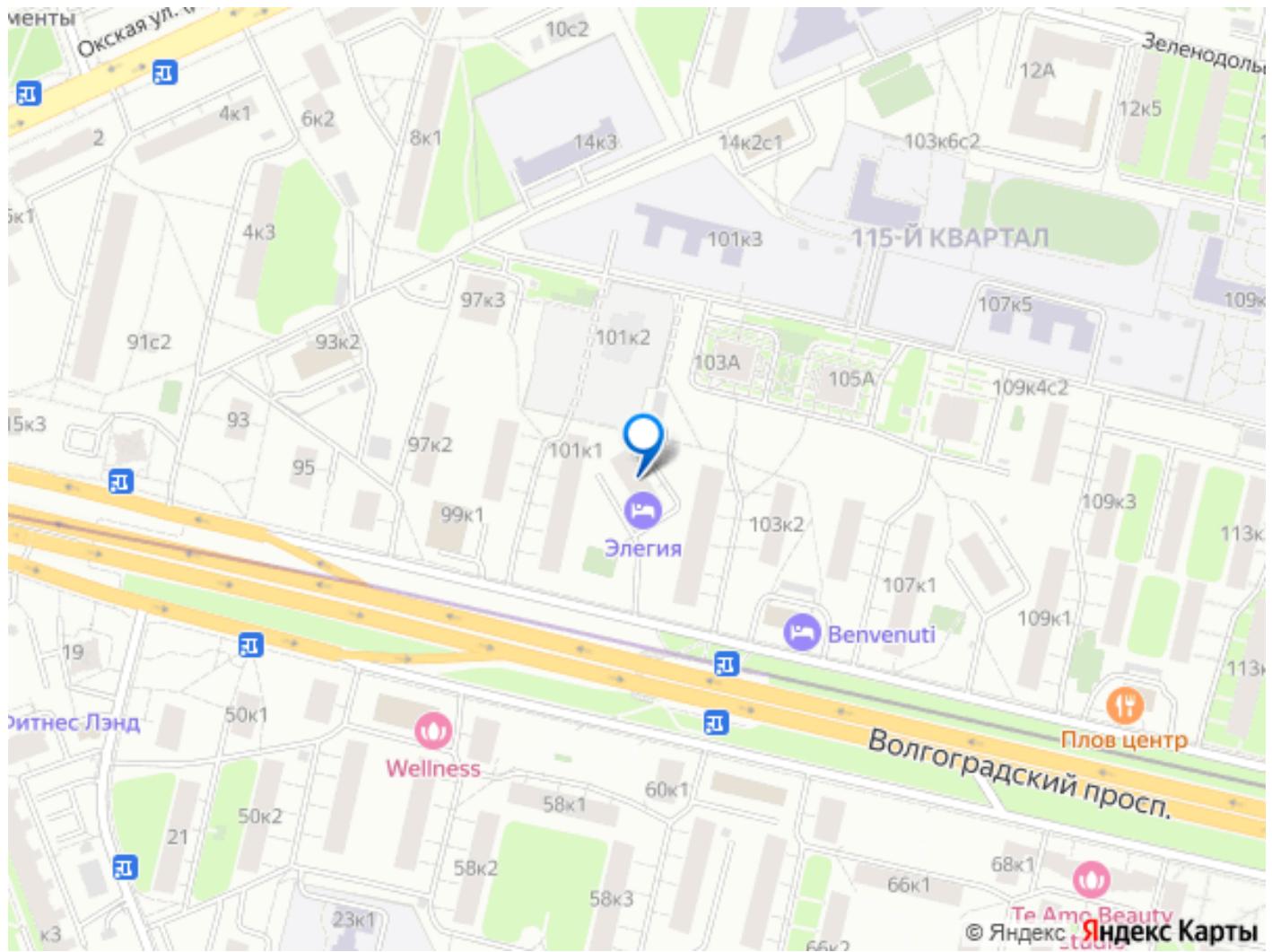
2 лоджии

лифт, парковка

## Описание

Собственник. Без комиссии. В услугах  
риэлтора не нуждаюсь. С конкретным  
клиентом звоните. Сдается уютная  
полноценная двухкомнатная квартира на  
длительный срок. 7 минут пешком от м  
Кузьминки. В квартире выполнен свежий  
евро ремонт. Никто ещё не жил. Вы будете  
первыми. Вся мебель новая. Комнаты  
изолированы, 19 и 14. Кухня 14. Из каждой  
комнаты выход на свой балкон. Балконы  
застеклены, не утеплённые. Курение  
запрещено. Можно с детьми подросткового  
возраста. Максимальное количество жильцов  
- 3. Из бытовой техники — холодильник,  
стиральная машина, пылесос, чайник,  
варочная панель, микроволновка, телевизор.  
Санузел раздельный. Окна на 3 стороны.  
Очень тёплая. Всё чистое и новое. Всё  
продумано, удобно, эргономично. Сдаётся на  
максимально длительный срок  
платёжеспособным, ответственным,  
чистоплотным и аккуратным людям. Строго  
без животных. Любим, но ремонт очень  
дорого стоит. Квартира находится в районе с  
развитой инфраструктурой. Всё в шаговой  
доступности. У метро 2 больших ТЦ. Рядом  
Кузьминский парк. Счётчики (вода,  
электричество, интернет) оплачивает  
арендатор. Обеспечительный залог 90тыс.  
(возвращается при выезде, при условии  
сохранности имущества и соблюдении  
условий договора). У собственника могут  
быть дополнительные пожелания к  
арендаторам. Их лучше обсудить заранее.





Move.ru - вся недвижимость России