

🕒 Создано: 22.03.2025 в 10:58

Обновлено: 22.01.2026 в 07:55

**Собственник**

**79850294856**

**Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с2**

**160 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

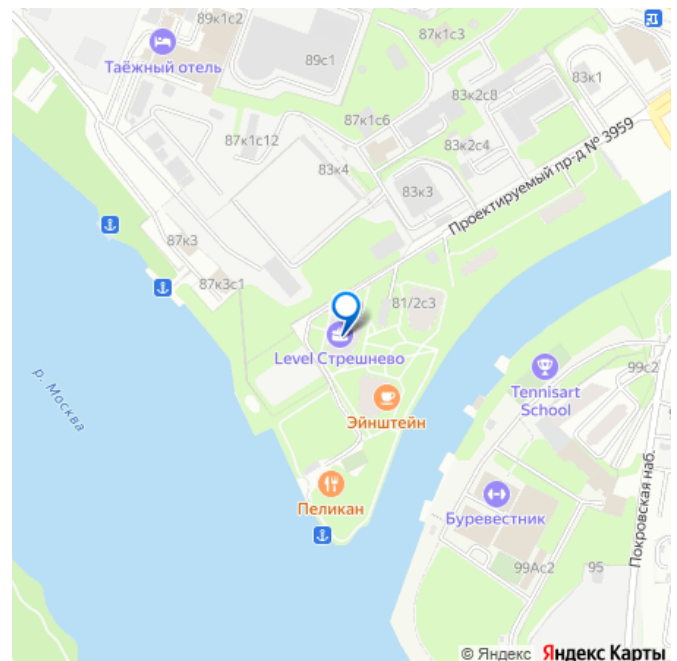
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

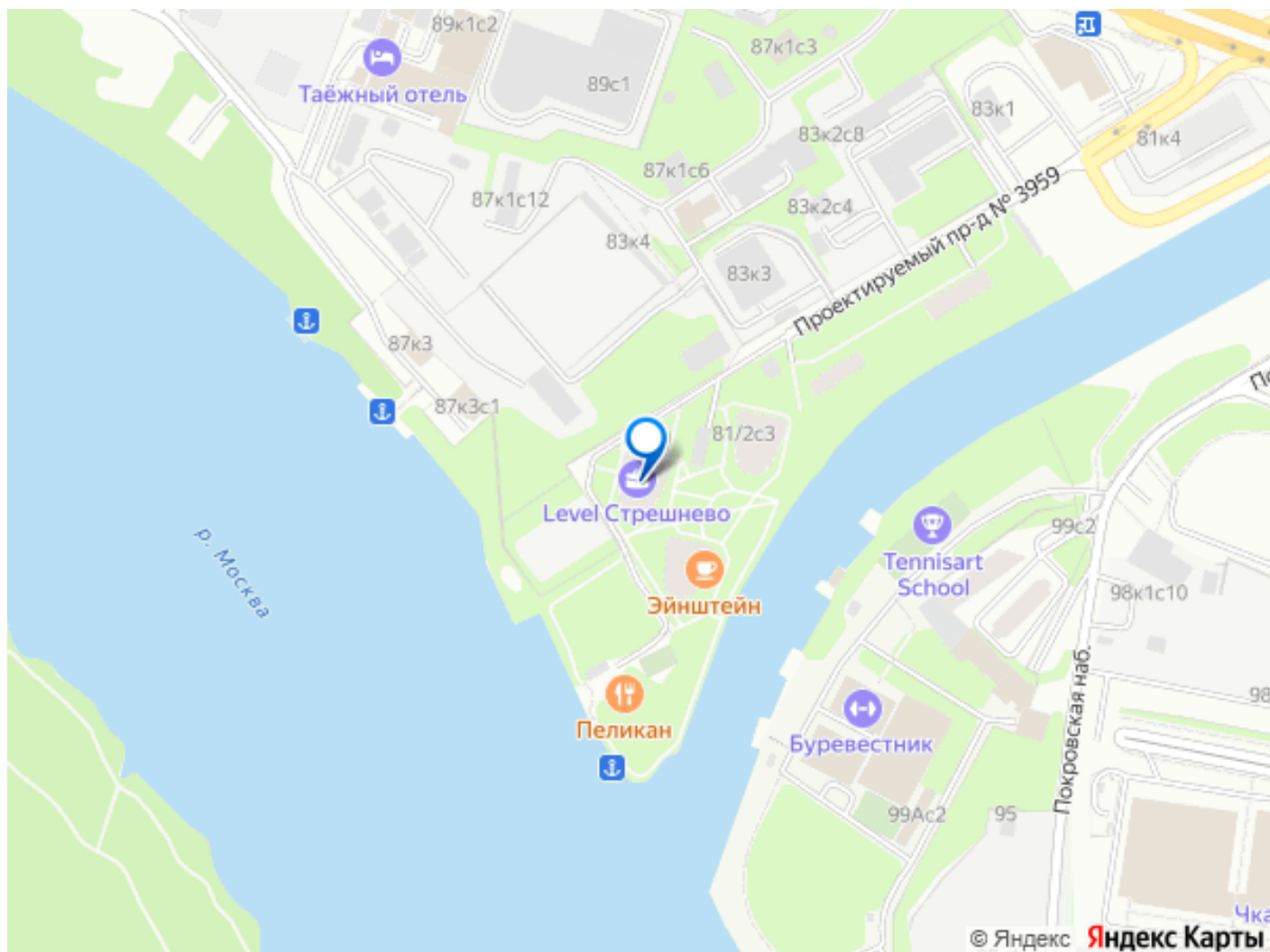
## Описание

Level Стрешнево, башня Запад, 18 этаж, видовые апартаменты бизнес класса, новый дизайнерский ремонт. С 21 марта готова показывать чудесную квартиру на Волоколамском ш. д.81 к2. Агентов просьба не беспокоить. Панорамные окна с видом на Москва-реку, Спасский затон и на красивые закаты! Перед окнами нет других зданий, много неба, воды, воздуха и зелени. Корпуса спроектированы известным архитектурным бюро UNK project. Выход на набережную. Покупала и делала для себя, но, увы, обстоятельства сложились иначе. Площадь 65 кв. м, 18 этаж (из 25), 3 лифта, консьерж, современное фойе с камином. Просторная евродвушка: кухня-гостиная, спальня с гардеробом, ванная с большим окном в гостиную. Высокие потолки 3.3м, радиусные панорамные окна высотой 2.7м. В спальне кровать 160 см, ортопедический матрас Аскона, гардеробная. В гостиной-кухне большой диван для просмотра проектора или телевизора, кухонный остров удобен и для работы с ноутбуком и для приготовления еды. В санузле ванна и вместительный душ. В коридоре встроенные шкафы, очень много места для хранения. Кухня и все места для хранения выполнены по индивидуальному дизайнерскому проекту, в котором продуманы все нюансы. Есть стиральная и посудомоечная машины, холодильник, духовка, микроволновая печь, два кондиционера. Предусмотрено место для небольшой сушильной машины и для телевизора/проектора. Плита электрическая (индукционная). Много розеток, несколько

световых картин. Расположение. До съезда на Волоколамское ш. в сторону центра 350м, до м. Белорусская на машине 15 минут, расстояние от м. Тушинская до дома около 15-18 минут пешком через парк на берегу р.Сходня и мимо новостроек, 5 минут на автобусе до м. Спартак и Тушинская. Рядом ТЦ Вегас. Сам район - зеленый, две реки, вейк клубы напротив дома, выход на благоустроенную набережную, уютный двор с кофейней и ВВ, салон красоты, пункты доставки, винный магазин. Много места для прогулок, ресторан на кораблике, спортивные мероприятия. Но есть нюанс: припарковаться сложно. Апартаменты не предусмотрены для проживания с детьми или домашними животными, хотя я сама их очень люблю. Стоимость: 160 тысяч в месяц плюс счетчики. Я в гости не приезжаю и расспросами на достаю. Договор минимум на год, оплата за первый месяц и депозит 100%.







Move.ru - вся недвижимость России