

**Александр Неклюдов, Rw Group**  
**79390277412**

🕒 Создано: 07.02.2026 в 18:38  
Обновлено: 07.02.2026 в 19:03

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**180 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

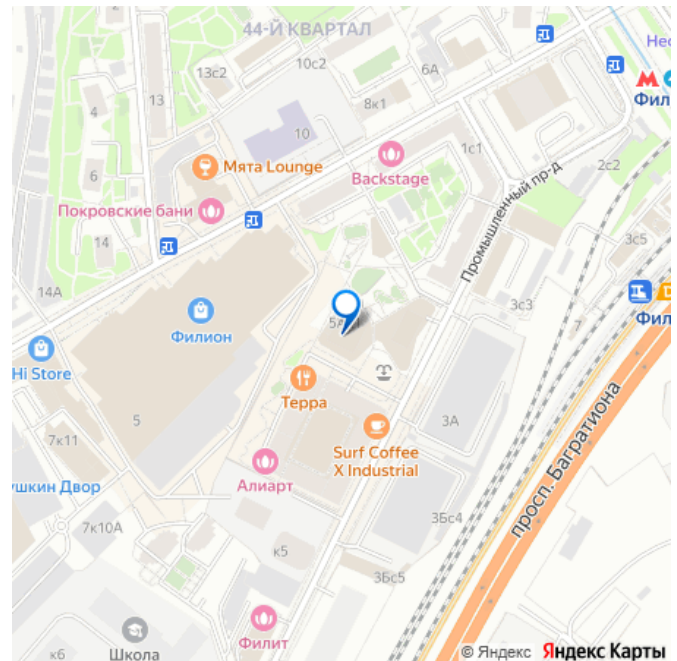
58 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/43



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

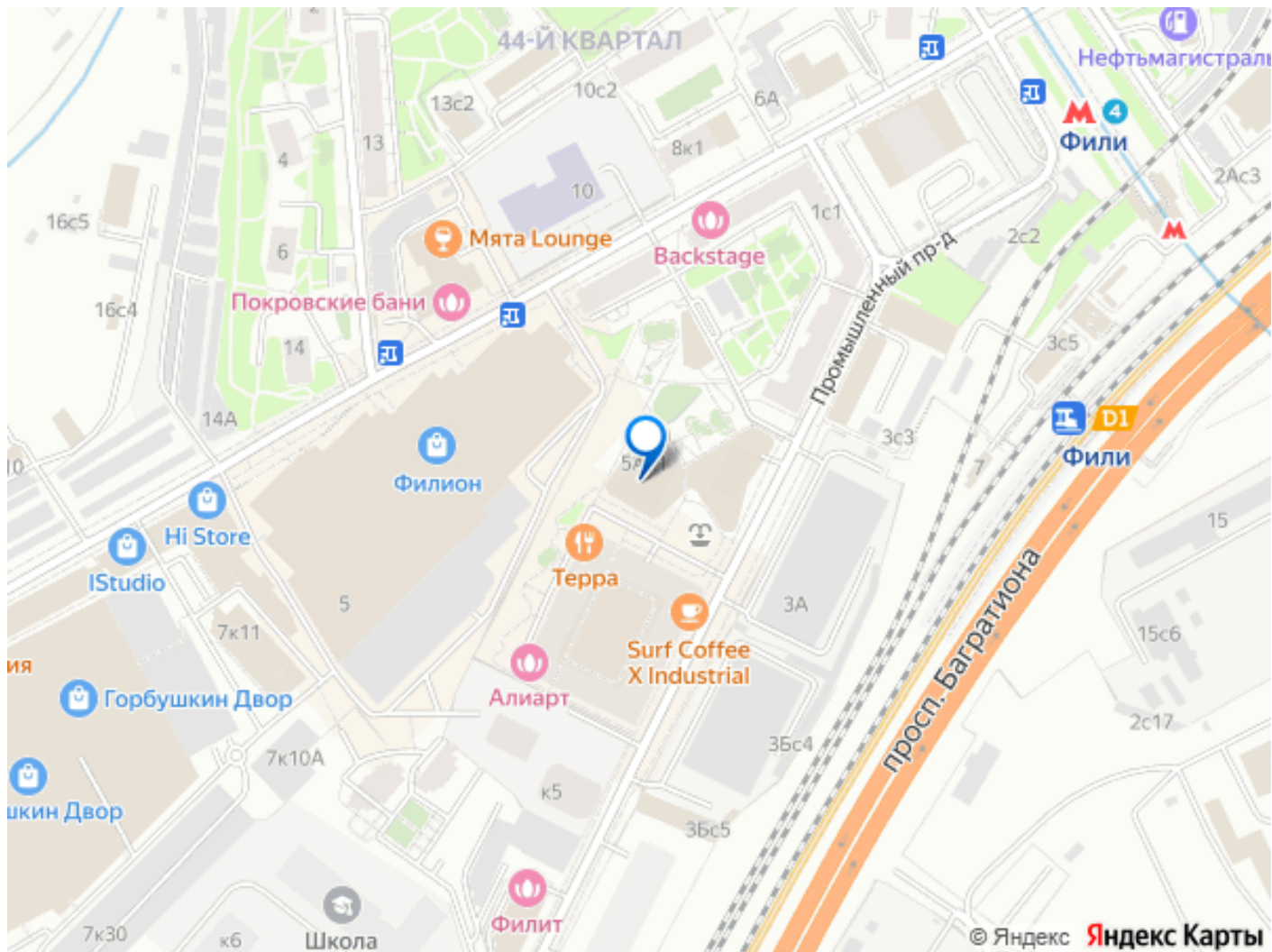
2021 г.

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся современная двухкомнатная квартира в новом монолитном доме 2021 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, жилая площадь — 58 кв. м. Просторная квартира расположена на 8 этаже из 43, а из окон открывается вид на улицу. Высокие потолки 3.5 метра усиливают ощущение простора и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. В наличии вся необходимая мебель и техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. На кухне и в комнате уже есть всё, что нужно для комфортного проживания. В квартире два санузла: один совмещённый и один отдельный, в ванной комнате установлена ванна. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами и подземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Отличная инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Фили всего 4 минуты пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. Условия аренды: Подходит для одного человека или семьи до двух человек. Предоплата за первый и последний месяц. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения! так же есть возможность арендовать подземный паркинг.





Move.ru - вся недвижимость России