

🕒 Создано: 10.02.2026 в 21:01

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:06

Антон Воронин, HAPPINESS

79858773584

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

170 000 ₽

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

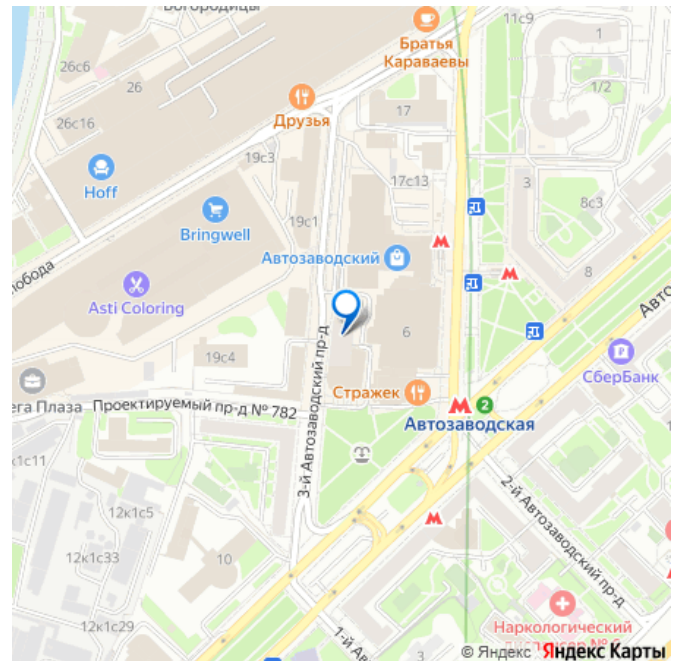
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Стильные 2 комнатные апартаменты 65 м² с дизайнерским ремонтом в клубном доме бизнес класса Story, всего 2 минуты пешком до метро Автозаводская. Идеальный вариант для одного человека или пары, ценящих современный подход к высокому уровню комфорта. ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПЛАТУ ЕСТЬ МЕСТО НА ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ, 20 т.р./месяц

О КВАРТИРЕ Евро двушка: большая кухня гостиная и отдельная мастер спальня. Премиальный дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей, делали для себя, во всех зонах с керамогранитом — тёплый пол. Кухня гостиная: встроенная кухня с полной техникой (холодильник, духовой шкаф, СВЧ, посудомоечная машина, винный шкаф, измельчитель отходов), большой бар, обеденный стол на заказ из массива с эпоксидной заливкой, мягкая зона с просторным раскладным диваном и смарт TV 65». Мастер спальня: кровать king size с качественным ортопедическим матрасом, отдельная гардеробная, собственный большой санузел с современной сантехникой. Просторный коридор с большой гардеробной: постирочная зона (стиральная и сушильная машины), система хранения, трюмо. 2 санузла, удобно для жизни и приёмов гостей. Биометрический замок: вход по пин коду, отпечатку пальца или брелку, можно настроить гостевой доступ. О ДОМЕ Клубный

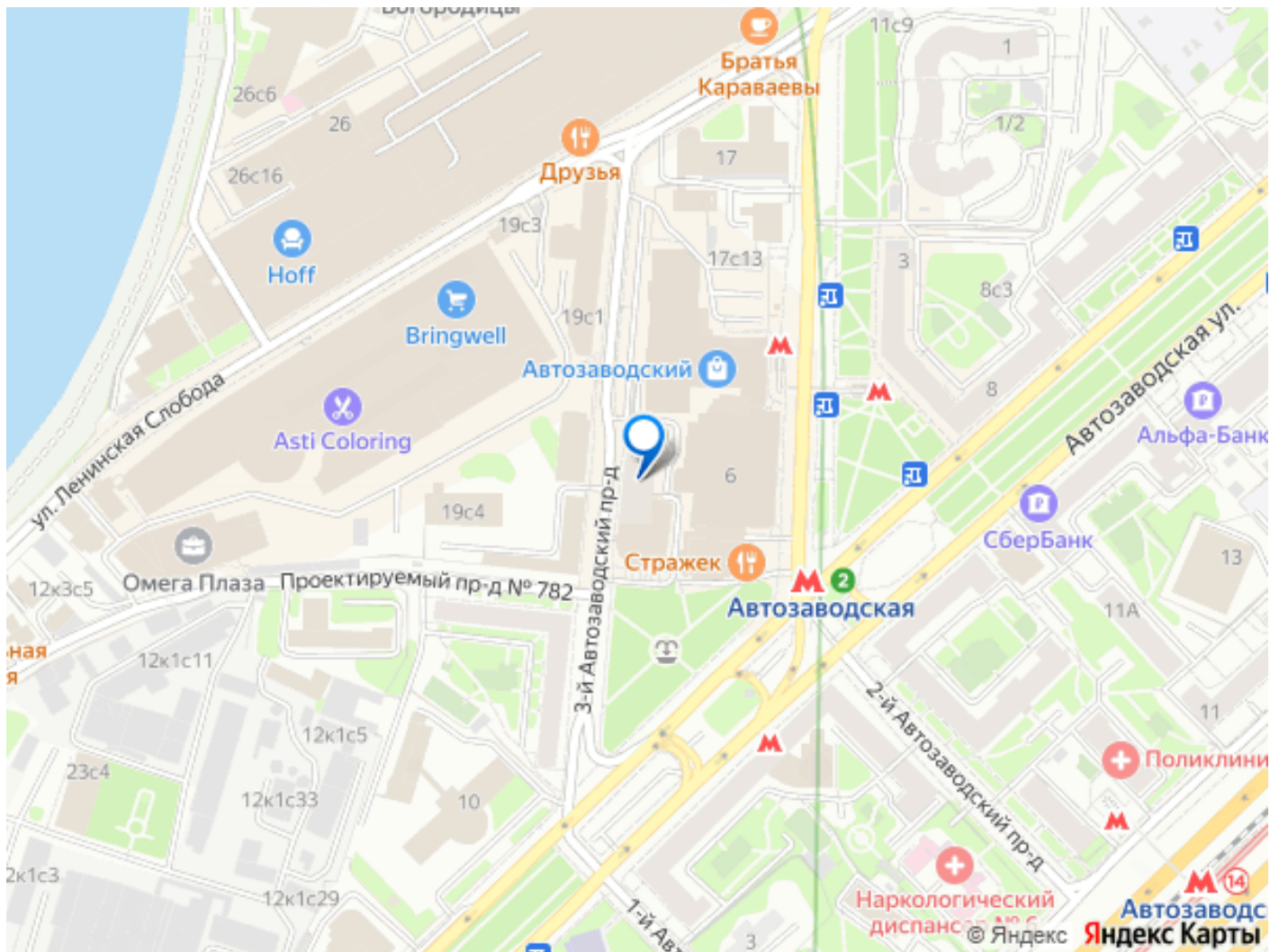
дом Story, бизнес класс, монолитный дом
2019 года, всего 182 апартамента.

Бесключевой доступ в дом по отпечатку
пальца, круглосуточная охрана и консьерж
ресепшен (приём посылок и заказов) Для
жителей: собственный фитнес зал, закрытый
частный парк на 2 этаже (зоны отдыха,
детская площадка, воркаут зона) Доступ на
эксплуатируемую крышу — там проводят
занятия йогой и удобно смотреть салюты
Подземный паркинг и кладовые (возможна
аренда машиноместа дополнительно по
договорённости) Помещения для хранения
колясок и велосипедов ЛОКАЦИЯ И

ИНФРАСТРУКТУРА До метро Автозаводская —
около 200 м, пешком 2 минуты, до
Павелецкой — одна остановка по зелёной
ветке. Удобный выезд на ТТК, быстрый
доступ в центр и деловые кластеры города.
На первом этаже дома — кофейня, ресторан,
бар, барбершоп, салон красоты, маникюр,
цветы и другие сервисы. В пешей
доступности крупные ТРЦ, супермаркеты,
кинотеатр, кафе и рестораны, фитнес клубы,
частные клиники, школы и детские сады.

Рядом парк Тюфелева роща и детский парк
Липки — отличные места для прогулок и
спорта. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ Длительная аренда
от 1 года. 185000 ? в месяц. Залог 1 месяц.
Предпочтительно арендаторы без домашних
животных и с аккуратным образом жизни
(обсуждаемо). В ПОДАРОК ОТ АГЕНТСТВА ДЛЯ
ВАШИХ КОМФОРТА И УДОВОЛЬСТВИЯ (1 раз
на выбор) 2 билета на симфонический
концерт (партер) Премиальный Арома-
диффузор Премиальный набор посуды для
чайной церемонии Премиальный набор чая
Премиальный набор косметики Премиальный
набор ароматических свечей





Move.ru - вся недвижимость России