

Создано: 10.02.2026 в 21:01

Обновлено: 13.02.2026 в 22:34

Антон Воронин, HAPPINESS

79858773584

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

200 000 ₽

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

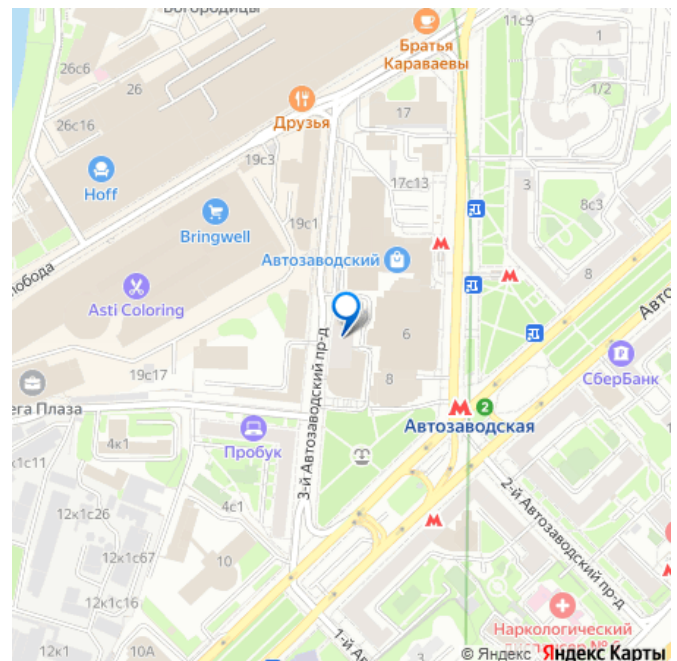
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Стильные 2 комнатные апартаменты 65 м² с дизайнерским ремонтом в клубном доме бизнес класса Story, всего 2 минуты пешком до метро Автозаводская. Идеальный вариант для одного человека или пары, ценящих современный подход к высокому уровню комфорта. О КВАРТИРЕ Евро двушка: большая кухня гостиная и отдельная мастер спальня. Премиальный дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей, делали для себя, во всех зонах с керамогранитом — тёплый пол. Кухня гостиная: встроенная кухня с полной техникой (холодильник, духовой шкаф, СВЧ, посудомоечная машина, винный шкаф, измельчитель отходов), большой бар, обеденный стол на заказ из массива с эпоксидной заливкой, мягкая зона с просторным раскладным диваном и смарт TV 65». Мастер спальня: кровать king size с качественным ортопедическим матрасом, отдельная гардеробная, собственный большой санузел с современной сантехникой. Просторный коридор с большой гардеробной: постирочная зона (стиральная и сушильная машины), система хранения, трюмо. 2 санузла, удобно для жизни и приёмов гостей. Биометрический замок: вход по пин коду, отпечатку пальца или брелку, можно настроить гостевой доступ. О ДОМЕ Клубный дом Story, бизнес класс, монолитный дом 2019 года, всего 182 апартаментов.

Бесключевой доступ в дом по отпечатку пальца, круглосуточная охрана и консьерж ресепшен (приём посылок и заказов) Для жителей: собственный фитнес зал, закрытый частный парк на 2 этаже (зоны отдыха, детская площадка, воркаут зона) Доступ на эксплуатируемую крышу — там проводят занятия йогой и удобно смотреть салюты Подземный паркинг и кладовые (возможна аренда машиноместа дополнительно по договорённости) Помещения для хранения колясок и велосипедов

ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА

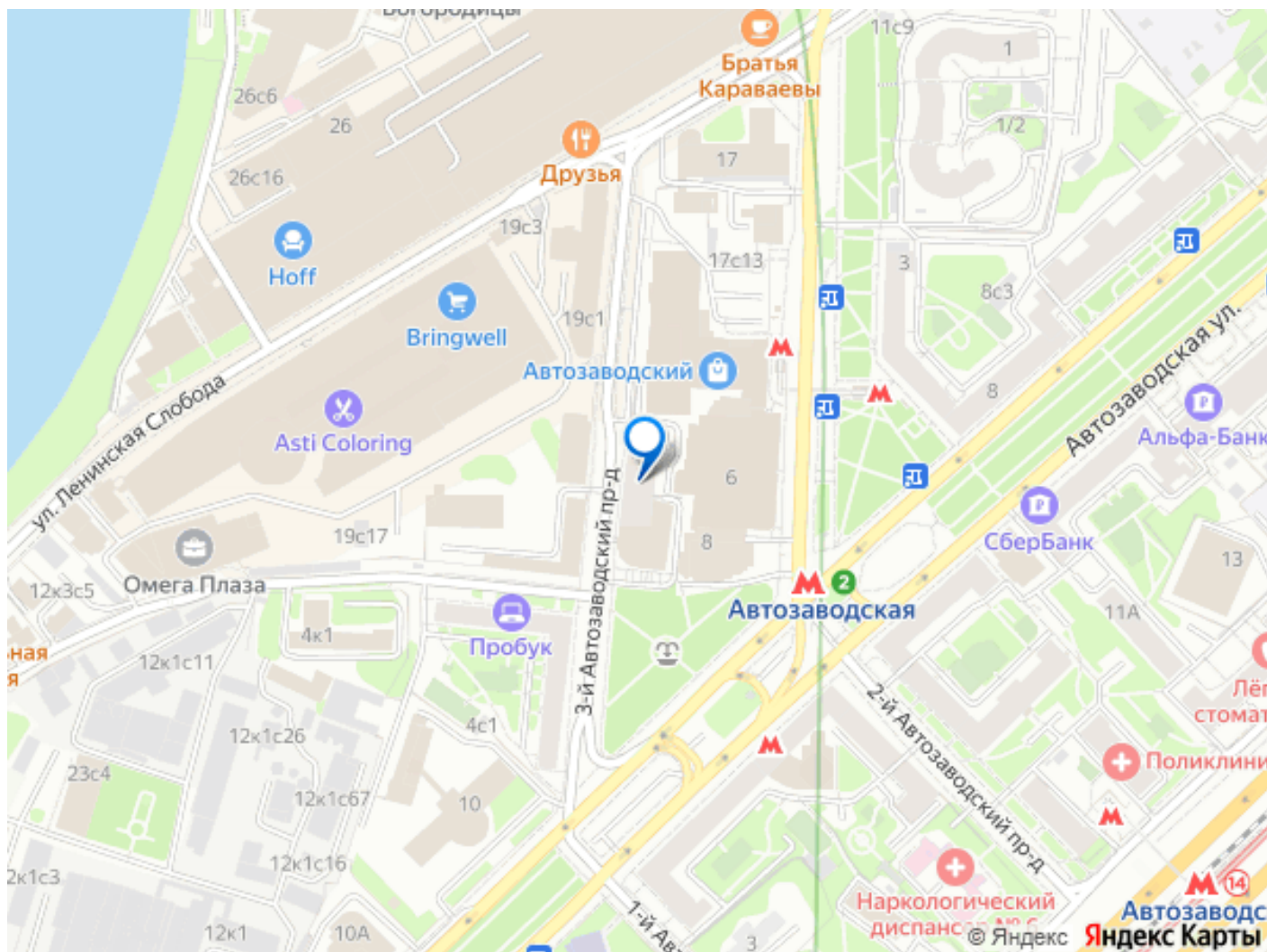
До метро Автозаводская — около 200 м, пешком 2 минуты, до Павелецкой — одна остановка по зелёной ветке. Удобный выезд на ТТК, быстрый доступ в центр и деловые кластеры города. На первом этаже дома — кофейня, ресторан, бар, барбершоп, салон красоты, маникюр, цветы и другие сервисы. В пешей доступности крупные ТРЦ, супермаркеты, кинотеатр, кафе и рестораны, фитнес клубы, частные клиники, школы и детские сады. Рядом парк Тюфелева роща и детский парк Липки — отличные места для прогулок и спорта.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ

Длительная аренда от 1 года. 200 000 ? в месяц, коммунальные платежи включены, счётчики включены. Залог 1 месяц. Предпочтительно арендаторы без домашних животных и с аккуратным образом жизни (обсуждаемо).







Move.ru - вся недвижимость России