

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:10

Наталья Баулина, Частный маклер

79862642167

Москва, Волоколамское шоссе, 1кА

90 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 1кА

Округ

[САО, район Сокол](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

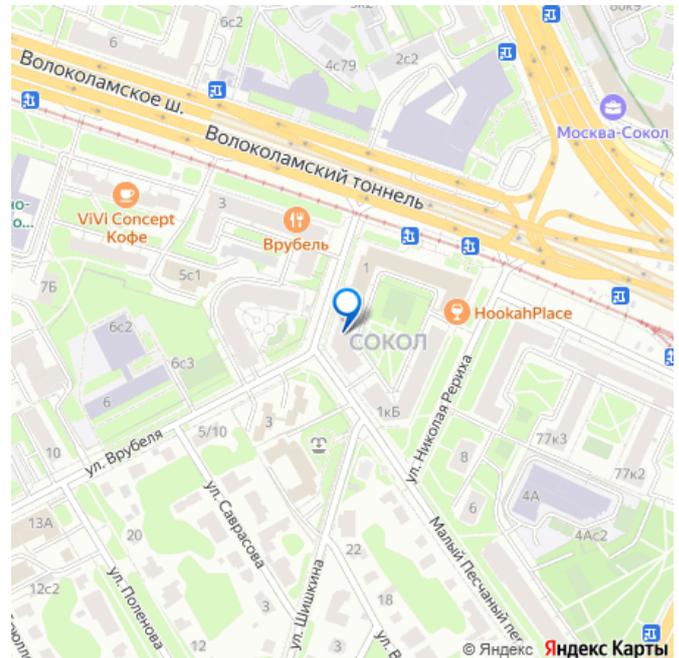
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная 2-комнатная квартира площадью 65 кв. м в шаговой доступности от метро Сокол. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1955 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который придется по вкусу самым взыскательным арендаторам. В гостиной и спальне установлена стильная мебель, а кухня оснащена всем необходимым: кондиционер, холодильник, стиральная машина и телевизор. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Два балкона выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Подключен интернет, поэтому можно работать и отдыхать с комфортом. Дом ухоженный и находится в отличном состоянии. В подъезде есть два пассажирских лифта и мусоропровод, что делает проживание еще более удобным. Наземная парковка позволит без проблем

оставить автомобиль рядом с домом. Район прекрасно развит: поблизости находятся школы, детские сады, магазины и клиники. До метро Сокол всего 11 минут пешком, что очень удобно для тех, кто ценит свое время и предпочитает комфортный образ жизни.

Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Предоплата за первый месяц проживания и залог. Комиссия агента 70% от суммы аренды в месяц. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества данной квартиры своими глазами.

