

Создано: 22.03.2026 в 11:41

Обновлено: 24.03.2026 в 15:00

**Полина Ентинзон, Полина Ентинзон**

**79152331416**

**Москва, Измайловский проезд, 15**

**85 000 ₺**

Москва, Измайловский проезд, 15

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

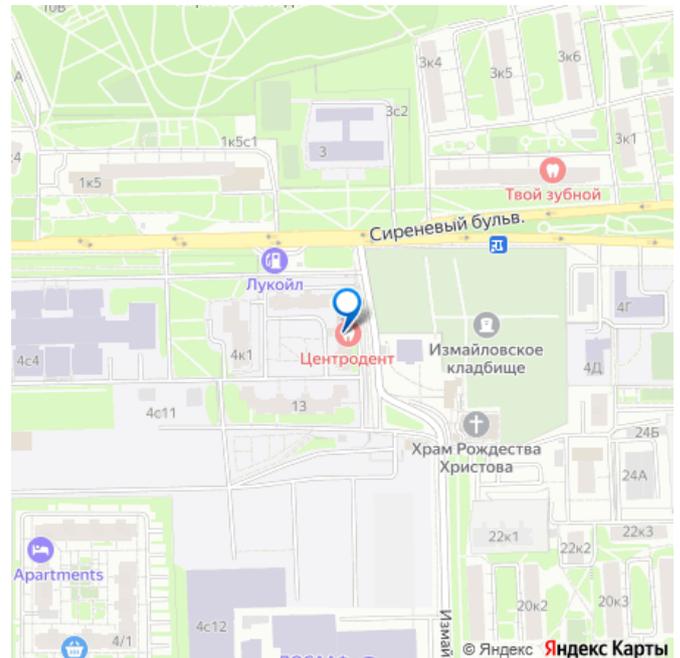
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

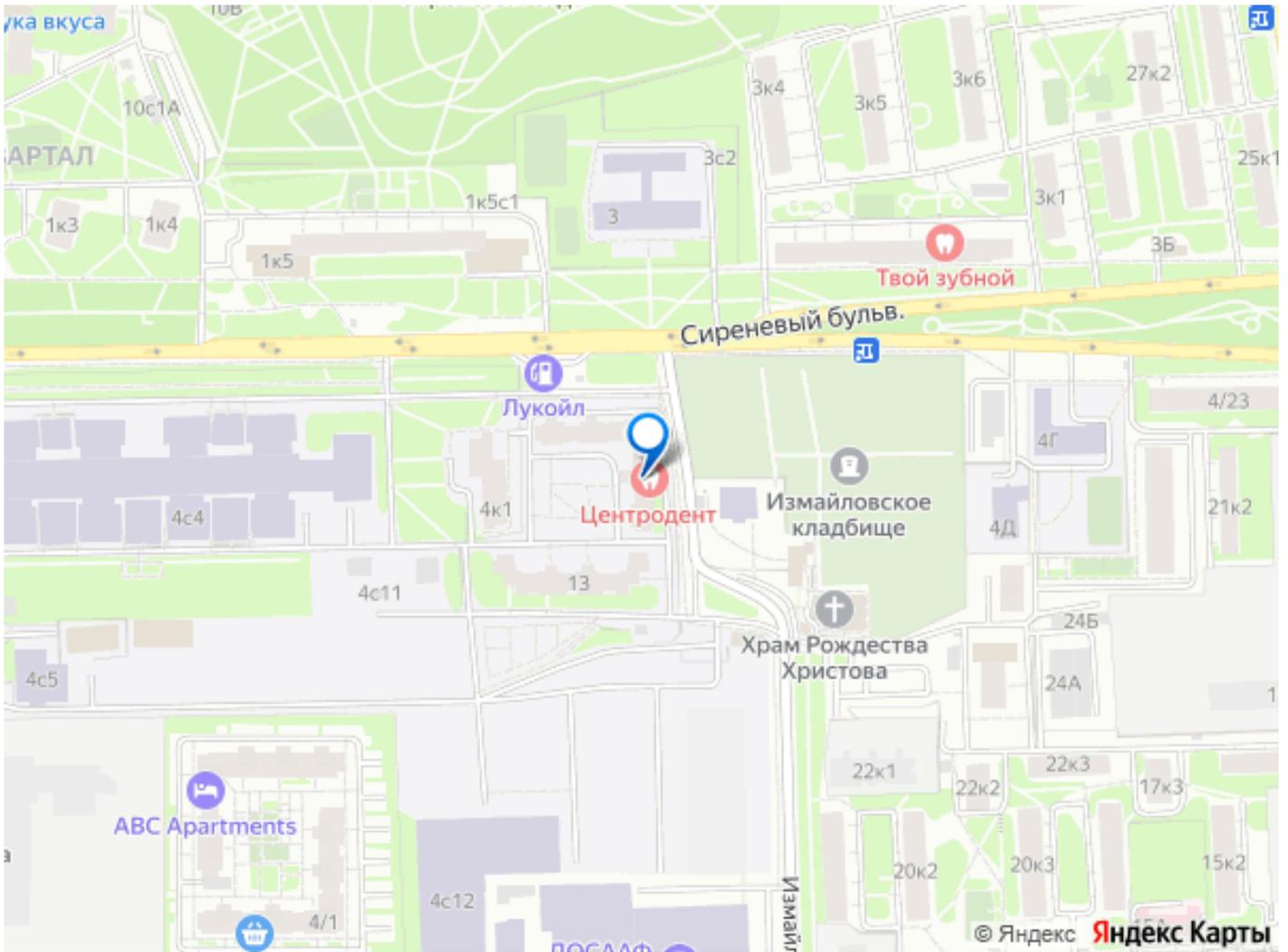
## Описание

Квартира убрана и свободна для заселения! Сдаётся эксклюзивная 2-комнатная видовая квартира с большой кухней в престижном доме. Это не просто жильё — это готовое решение для тех, кто ценит комфорт, стиль и тишину в городской среде. Хозяева вложили душу, делая ремонт для себя: всё на высшем уровне, без компромиссов: полы из натурального дерева везде кроме ванной. Кондиционеры во всех трех комнатах (спальня, гостиная, кухня). Батареи спрятаны в пол во всех комнатах потому что эстетика в мелочах. В спальне — большая комфортная кровать 180см с ортопедическим матрасом. прикроватные тумбочки. Прекрасный вид с лоджии на храм. Есть кондиционер. Комплектация такая как на фото, ничего дополнительно из мебели приобретаться не будет, но мест для хранения вещей более чем достаточно. В гостиной — рабочая уютная зона. Есть мягкий складной диван на котором удобно читать, а дети любят его собирать-разбирать и смотреть мультики. Есть зеркальный шкаф-купе для идеального порядка, большой встроенный стол для

работы. Выход на лоджию с видом на ухоженный двор. Кондиционер, чтобы всегда было комфортно. Кухня — мечта кулинара: открытая система хранения с кучей полок, встроенный холодильник, посудомоечная машина и новая стиральная машина! Места хватит для уютного уголка с диваном, если решите себе такой поставить в квартиру. Кондиционер обеспечит свежесть даже в жару. Эркерное окно на кухне даёт ещё больше света и открывает шикарный вид. Ванная — просторная, с биде и множеством полок для косметики, полотенце, бытовой химии. Прихожая с зеркальным шкафом и видеофоном. Вход в квартиру через большой персональный тамбур куда легко влезет коляска, велосипед или лыжи. Идеальное расположение для семьи Всего 1,35 км пешком (или 5 мин на транспорте) до метро Черкизовская, 1,8 км до Измайловской и мцк Измайлово куда можно дойти прогулявшись через усадьбу Измайлово. Добираться до работы и дел одно удовольствие! Под домом — бассейн для детей и взрослых, теннисные корты, Сиреневый сад и Измайловский парк для прогулок. Рядом всё для жизни: магазины, аптеки, АЗС, автосервисы, школы, Азбука вкуса — инфраструктура на 5+! Ищем надёжных жильцов: 1-2 взрослых + ребёнок (максимально 3 человека). Без животных, чтобы сохранить уют. Цена — 85 000 руб./мес. (коммуналка отдельно, оплачивается по счётчикам + интернет и консьерж). Договор на 11 месяцев с возможностью продления. В идеале сдача надолго. Дом кирпичный 1999 г.п., управляющая компания на высоте — чистота и порядок гарантированы. Звоните прямо сейчас — такие варианты улетают за дни! Я организую просмотр в удобное время, отвечу на все вопросы. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные

пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России