

Создано: 01.04.2026 в 16:27

Обновлено: 01.04.2026 в 16:19

El Barco Estate, El Barco Estate 79197649281

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 6к1

165 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 6к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

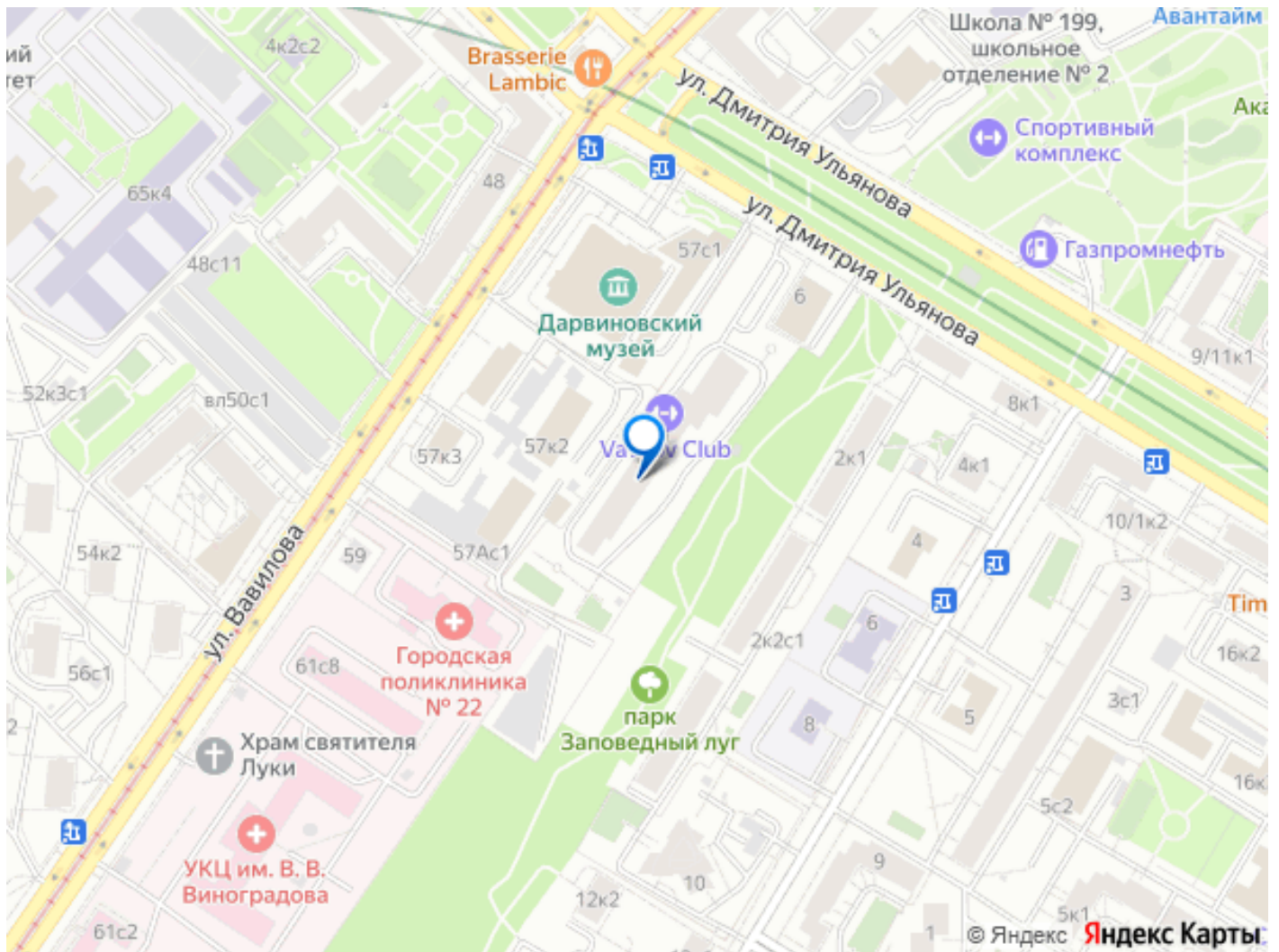
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается в Жилом Комплексе премиум класса «Академическая жемчужина» современная в стиле ХАЙ-ТЕК комфортабельная меблированная 2 - комнатная квартира, расположенная в престижном районе. Функциональная планировка: 1. кухня, оснащённая дорогостоящим стильным немецким гарнитуром Nolte Kuchen, немецкой посудомойкой Bosch, немецким холодильником Liebherr, плитой Gorenje, немецкой микроволновкой и вытяжкой Kuppersbusch. Плазменная панель Samsung (32 диагональ). Японский кондиционер Daikin. 2. спальня с итальянской мебелью Bontempi, американский матрас премиального качества King Koil, шкафы - купе Visconti. Пол - паркетная доска. Итальянские межкомнатные двери - Barausse. Немецкие выключатели и розетки - Berker. 3. просторная гостиная - 23,5квм со стильной датской мебелью VoConcept и плазменной панелью Samsung - 55 дюймов. Свет встроенный галогенный - фирмы Центр Свет. Подоконники - мраморные. Немецкие радиаторы - Zehnder. Шторы - Togas. Установлена японская система кондиционирования - Daikin (в спальне и

гостиной); 4. функциональный санузел 6,5квм, в котором расположили и ванную - Kolpa San (Словения), и душевую кабину. Раковина, смесители, зеркало, фен - с немецким качеством - Keuco. Унитаз немецкого производства - Duravit. Стиральная машинка -Miele. Отделка - немецкая плитка - Villeroy & Boch. Бойлер. Пол с подогревом везде, где плитка. 5. прихожая с домофоном с видеонаблюдением. Закрытый тамбур на 2 квартиры, со своим шкафом и местом для обуви. Красивое фойе подъезда выполнено с использованием дорогостоящих материалов (натуральный мрамор и камень). Ресепшн с круглосуточной охраной. Надежные, скоростные и бесшумные лифты KONE. На последнем этаже комплекса находится фитнес - клуб и бьюти-спа салон. В доме 5-ти уровневый подземный паркинг. Детские и спортивные площадки на территории, беседка для барбекю - радость для ребятшек и их родителей. Огороженная территория комплекса с усиленной ОХРАНОЙ-безопасность превыше всего! Развитая инфраструктура. Буквально всё в шаговой доступности: Академический парк, Воробьёвы горы, парк Горького, продуктовые магазины, школы, детский сад(один на территории комплекса) и прочее. Отличная транспортная доступность: метро Академическая в 8 минутах ходьбы. Для автомобилистов в центр Москвы до ТТК - 7,3км (22мин), до Садового кольца - 9,9км (29мин). Звоните! С удовольствием отвечу на все интересующие Вас вопросы. Оперативно покажу квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России