

🕒 Создано: 30.03.2024 в 18:19

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 22:08

Москва, Осенняя улица, 16

80 000 ₽

Москва, Осенняя улица, 16

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Осенняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

16/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

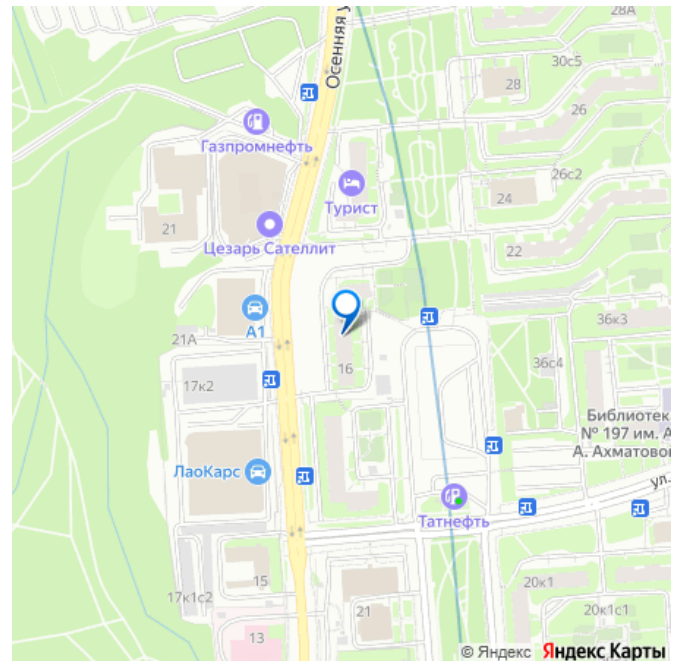
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

FOREIGNERS ARE WELCOME. REGISTRATION CAN BE DONE IF NEEDED. Уютная двушка в Крылатском! Видеонаблюдение, охраняемая территория Видеодомофон с выходом на TV Шлагбаум, два въезда, закрытая парковка с полным видеонаблюдением от ТСЖ Консьерж, камеры на этажах, высокая безопасность Полностью коммерческий дом, без муниципальных квартир, сдан в 2001г. Ежедневная уборка подъезда и территории Современный ремонт подъезда Три лифта (1 грузовой) Выделенный самый высокоскоростной интернет (NewNorthnet) + линия (Stream) Дизайнерский современный ремонт квартиры 65 м.кв., 16 этаж (22этажного) суперудобная перепланировка, две отдельные большие комнаты, выделенное место под кабинет, хозяйственная комната (у теплой лоджии со шкафом на лоджии), очень большой совмещенный санузел, удобная кухня, теплая лоджия присоединена к комнате) Вид на две стороны дома (тихий двор и лес-Крылатский заповедник) Большой закрытый холл на этаже (удобно хранить инвентарь,

велосипеды) Кухонная Техника AEG:
Кофемашина встроенная, Стиральная
машина, Посудомоечная машина,
Стеклокерамическая плита, Встроенный
гриль, Духовой шкаф, Холодильник, Три ЖК
ТВ (в комнатах и на кухне), Кулер для воды,
Вытяжка большая с подсветкой и сушкой
Душевая кабина, фильтрация воды Паркет
венге натуральное дерево! не ламинат
Подогреваемые шведские полы 4 зоны в
квартире Три больших шкафа Emebi Италия
Кухня Италия фабрика МК, венге и алюминий,
белая столешница Диван Италия фабрика
CTS Спальная кровать Италия фабрика
ORIZONTI, новый дорогой матрас 2м x 1,8м
Выключатели ABB Германия с подсветкой
Встроенный электронный сейф Две
металлические двери на входе с 3 замками
Все светильники Италия фабрика Lucerlan
Шторы и жалюзи на всех окнах Автономный
нагрев воды при отключении, фильтрация (по
желанию включаем) Регулировка
температуры воздуха Раздвижные двери
фабрика Dagma Германия Полный набор доп.
оборудования и техники по желанию:
(пылесос, посуда, аудиоаппаратура,
увлажнители, воздухоочиститель и т.п.) Два
кожаных рабочих кресла Натяжной потолок в
спальне Кондиционеры Hitachi в каждой
комнате Отличные соседи (на этаже всего
три квартиры (соседи практически не
живут)), со всех этажей тишина, давно нет
ремонтных и шума от детей и животных.
Отличная инфраструктура вокруг: 2
Перекрестка, Вкус Вилл, Азбука вкуса, 3
больших развлекательных комплекса,
рестораны, кафе, школы, детские сады,
автосервис, заправка автомобилей включая
электромобиль, велотрек, спортивные клубы
и т.д. Экология-лес-тишина-безопасность
Выезд 2 минуты на Краснопресненскую

новую трассу или Рублевское шоссе Отличная детская и спортивная площадка на территории Дополнительно, по желанию, при свободном от аренды (за отдельную оплату) теплый охраняемый закрытый гараж в комплексе на 2м этаже. 3 минуты пешком от квартиры. Быстрый вызов сантехника, электрика через ТСЖ, в случае необходимости Имеется дополнительная гостевая парковка вне территории дома. Место для спорта и прогулок в лесу напротив дома через дорогу. ЗАСЕЛЕНИЕ ВОЗМОЖНО С 12 АПРЕЛЯ.



