

**Nova, Nova**

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 18:50

Обновлено: 07.02.2026 в 09:50

**Москва, Береговой пр, 5к1**

**150 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 5к1

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

20/31

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

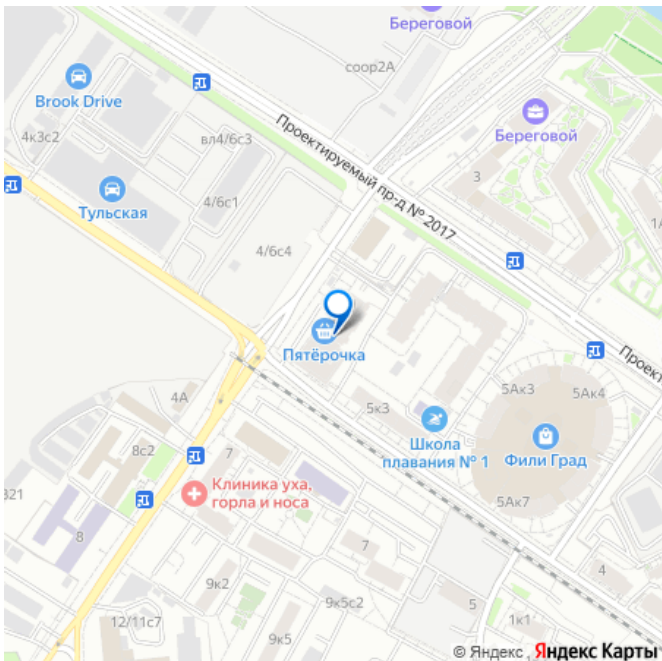
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 65 кв.м в ЖК бизнес-класса «Фили Град». Планировка: • Две спальни • Кухня-гостиная • Кабинет • Гардеробная • Раздельный санузел • Много мест для хранения • раскладной диван для гостей • вид на закат • формат заезжай и живи О квартире: • Полностью оборудована всей необходимой техникой: духовка, микроволновка, посудомоечная машина,

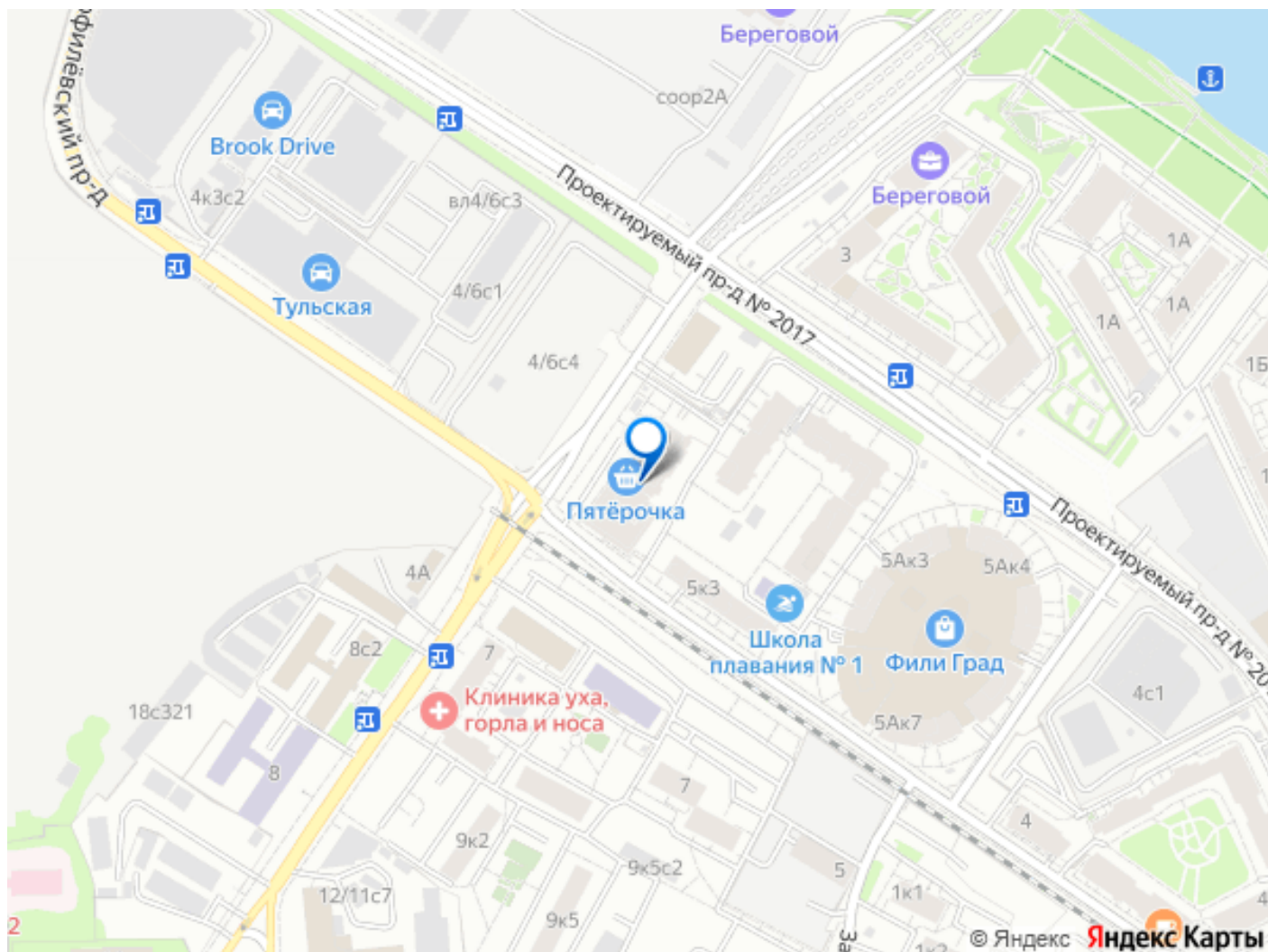
для заметок



стиральная машина с сушкой • Два  
кондиционера, тёплые полы,  
водонагреватель • вся мебель в квартире  
остаётся • удобна для семьи с детьми или  
пары • в детской можно поставить  
маленькую или большую кровать,  
двухъярусную кровать тоже подходит  
Ключевые слова: бизнес-класс, 2-комнатная  
квартира, кухня-гостиная, кабинет,  
гардеробная, отдельный санузел, вид на  
закат, полностью меблирована Локация и  
инфраструктура: • 12 минут пешком или 5  
минут на автобусе до метро Фили, 17 минут  
пешком до метро Шелепиха • 150 м до  
причала Береговой и новой набережной — на  
речном трамвайчике до Москва-Сити 10  
минут • Парк Фили в 15 минутах пешком с  
вело- и прогулочными дорожками • ЖК как  
город в городе: салоны красоты, рестораны,  
кафе, магазины, фитнес-клуб • Для детей: 3  
частных детских сада, развивашки, футбол,  
теннис, балет, бассейн, большая детская  
площадка во дворе без машин Ключевые  
слова: закрытый двор, детская  
инфраструктура, парковка, фитнес и спорт,  
развитая инфраструктура, пешая  
доступность метро Дополнительно: • один  
собственник • нет обременений







Move.ru - вся недвижимость России