

Создано: 08.09.2025 в 18:38

Обновлено: 10.12.2025 в 14:21

<https://move.ru/objects/9284795526>

location., location.

79862541908

Москва, Гороховский переулок, 12с5

370 000 ₽

Москва, Гороховский переулок, 12с5

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гороховский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

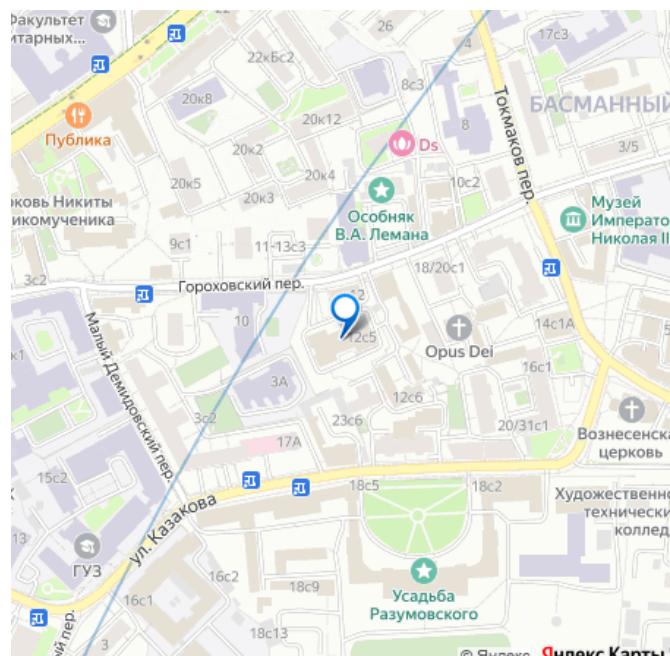
2

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаются в аренду эксклюзивные апартаменты с дизайнерским ремонтом в знаковом клубном доме Гороховский, 12.

Пространство площадью 66 кв. м? демонстрирует безупречный вкус и воплощает современный стандарт элитной городской жизни. С коллегами работаем пополам! Интерьер и отделка: Ремонт выполнен по авторскому проекту в стиле современной классики. В отделке повсеместно использованы натуральные материалы: ценные породы дерева и натуральный камень. Продуманная система светового дизайна и теплые полы в санузлах, гардеробной и прихожей создают атмосферу повышенного комфорта в любое время года.

Планировка и оснащение: - Просторная кухня-гостиная, объединенная с зоной отдыха. - Изолированная мастер-спальня с собственной гардеробной и ванной комнатой.

- Гостевой санузел и дополнительный гардероб в прихожей. Кухня оснащена встроенной техникой премиум-брендов Miele и Bosch. Сантехника представлена моделями Jacob Delafon и Villeroy&Boch. Объект оборудован современной системой климат-контроля с индивидуальным управлением.

Особенности клубного дома: - Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. - Консьерж-сервис высшего уровня. - Приватный благоустроенный двор закрытого

типа. - В стоимость аренды включено одно машино-место в подземном паркинге. Имеется гостевая парковка. Обеспечена отличная транспортная доступность с быстрым выездом на Садовое кольцо и ТТК. Дом расположен в сердце столицы, в шаговой доступности от станций метро Курская, Чкаловская, Бауманская и Красные Ворота. В непосредственной близости находятся гастрономы премиум-сегмента: Азбука Вкуса, ВкусВилл, SPAR. Окружение богато историческими и культурными объектами: дом-музей А.С. Пушкина, особняк Стакеева, музей семьи Романовых. Для прогулок предназначен ухоженный Сад имени Баумана. Don't hesitate to reach out if you need information or want to arrange a viewing - we speak English.



