

Создано: 22.12.2025 в 20:20

Обновлено: 26.12.2025 в 23:12

<https://move.ru/objects/9287628899>

Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ
79151639583

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

160 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

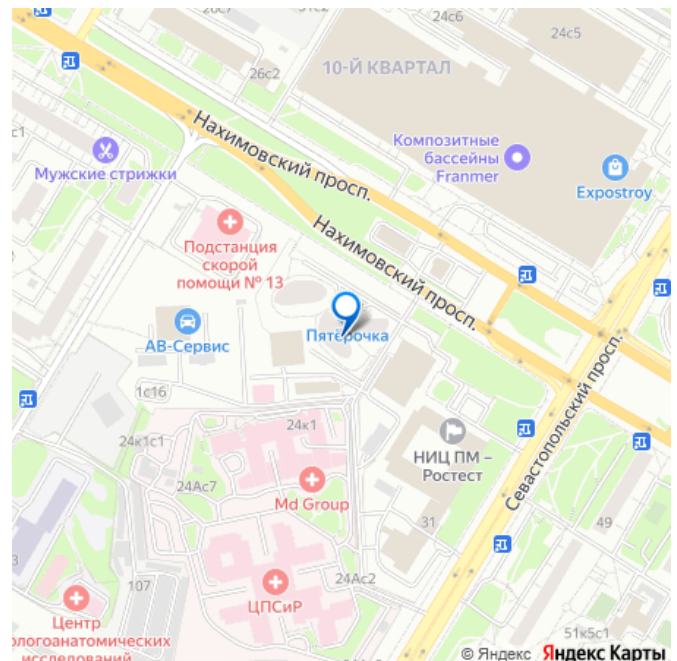
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

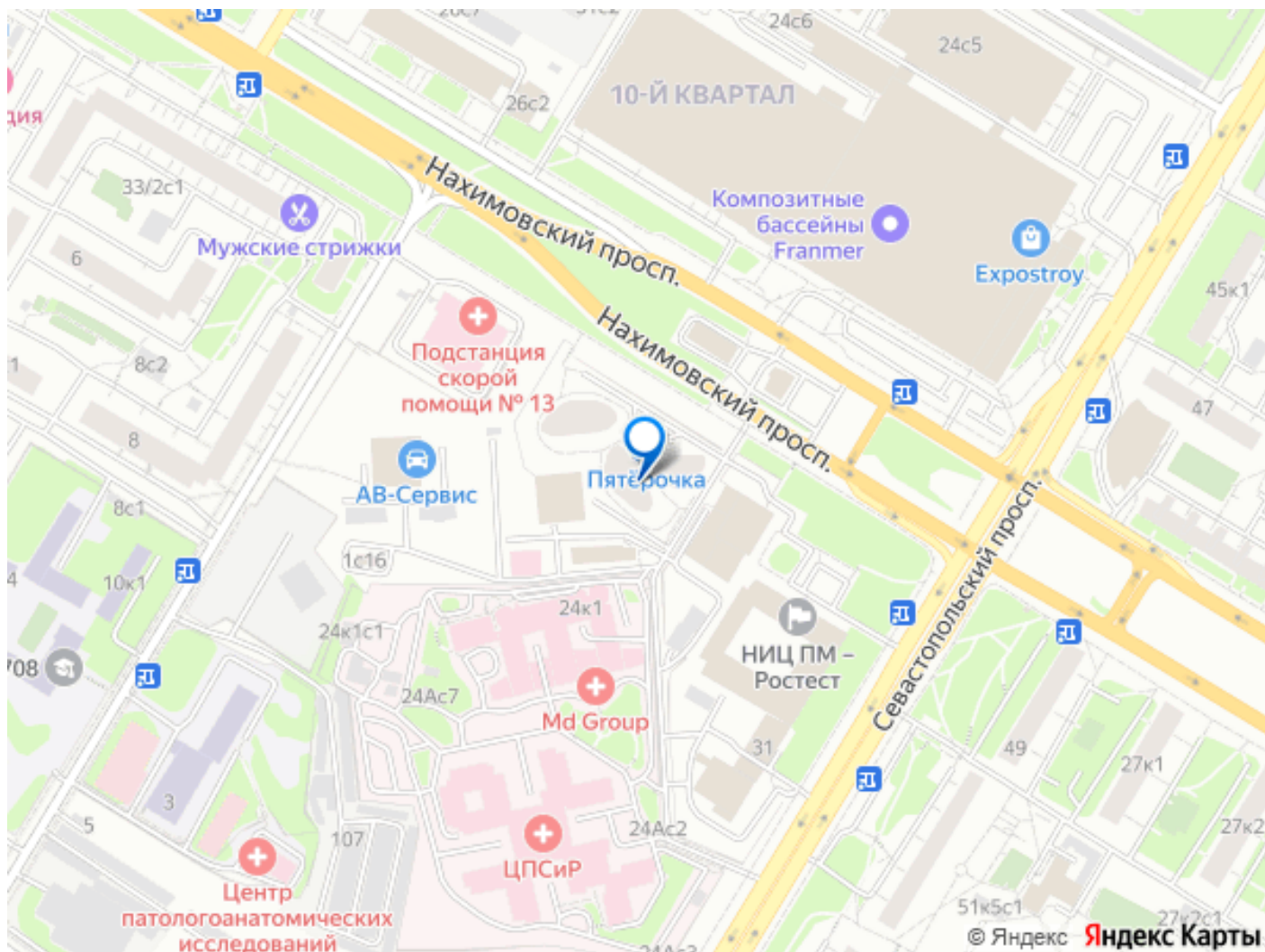
Описание

Код объекта: 1981955. Исключительное предложение аренды для взыскательных жильцов. Эта современная квартира ,расположенная на Нахимовском проспекте, 31 к3, находится в одном из самых престижных районов Москвы, обеспечивая лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро делает перемещение по городу быстрым и удобным.Здание, построенное в 2021 году, отличается высоким качеством монолитной конструкции. В доме предусмотрены все современные удобства, включая подземную парковку и огороженную территорию, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт.Квартира предлагает продуманную планировку с изолированной спальней на втором этаже (высота потолков 3 м) и кухней-гостиной на первом (высота потолков 3 м). Расположение квартиры обеспечивает отличное естественное освещение и приятные виды на

улицу. Выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, создавая уютную и стильную атмосферу. Квартира готова к заселению, что позволяет новым жильцам сразу насладиться комфортом без дополнительных вложений. Район прекрасно развит и предлагает широкий спектр удобств, включая торговые центры, кафе, рестораны, спортивные клубы и зелёные зоны для отдыха. Не выходя с корпуса на -1 этаже находятся новый Фитнес Клуб DDX, Ozon, Wildberries, Пятерочка. Подземная парковка -1,-2 этажи. Всё это находится в шаговой доступности от квартиры, что делает жизнь здесь удобной и насыщенной. Эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам, парам без детей и бизнес-профессионалам, которые ценят комфорт, безопасность и удобное расположение. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам — обсудите их в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России