

Создано: 08.01.2026 в 16:56

Обновлено: 08.01.2026 в 16:15

<https://move.ru/objects/9287869304>

**Собственник**

**79164575201**

**Москва, Новинский бульвар, 18С1**

**85 000 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

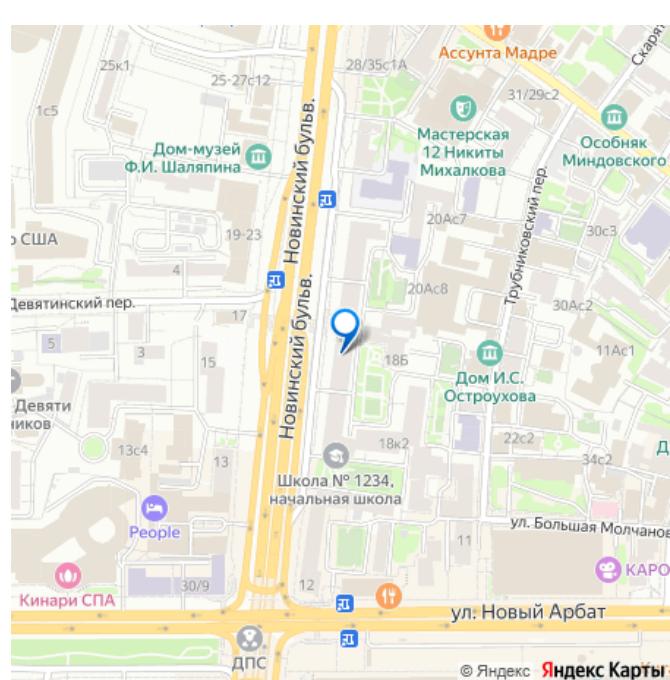
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[Новинский переулок](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

**Описание**

Квартира сдаётся на 3 - 4 месяца. без

продления Сдаётся просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме рядом с метро «Смоленская». Общая площадь квартиры составляет 66 кв. м, жилая площадь — 39 кв. м, кухня — 9 кв. м.

Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного дома. Высокие потолки (3.2 метра) добавляют ощущение простора. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Сделан косметический ремонт.

В комнате и на кухне есть мебель, что позволит вам сразу заселиться. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, стиральная машина и телевизор. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами. Построен в 1958 году из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде всегда чисто, а на придомовой территории есть детская площадка, места для парковки во дворе у нас нет Расположение квартиры очень удобное: до метро «Смоленская» всего 9 минут пешком. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство городской жизни и хочет иметь все необходимое под рукой. Условия аренды: квартира сдаётся на срок 3 месяца.

Предусмотрен задаток в размере 50 тыс руб. Возможна аренда по договору. Без комиссии для арендаторов. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!

☒

☒

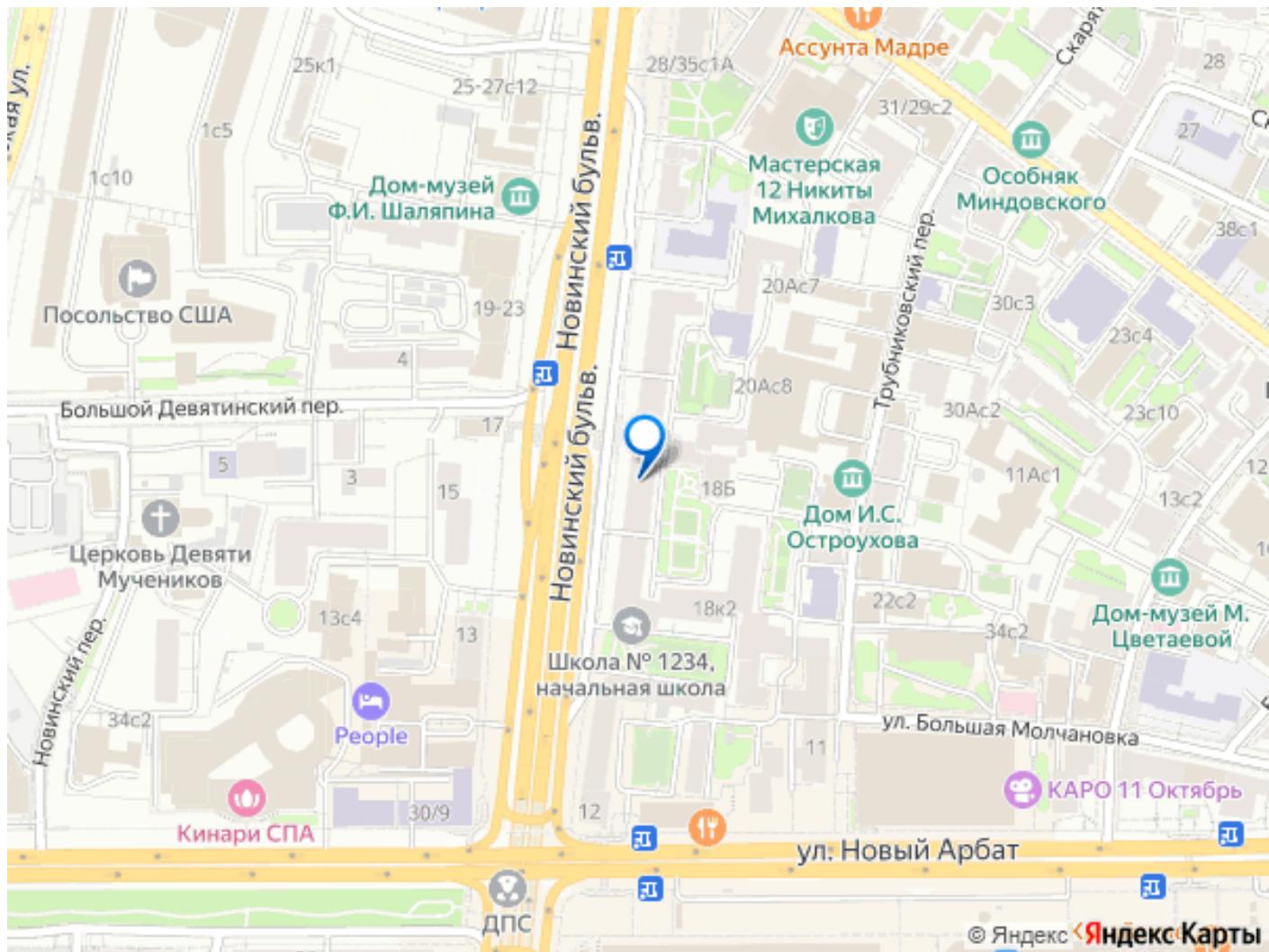
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России