

🕒 Создано: 16.01.2026 в 06:51

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 14:55

**Москва, Большая Садовая улица, 5к1**

**300 000 ₺**

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Агент**

**79804186615,7980289  
3465**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

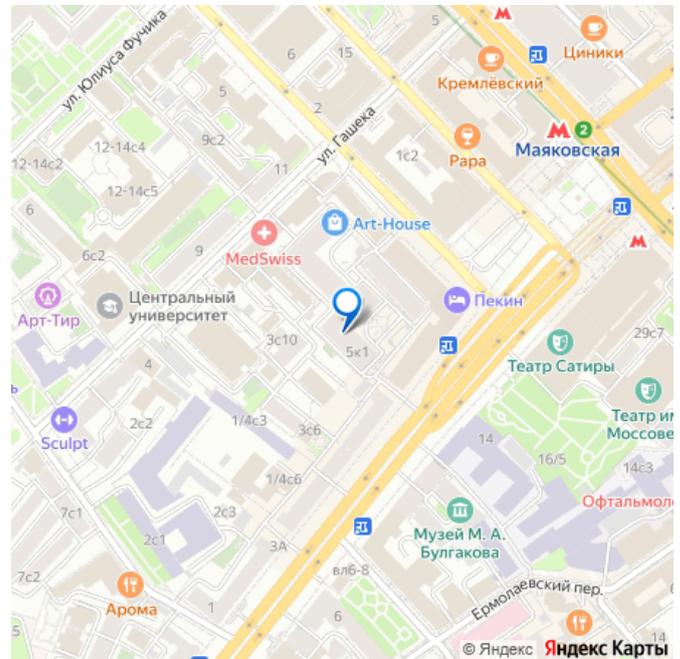
60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

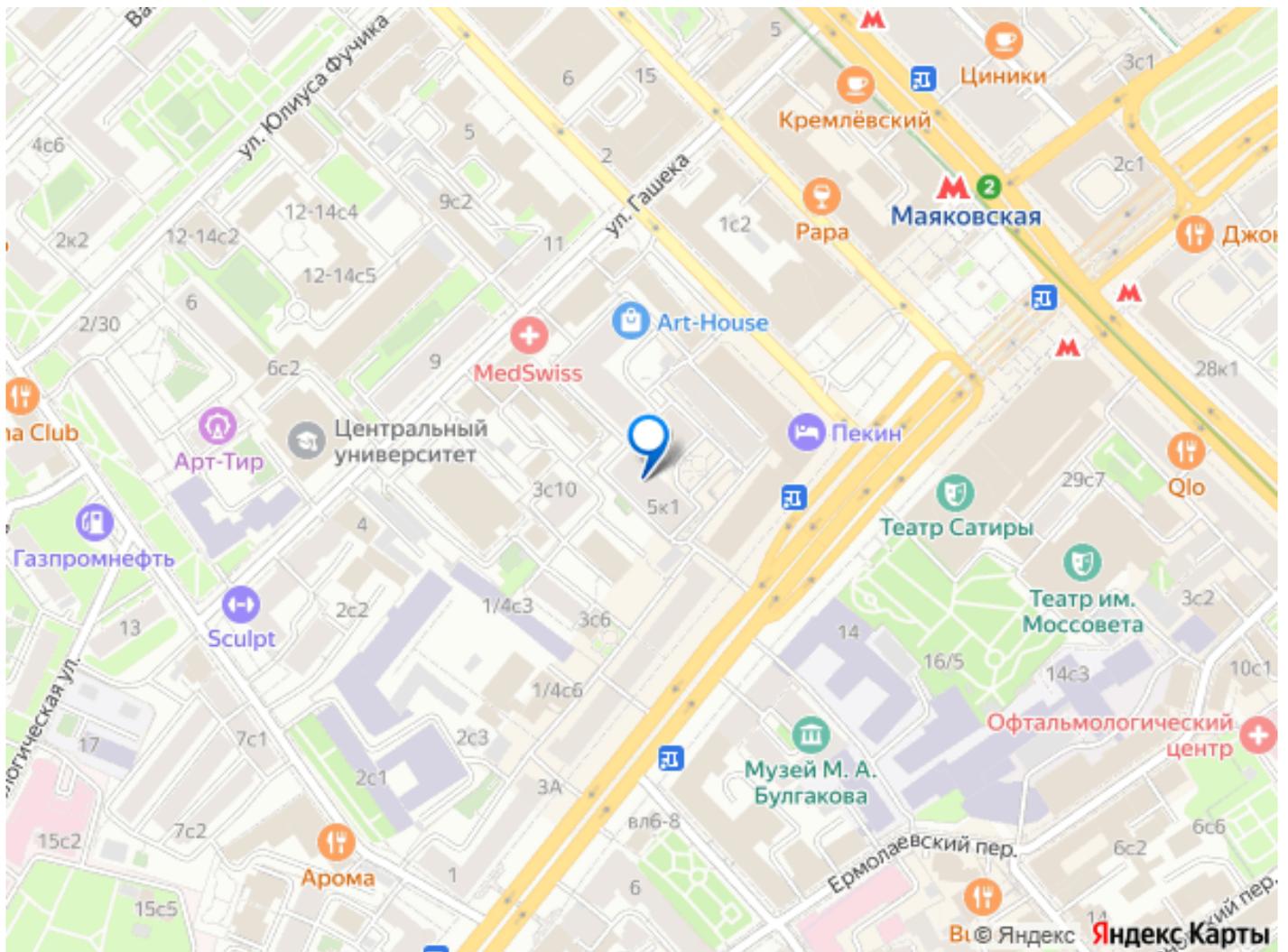
## Описание

Предлагаются стильные апартаменты, в элитном, охраняемом Жилом комплексе САДЫ ПЕКИНА. Есть машиноместо в подземном паркинге. Многоуровневая система безопасности: КПП, круглосуточная охрана и патрулирование территории, по периметру здания. В холлах, лифтах, на парковке и придомовой территории так же ведется круглосуточное видеонаблюдение. Кухня-гостиная + изолированная спальня, с гардеробной комнатой. Скрытые двери между спальней и гостиной ( при закрытых дверях наличие спальни почти не заметно ). 2 отдельных санузла, один из них гостевой (унитаз с небольшой раковиной), второй с большой душевой, унитазом, гигиеническим душем и т.д. Полы итальянский керамогранит (с подогревом). Система приточно-вытяжной вентиляции , с фильтрацией воздуха. 2 панорамных окна выходят во внутренний двор. Высота потолков 3 метра. Апартаменты оборудованы качественной мебелью и техникой. В КУХНЕ-ГОСТИНОЙ: белоснежный гарнитур (встроенная белая стеклокерамическая варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, 2-х камерный холодильник и стир. маш. автомат). + длинная барная стойка, с удобными барными стульями (4 шт). В гостиной зоне стоит раскладывающийся угловой диван, в бархатной обивке,

журнальный столик , ЖК ТВ LG на стене + напольный кулер для воды (очень удобная штука). В СПАЛЬНЕ: шикарная 2-х спальная кровать, в благородно-синей бархатной обивке, с ортопедическим матрасом + 2 белых прикроватных комода. Здесь же расположена вместительная гардеробная ( полностью оборудована ). В прихожей есть ещё 2 довольно вместительных шкафа с зеркальными дверцами. Для жильцов на крыше жилого комплекса расположена зона отдыха, с живыми растениями, креслами и диванчиками (в тёплое время года доступ 24/7, но только для жильцов ЖК). А с крыши открывается красивый вид на Москва-Сити, и историческую Москву. Двухуровневый подземный паркинг, идеальная транспортная доступность. Солидная входная группа и лобби подчеркивают высокий статус жителей. В шаговой доступности Московский академический театр сатиры, Триумфальная площадь, Концертный зал им. Чайковского, Театр им. Моссовета.







Move.ru - вся недвижимость России