

Создано: 12.09.2025 в 13:41

Обновлено: 23.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9284922530>

Кирилл Гапов, Частный маклер

**79327252778**

**Москва, проспект Лихачева, 14**

**130 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 14

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

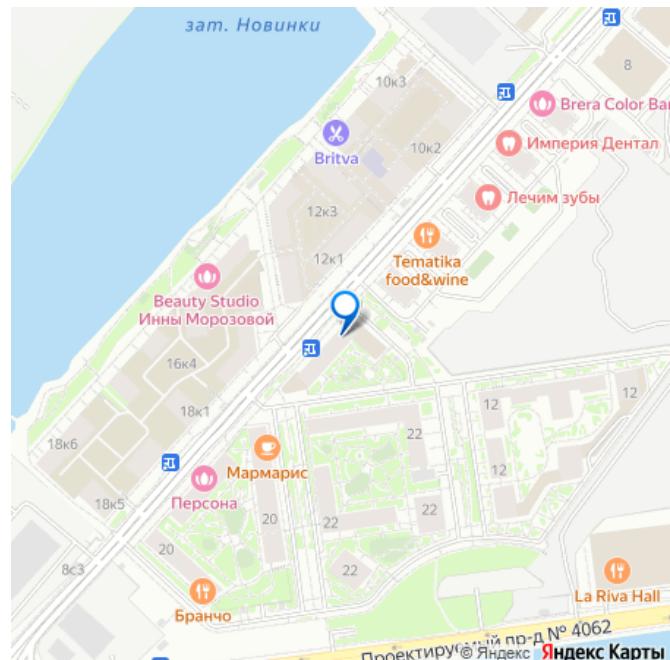
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ОТЛИЧНОЕ - ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Даниловский. ЖК «Нагатино Ай-Ленд».

Сдается впервые !!! Сверху только счетчики  
электричество, водоснабжение, интернет.

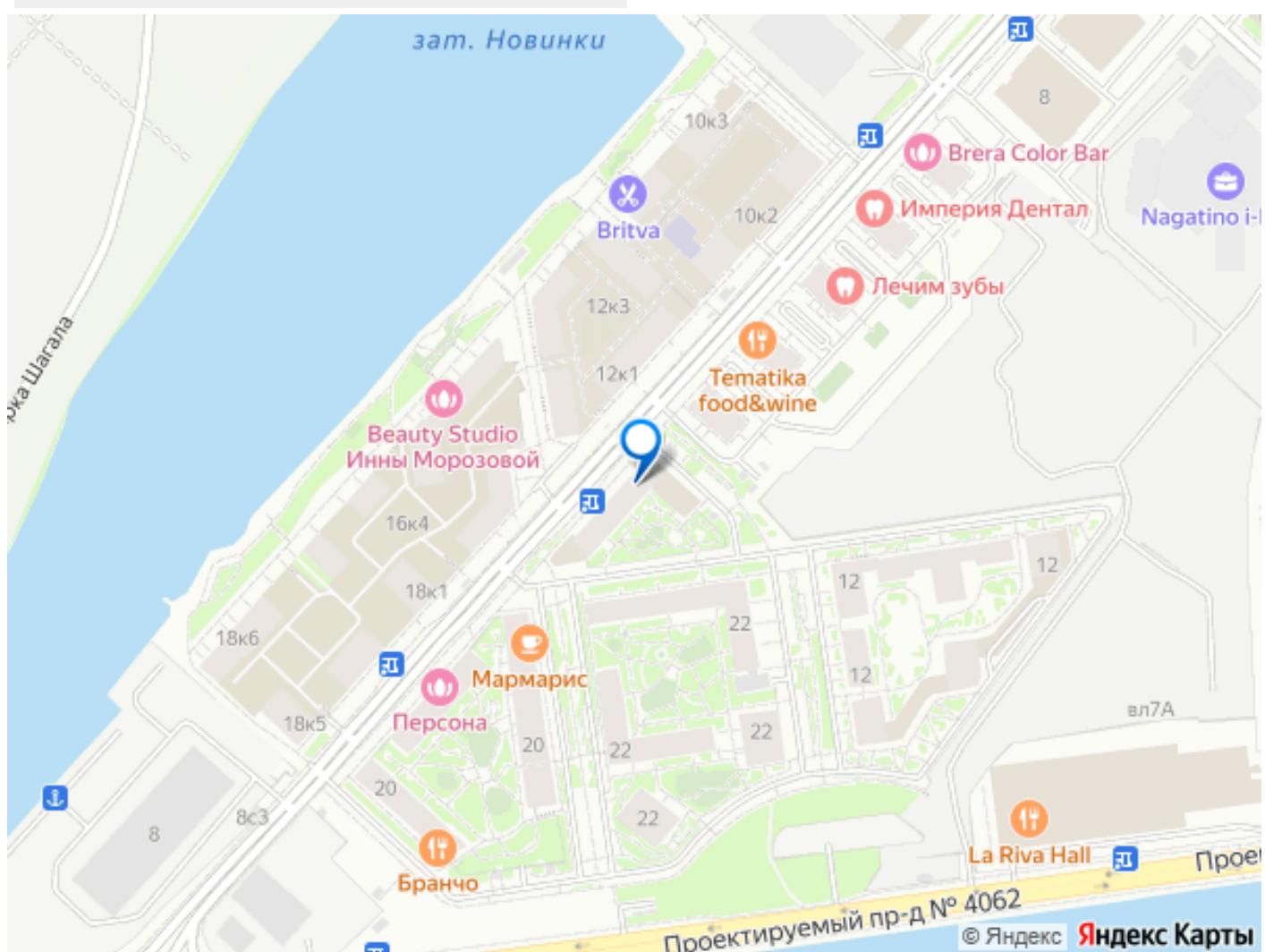
Страховой депозит. На длительный срок  
сдается двухкомнатная квартира в пешей  
доступности от метро. Дом бизнес-класса,  
прекрасный закрытый внутренний двор с  
ландшафтным озеленением, детским  
площадками, зонами для спорта и отдыха,  
как детей, так и взрослых. Современная  
входная группа, просторное фойе с высокими  
потолками, зона для встреч, лифт Kone,  
небольшое количество квартир на этаже.

Есть подземная парковка, остальное -  
стихийная. Консьержа нет, тихие соседи.

Около дома остановка общественного  
транспорта, регулярно ходят автобусы. До  
станции метро «Технопарк» пешком 8 мин, до  
станции МЦК «ЗИЛ» на автобусе -10 мин. На  
личном транспорте до ТТК - 5 мин, до центра  
города -17 мин. В самом доме расположены  
пункты выдачи всех известных  
маркетплейсов, рядом продуктовые  
магазины, кафе, рестораны, салоны красоты,  
фитнес-залы и пр. Рядом парки, ТКЦ, школы,  
детские сады и поликлиники. Прогулочные  
зоны, набережная Москва-реки. Выполнен

дизайнерский ремонт в светлой цветовой гамме, есть вся необходимая мебель и бытовая техника для вашего комфортного и беззаботного проживания. Прекрасные видовые характеристики, высокие потолки. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России