

🕒 Создано: 28.04.2019 в 20:47

Обновлено: 28.01.2026 в 12:55

**Собственник**

**79341075449**

**Московская область, Королев, Советская  
улица, 47к7**

**45 000 ₽**

Московская область, Королев, Советская улица, 47к7

Шоссе

[Ярославское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

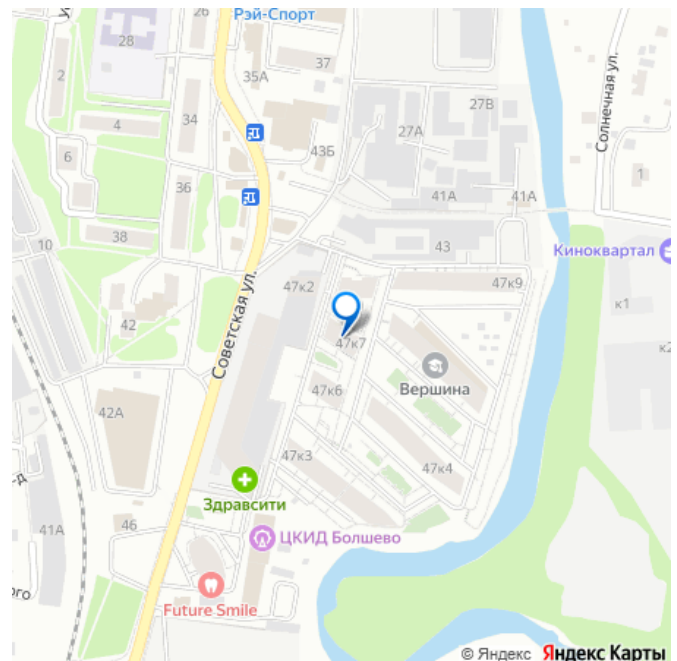
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

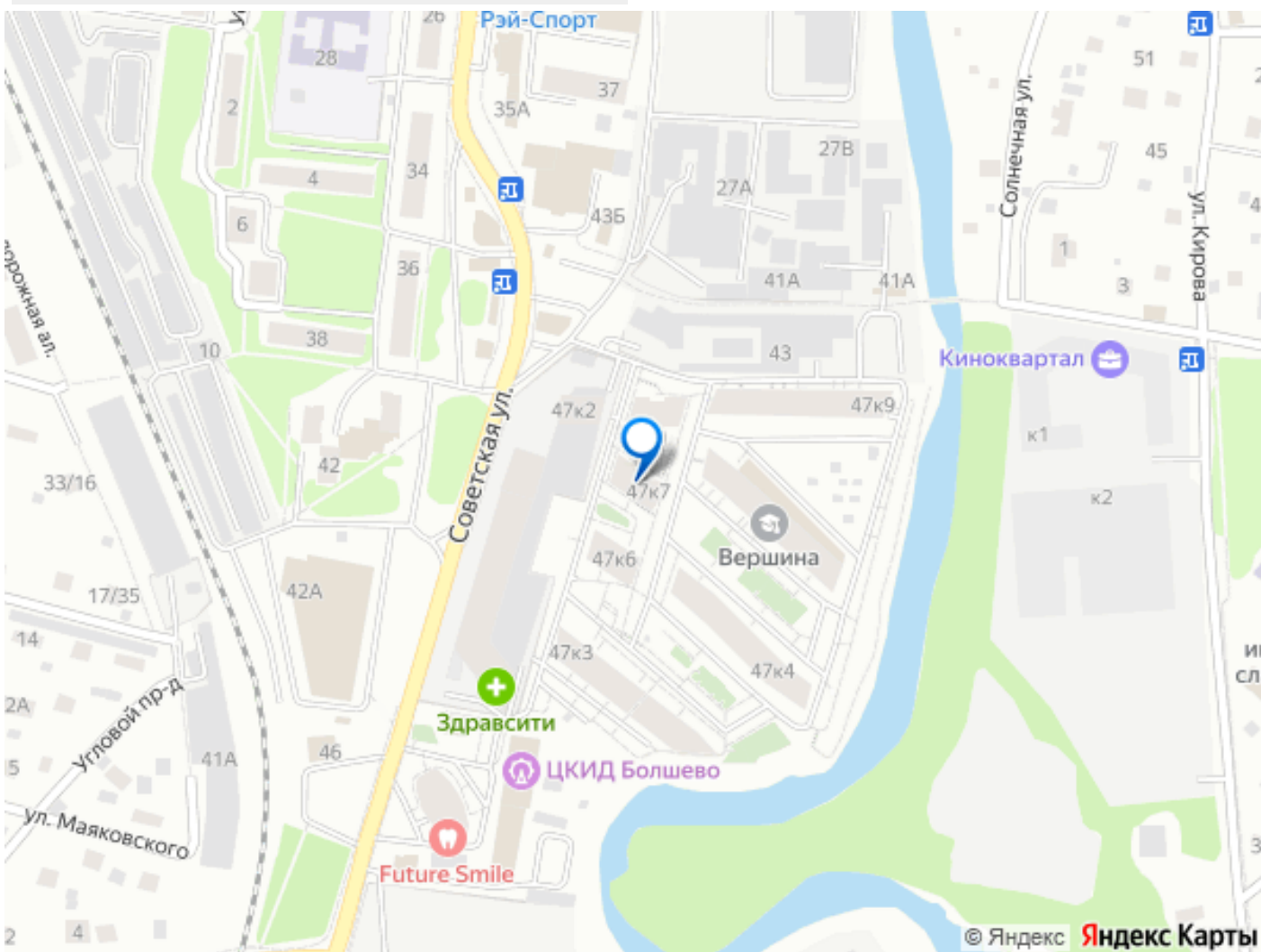
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Монолитно-кирпичная, безопасная новостройка (газоснабжение отсутствует, только электрика) в ЖК комфорт+ класса со всей необходимой инфраструктурой! Магазины (дикси, магнит и пр), сбербанк, МФЦ, больница, сады/школы рядом с домом. До станции «Фабрика 1 мая» 10 минут пешком. Параметры квартиры: площадь без учёта лоджии 59.8 кв.м (комнаты изолированные: 19.7+14.3 кв.м, кухня 9.4 кв.м, ванная комната 3.4 кв.м, туалет 1.4 кв.м, коридор 11.8 кв.м), лоджия с учётом понижающего коэффициента по ДДУ 3.4 кв.м, с лоджией площадь квартиры составит уже 63.3 кв.м. (фактическая площадь лоджии 7 кв.м, поэтому 66,8 кв.м). Вид с лоджии на детскую площадку. Договор на несколько месяцев, оплата только безналичными по договору 45000р.+по счётчикам (вода, электричество, отопление), взамен предоставляются чеки из налоговой.

Комиссия составляет 15000р. Круглосуточное видеонаблюдение. От дома до МКАД 12 км, Королев, Советская 47к7. Если объявление заинтересовало, пишите, бывает так, что нет возможности сразу ответить на звонок. -----  
Примечание: сдаётся только приличным. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России