

Создано: 26.12.2025 в 16:17

Обновлено: 26.12.2025 в 20:56

<https://move.ru/objects/9287692325>

## Собственник

**74954760059**

**Москва, улица Усачева, 29К1**

**15 000 ₽**

Москва, улица Усачева, 29К1

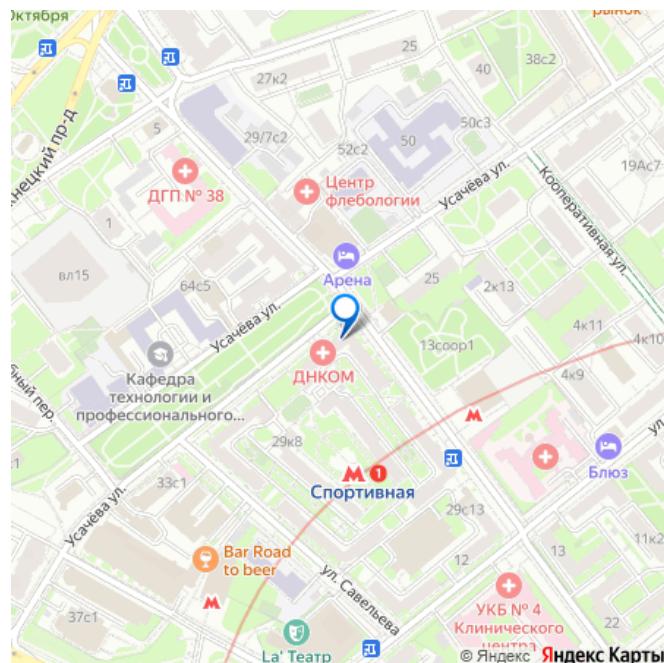
Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

## Описание

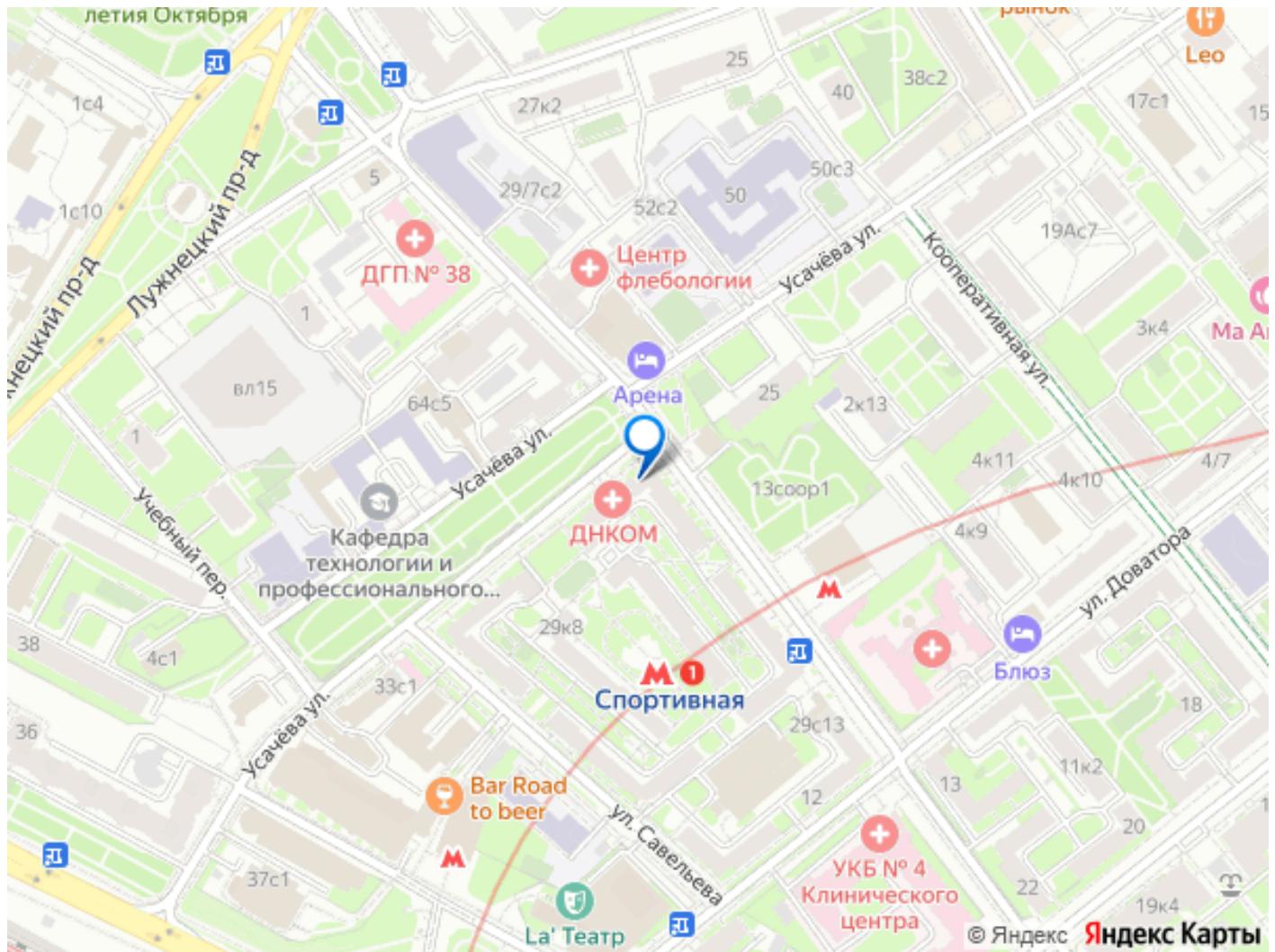
Сдается великолепная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Спортивная». Общая площадь квартиры составляет 67 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, кухня — впечатляющие 27 кв. м. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1928 года постройки.

Высота потолков — 2,5 метра, что придает пространству дополнительный объем и уют.

Квартира выполнена в стиле евроремонта и полностью меблирована. В наличии вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Комнаты и кухня оборудованы мебелью, чтобы вы могли сразу приступить к комфортной жизни. Единственный санузел совмещен и оснащен ванной. Из окон открывается приятный вид на улицу, а балкон позволяет насладиться свежим воздухом, не покидая квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пандусом и мусоропроводом, что обеспечивает дополнительный комфорт. На территории есть наземная парковка, что особенно важно для владельцев автомобилей. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры максимально удобным для семей с детьми и занятых людей. Дорога до метро «Спортивная» занимает всего 2 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Аренда осуществляется напрямую от собственника.

Возможна аренда по договору, условия обсуждаются индивидуально. Для заключения договора потребуется внести залог и оплату за первый месяц.





Move.ru - вся недвижимость России