

🕒 Создано: 19.02.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 03:30

Алексей Новиков, Алексей Новиков

79853310521

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

200 000 ₺

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

17/42

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

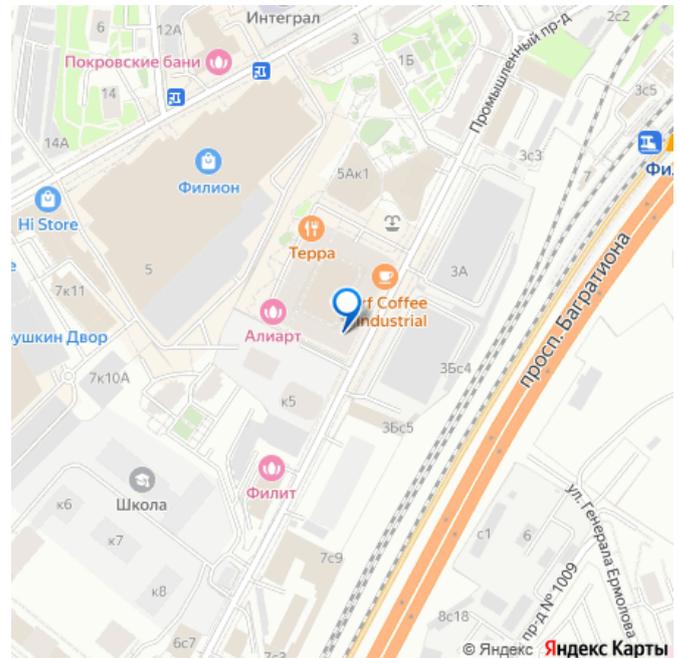
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

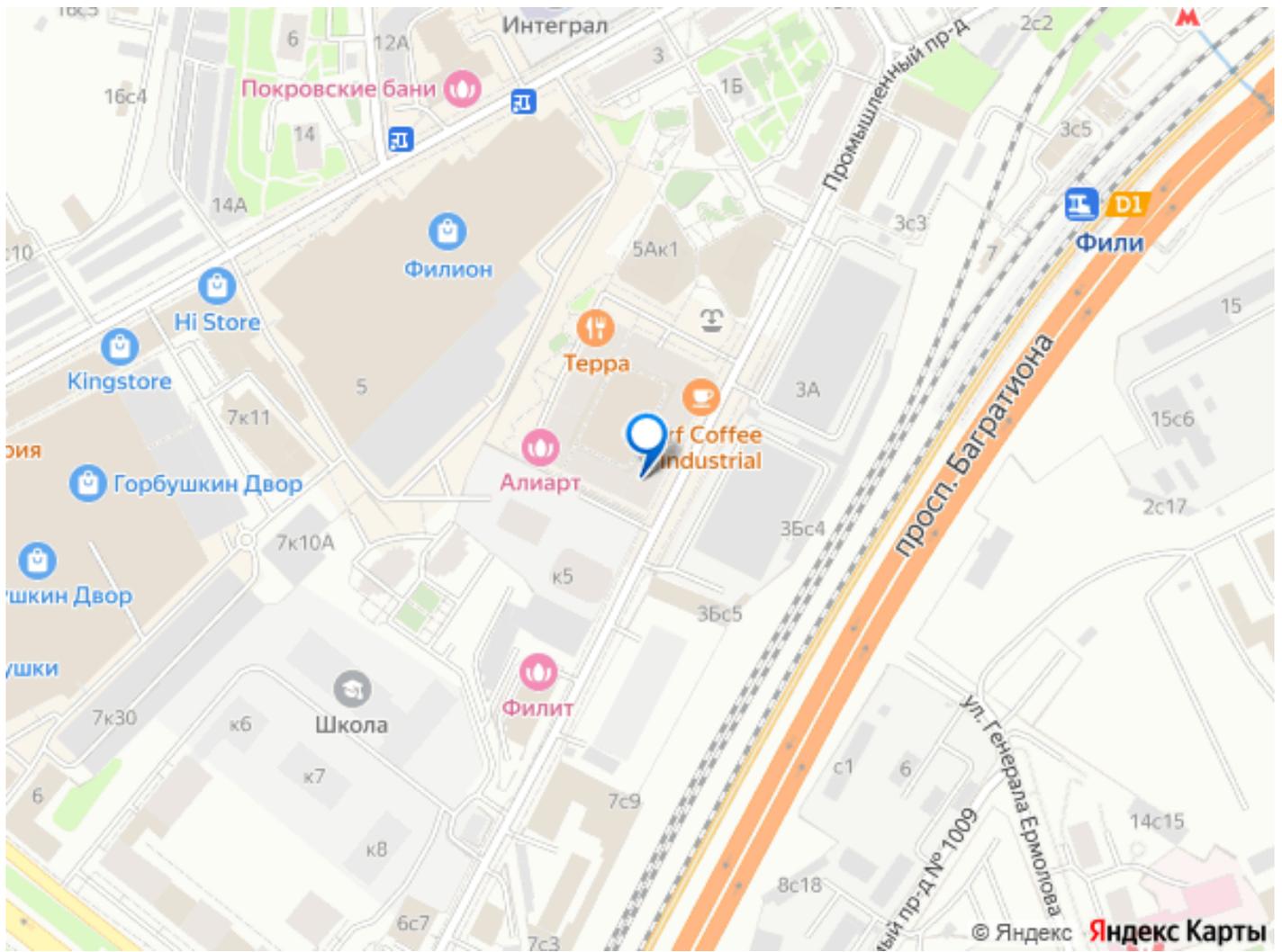
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Сдается стильная квартира в одном из самых современных жилых комплексов западной части Москвы — ЖК FiliCity на Багратионовском проезде, дом 5А, корпус 1. Этот комплекс бизнескласса сочетает современную архитектуру, высокие потолки и панорамные окна, создавая пространство, наполненное светом и воздухом, с ощущением свободы и комфорта для повседневной жизни. Дом выполнен в монолитнокирпичном исполнении, построен в 2021-2022 годах, имеет 42 этажа и развитую инфраструктуру прямо у подъезда: закрытая охраняемая территория, консьержсервис, подземный паркинг, детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и кафе — всё для комфортной и безопасной жизни. Расположение — одно из ключевых преимуществ: метро «Фили» в нескольких минутах пешком, а также удобный выход к основным транспортным артериям, ТТК и Кутузовскому проспекту, что обеспечивает быструю связку с центром и остальными районами Москвы. В шаговой доступности — крупный торговоразвлекательный центр

Филион, магазины, фитнесклубы и прогулочные набережные Москвыреки. Эта квартира — удачное сочетание современного комфорта, стильной архитектуры и развитой городской инфраструктуры, идеально подходящее для тех, кто ценит комфорт городской жизни, динамичный ритм мегаполиса и статус престижного района.





Move.ru - вся недвижимость России