

Создано: 13.02.2026 в 14:39

Обновлено: 15.02.2026 в 19:07

<https://move.ru/objects/9289976845>

Собственник

**79857904382**

**Москва, Ленинский проспект, 11С1**

**130 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 11С1

Округ

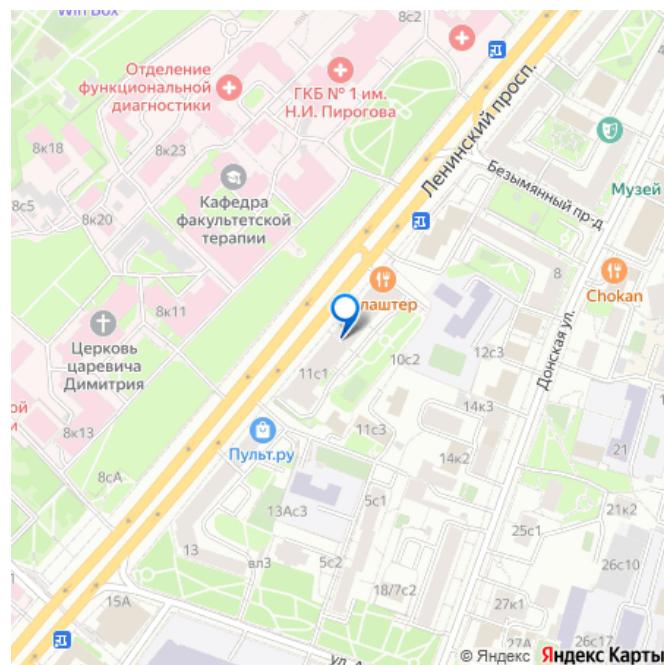
для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся светлая, просторная, уютная, тёплая 2-х комнатная квартира в историческом доме архитектора Желтовского, по адресу пр-кт Ленинский 11, стр.1, р-н Якиманка Центральный АО, 4/8 кирпичного дома.

Комнаты раздельные , комфортная кухня-студия с встроенным холодильником, стиральной машинкой (с сушкой), микроволновая печь, посудомоечная машина,шкаф-ниша удобный и габаритный, индукционная печь. Ванная комната просторная, оснащена всем необходимым для комфорта и гигиены. В квартире есть всё для жизни: мягкая мебель(Италия), стол, телевизор, ковёр. Кровать 2-х спальная, прикроватные тумбочки, большой вместительный шкаф. Три кондиционера .

Много света. Из окон красивый вид на купол Храма и на город, с видом на Москва Сити.

Двойные прочные входные двери. Две зоны домофонов(одна на площадке с видеонаблюдением). Просторный чистый подъезд, два лифта. Консьеж. Чистый двор с придомовой парковкой и шлагбаумом. Во дворе спортивная и детская площадки. Место расположения дома очень удобное. До метро( Октябрьская, Шаболовка) 10 мин пешком.

Рядом с домом автобусная остановка, продуктовый магазин, аптека. Через дорогу ЦПКиО им. Горького , набережная Москва реки , вдоль набережной можно добраться до Воробьёвых гор и до Кремля. В шаговой доступности Донской монастырь, легендарная Шаболовка, Никольская церковь.



