

Создано: 20.12.2025 в 18:07

Обновлено: 09.02.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9287584438>

Агент

**79854729801**

Москва, Поречная улица, 31К1

**70 000 ₽**

Москва, Поречная улица, 31К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[улица Поречная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

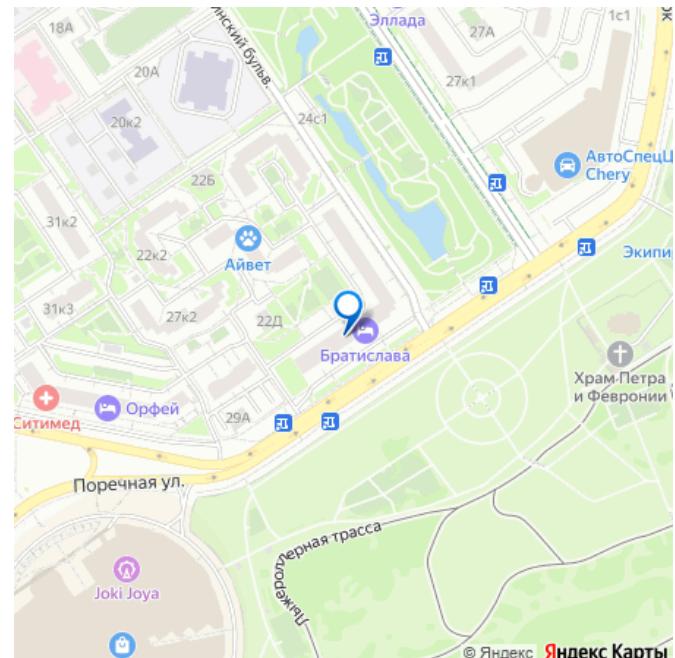
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ !Предлагается в аренду великолепная двухкомнатная квартира площадью 68 кв. м на 10 этаже 17-этажного дома. Дом был построен в 1999 году и выполнен из панельных материалов. Квартира расположена в уютном районе рядом с метро Братиславская, до которого можно дойти пешком за 21 минуту. КРОВАТЬ 2 х спальню собственник готов купить. В квартире сделан качественный евроремонт. Жилая площадь составляет 40 кв. м, кухня — 12 кв. м. Высокие потолки 2.64 метра создают ощущение простора. В наличии современная мебель на кухне и в комнате, а также вся необходимая техника: кондиционер, посудомоечная и стиральная машины, холодильник и телевизор. Ванная комната оборудована ванной, санузел — совмещённый большой. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает переезд и повседневные перемещения более удобными. Чистый подъезд и наличие мусоропровода добавляют комфорта. Для автовладельцев в районе предусмотрены парковочные места. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены

магазины и разнообразные места для отдыха. Это делает район не только удобным для проживания, но и активным для повседневной жизни. Возможна аренда на длительный срок. Комиссия агентства составляет 50% от месячной арендной платы. Залог — в размере одного месяца проживания. Квартира идеально подходит для пары или небольшой семьи. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.



