


Ирина Шугаева, Ирина Шугаева
79862540318

 Создано: 21.01.2026 в 14:17
Обновлено: 23.01.2026 в 13:04

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

120 000 ₽

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

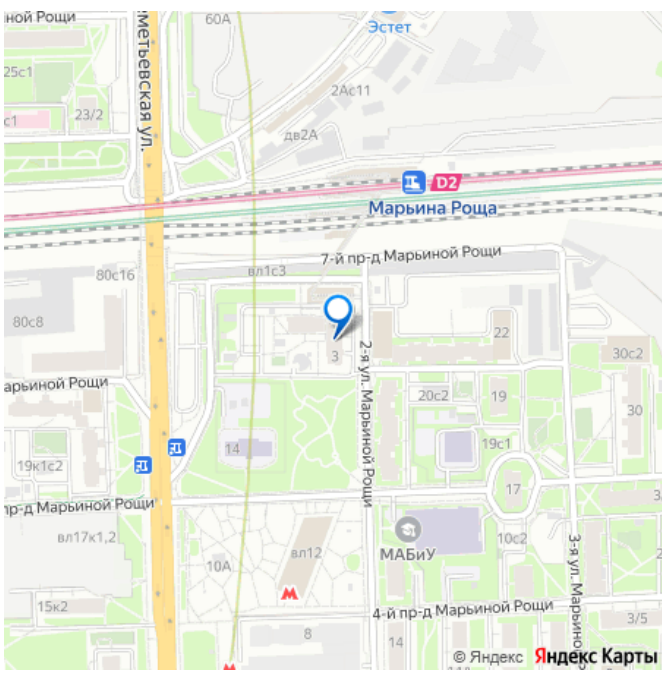
12.5 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

21/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

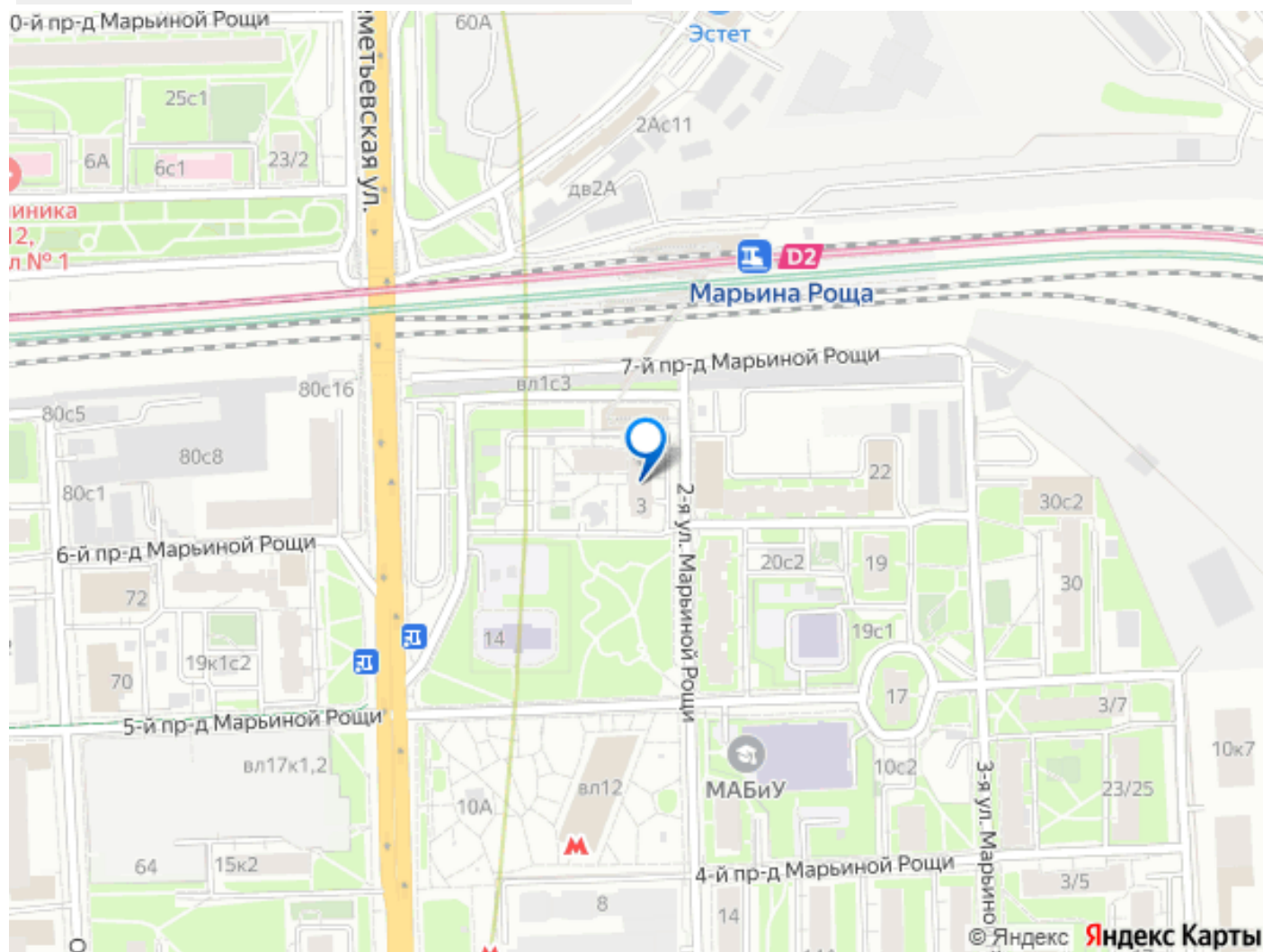
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдаю полноценную квартиру с двумя изолированными комнатами 20 и 16 м² от метро Марьино роща менее 5 минут пешком. Площадь 68 м² (включая лоджию), 21 этаж, панорамный вид . Квартира новая, очень светлая, со свежим ремонтом. Ранее никто не проживал Современный ЖК 2024 года постройки. Стильная отделка. Вся мебель и бытовая техника новые. Холодильник, посудомоечная машина, стиральная машинка. Квартира идеально подходит для семьи или пары, которые ценят комфорт и безопасность. Почему эта квартира особенная: • Панорамный вид на город — наслаждайтесь закатами и утренним солнцем каждый день • Просторная и светлая, с застеклённой лоджией для отдыха или работы • Современная отделка и качественные материалы — можно сразу заезжать • Высокий этаж гарантирует тишину, приватность и более свежий воздух. Дом и район: • Новый монолитный дом с лифтом и подземной парковкой • Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и зелёными насаждениями • В шаговой доступности: метро Марьино Роща, МЦД, БКЛ, школы, детские сады, магазины, кафе и банки Условия аренды: • Без домашних животных • Дети от 5-6 лет и старше • длительный срок аренды • Арендная плата: 120 000 ?/месяц (без учёта оплаты по счётчикам) • Залог: 1 месяц Идеальный

вариант для арендаторов, которые хотят жить в удобной локации с комфортом, в безопасности и с потрясающим видом на город. Квартира готова к быстрому переезду и имеет хорошую базу для жизни





Move.ru - вся недвижимость России