

🕒 Создано: 24.03.2026 в 17:19

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:12

Москва, Мантулинская улица, 9к5

220 000 ₺

Москва, Мантулинская улица, 9к5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

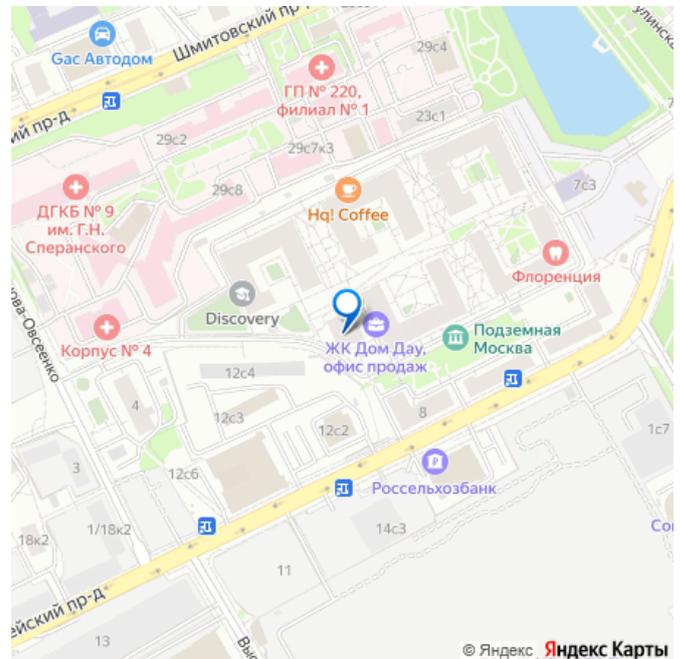
<https://move.ru/objects/9292560591>

Вениамин Иванов, Агентство

Недвижимости

79150508140

для заметок



Описание

Двухкомнатная квартира в ЖК «Сити Парк»

(Мантулинская, ул., 9, к. 2) Элегантная

двухкомнатная квартира в премиальном
жилом комплексе — сочетание авторского
стиля, натуральных материалов и
панорамных видов на парк и город.

Ключевые характеристики Адрес:

Мантулинская ул., 9, к. 2 (ЖК «Сити Парк»).

Тип: двухкомнатная квартира с дизайнерской

отделкой. Особенности: выполнен ремонт с

активным использованием натурального
дерева, что придаёт интерьеру теплоту и

экологичность. Вид из окон: панорамные
виды на парк «Красная Пресня» и Нижний

Красногвардейский пруд. Главные

преимущества Авторский дизайн с

натуральными материалами в отделке

широко использовано натуральное дерево —

от напольных покрытий до декоративных

элементов; гармоничное сочетание дерева с

мраморными и серыми акцентами;

продуманная система освещения,

подчёркивающая текстуру древесины;

высококачественная фурнитура и скрытые

инженерные решения. Престижная локация в

центре Москвы жилой комплекс расположен

в престижном Пресненском районе; 30 м до

Нижнего Красногвардейского пруда; пешком

до парка «Красная Пресня» — 2 мин; удобная

транспортная доступность: рядом — метро

«Выставочная», «Международная», «Деловой

центр»; быстрый выезд на Звенигородское

шоссе, ТТК и Кутузовский проспект.

Инфраструктура премиумкласса огороженная

территория с круглосуточной охраной и

видеонаблюдением; консьержсервис 24/7;

подземный паркинг (есть возможность

приобретения места); ландшафтный двор без машин, детские и спортивные площадки; на территории: кафе, ресторан, фитнесцентр, салон красоты, супермаркет. Панорамное остекление и свет широкие окна наполняют пространство естественным светом; виды на зелёную зону и городские пейзажи создают ощущение простора и гармонии. Статус жилого комплекса ЖК «Сити Парк» — проект премиумкласса от международного бюро John McAslan + Partners; монолитнокирпичные дома высотой от 6 до 21 этажа; высота потолков — 3,2 м; входные группы и лобби оформлены мрамором и светлым деревом. Для кого этот вариант для ценителей натуральных материалов и экологичного дизайна; для тех, кто ищет готовое решение без вложений — заезжай и живи; для любителей тишины и природы в центре мегаполиса; для тех, кому важны безопасность, сервис и престиж локации. Что вы получаете квартиру с авторским ремонтом и вниманием к деталям; натуральное дерево в отделке — тепло и уют в каждом элементе; панорамные виды на парк и пруд; премиальную инфраструктуру в шаговой доступности; спокойствие и приватность в сердце Москвы. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Увидите всё своими глазами: от текстуры дерева в отделке до видов из окон.



