

🕒 Создано: 22.03.2026 в 22:17

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 23:44

Собственник

79165458689

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

85 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

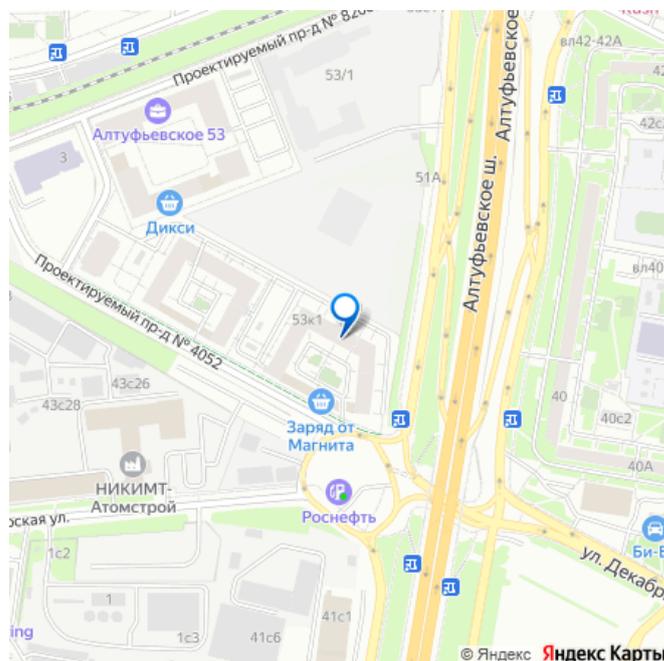
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается 2-х комнатная квартира на 13 этаже в 24 этажной секции в доме новостройки, введенного в эксплуатацию весной 2025года. В квартире выполнен евро ремонт, большие светлые комнаты 20м², 17м², кухня 13м², два санузла, один совмещенный с ванной и один отдельный - гостевой., большая застекленная лоджия 3м². Комнаты обустроены под спальню и гостиную. В спальне установлен гарнитур - большая кровать 160-200 с ортопедическим матрасом, тумбочки, шкаф, комод, стулья. Гостиная оборудована раскладным современным диваном, тумбой, телевизором, полками, стелажом, столиком, стульями. На кухне установлен кухонный гарнитур и вся необходимая техника для удобства - ПММ, микроволновка, встроенный духовой шкаф, керамическая варочная панель, холодильник, вытяжка, пылесос, электрочайник. В ванной комнате установлена стиральная машина. Большой холл в прихожей также обставлен необходимой мебелью и зеркалами. Есть возможность подключиться к интернету, сделана вся подводка. В доме 2 пассажирских и 2 грузовых лифтов. В доме расположены ПВЗ OZON, WB, CDEK, а также магазин горячей пищи и кофе Заряд от Магнита - очень выручает! Рядом с домом в 80 метрах находится остановка общественного наземного транспорта. До

метро Отрадное, Владыкино, МЦД Дегунино
10-15 минут транспортом, на машине 8-10,
пешком до метро Отрадное 18 минут по
зеленому скверу. Квартира ранее не
сдавалась. Сдается от собственника,
оформление по договору от 11 месяцев на
длительный срок. Арендная плата 85 000тыс.
руб. +оплата по счетчикам+ залог равный
арендной плате. Рассматриваются
ответственные, добропорядочные,
платежеспособные жители нашей страны(
предпочтительно семейная пара). Субаренда
запрещена! Посредников и агентов прошу
меня не беспокоить!



