

Создано: 11.03.2026 в 10:10

Обновлено: 27.03.2026 в 05:40

Москва, Мичуринский пр-т, 7

**170 000 ₺**

Москва, Мичуринский пр-т, 7

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

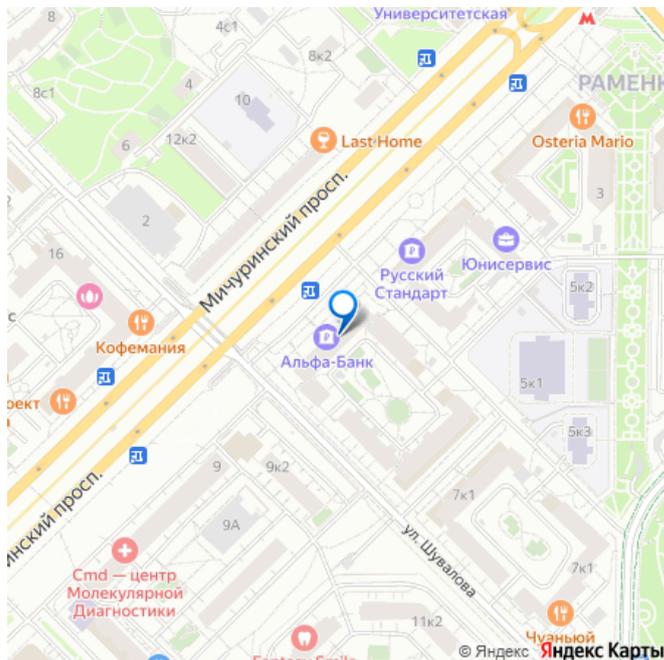
Квартира с 1-й спальней и террасой в комплексе премиум-класса «Квартал Шуваловский» рядом с МГУ. Квартира площадью 69 м<sup>2</sup> расположена на 3-м этаже. Выполнен дизайнерский ремонт в классическом стиле, потолки украшены подвесными люстрами, на полу уложены ковры. Спланирована гостиная, кухня-столовая с выходом на просторную террасу площадью 100 м<sup>2</sup>, спальня с гардеробной,

<https://move.ru/objects/9291467172>

**Whitewill, Whitewill**

**89251234567**

для заметок



санузел с ванной и душевой, прихожая.

Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой. Открытая терраса позволяет организовать уютную зону отдыха с шезлонгами. Из окон и с террасы открывается вид во внутренний двор.

Главное о доме. «Квартал Шуваловский» — премиальный жилой комплекс из восьми корпусов переменной этажности.

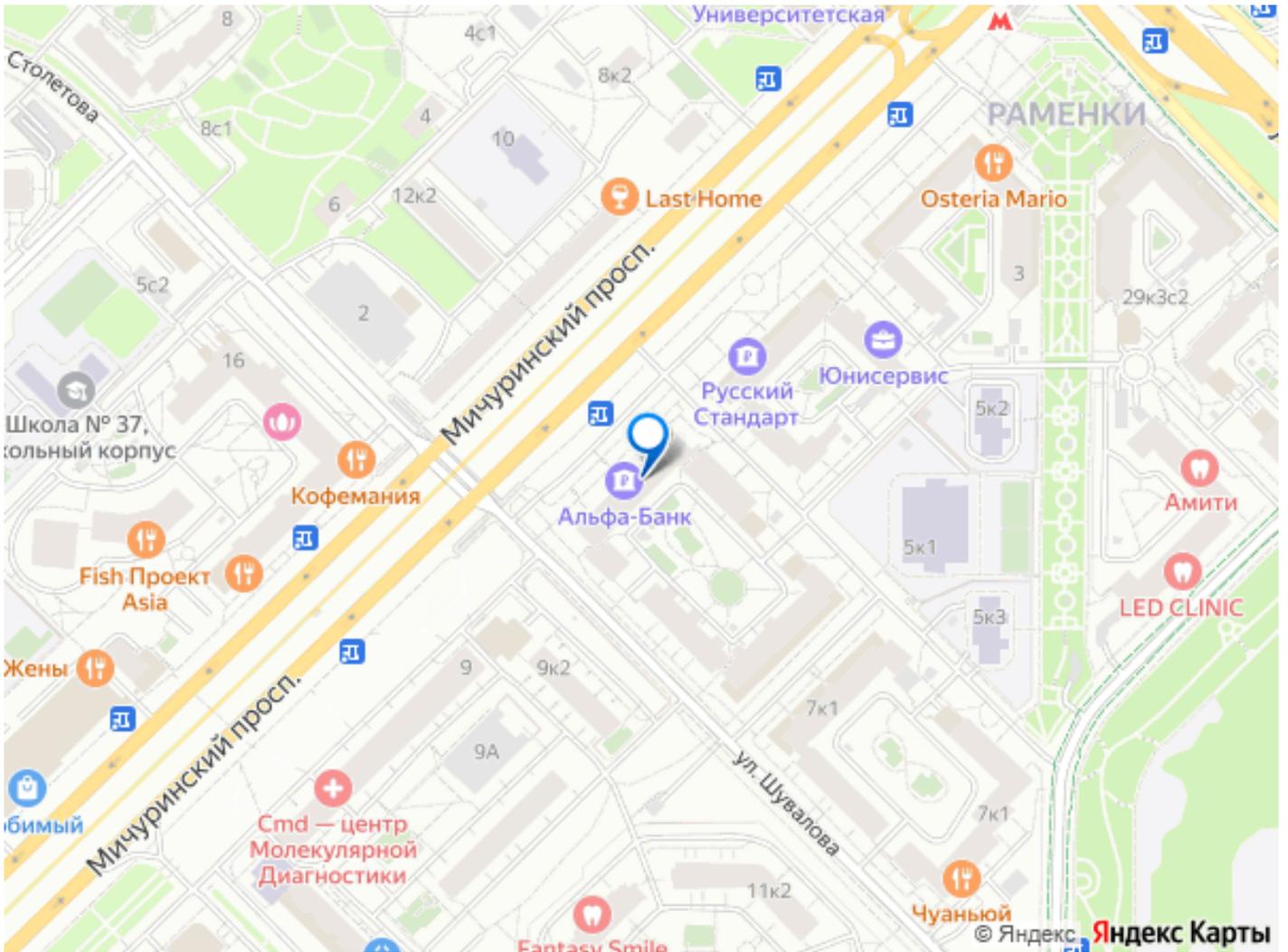
Архитектура опирается на классический силуэт МГУ: фасады в бежево-коричневых тонах из натурального камня, просторные лобби с мрамором и высокими потолками.

Внутренние дворы закрыты и озеленены: аккуратные газоны, детские площадки и спортивная зона для тренировок. Для жителей работают супермаркеты, кафе и рестораны, СПА-центр, медицинский блок и даже школа с англоязычным уклоном и собственный детский сад. Автомобили можно оставить в подземном паркинге или на гостевой стоянке. Главное о локации.

Комплекс стоит на пересечении Ломоносовского и Мичуринского проспектов, рядом с главным зданием МГУ и Ботаническим садом. До метро «Ломоносовский проспект» всего 2 минуты пешком, до станции «Раменки» — 5 минут. Утро можно начать с прогулки по аллеям ботсада или пробежки вдоль набережной Раменки. Вечером жители выбирают рестораны на Кутузовском или культурные события в ДК МГУ. Для семей поблизости гимназия №1448 и школы №1306 и №1586, а также детский сад №2523. Удобный выезд на ТТК и Ленинский проспект делает поездки в центр быстрыми и простыми. Комментарий эксперта. Меня зовут Татьяна Белогусева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию,

больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 2453.





Move.ru - вся недвижимость России