

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:07

Обновлено: 15.03.2026 в 11:02

**Агент**

**79327171830**

**Москва, Байкальская улица, 18К2**

**85 000 ₺**

Москва, Байкальская улица, 18К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

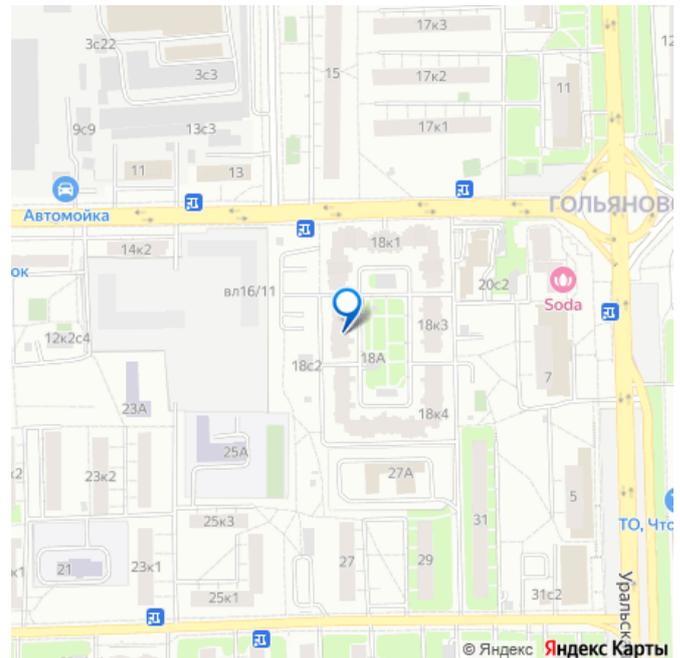
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

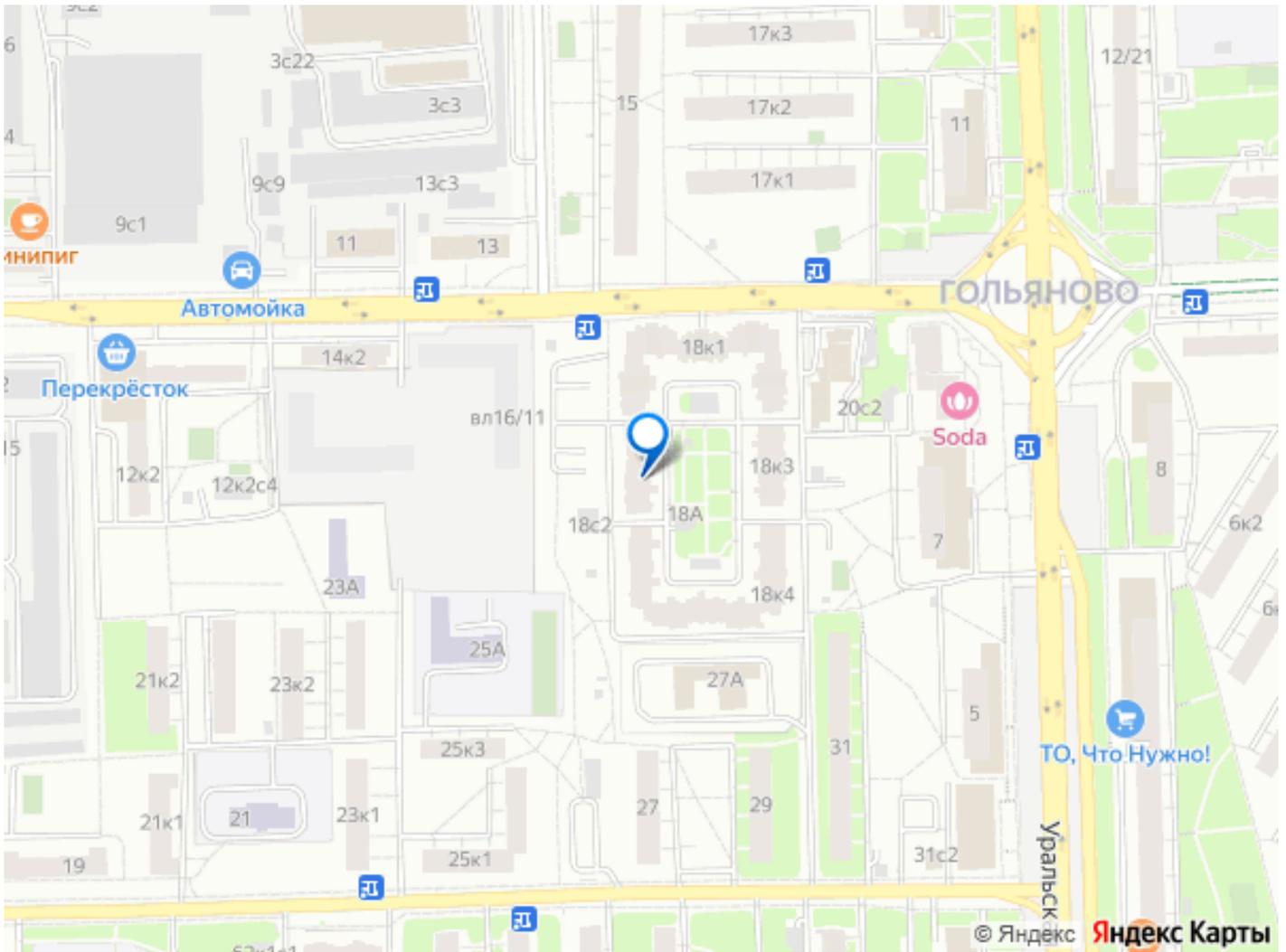
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру площадью 70,2 кв. м, расположенную на 13 этаже 18-этажного кирпичного дома 2005 года постройки. Высокие потолки высотой 3 метра, окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает хорошее освещение и свежий воздух. До ближайшего метро всего 10 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: мебель как в комнатах, так и на кухне. Кухня площадью 18 кв.м. оборудована посудомоечной машиной и холодильником, измельчителем и бытовой техникой. В гостиной установлен кондиционер и телевизор, а в ванной комнате вас порадует наличие ванны и стиральной машины. Удобная планировка с совмещенным санузлом и лоджией. Дом находится в отличном состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что обеспечивает удобство для всех жильцов. Подземная парковка решает вопрос с машиноместом, а наличие мусоропровода избавит от лишних хлопот. Район очень

удобный для жизни: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться до центра города.





Move.ru - вся недвижимость России