

🕒 Создано: 23.02.2026 в 23:38

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 07:42

**Ольга Кулакова, Ольга Кулакова**

**79164709625**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1**

**130 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

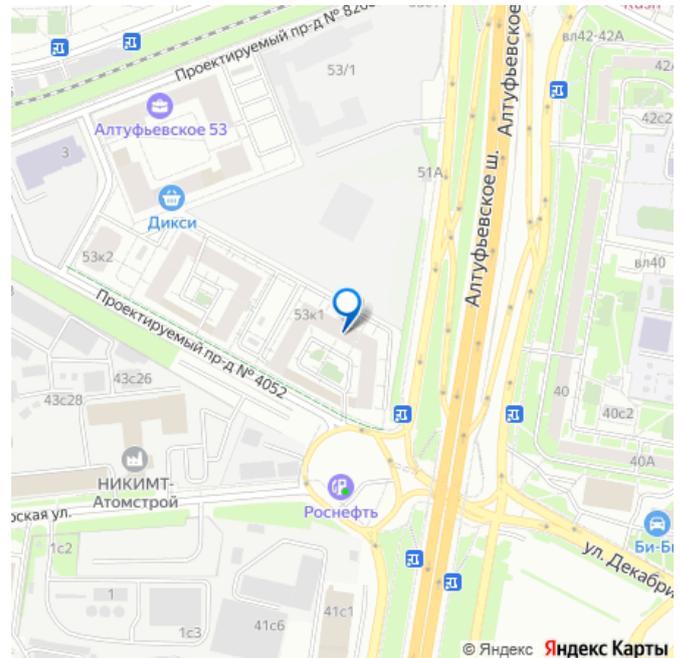
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира 70 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в новостройке.

Чистая эстетика, качественные материалы, грамотное зонирование и комфорт на каждый день, известные бренды в интерьере.

Локация • Район со сложившейся инфраструктурой • Отличная транспортная доступность, 30 минут на машине до центра Москвы, • Метро Отрадное и МЦД

Бескудниково в пешей доступности • Парк с прудом, магазин Eurospar, ДА, школа, поликлиника, спортивные клубы, отдельностоящий бассейн и легкоатлетический манеж

Планировка • Квартира-распашонка.

Ориентация комнат на восточную и западную стороны. Красивейшие виды рассветов и закатов.

• 2 изолированные комнаты: удобно для пары, семьи или формата спальни + кабинет.

• Просторная кухня, где действительно приятно готовить и принимать гостей.

• 2 санузла: редкое и удобное решение для 2-комнатной квартиры.

• Закрытый балкон: предоставляет отличные виды и дополнительное функциональное пространство.

Кухня • Встроенная техника Weissgauff. • Посудомоечная машина Haier. •

Много рабочих поверхностей и мест хранения, аккуратная интеграция техники и лаконичный внешний вид

• Просторный обеденный стол вместимостью до 6-ти посадочных мест

Спальня • Большая,

камерная по атмосфере. • Двухспальная кровать и комфортный матрас бренда Askona для качественного сна. Ванная комната • Современная ванная комната • Чугунная ванна бренда Rosa • Тропический душ • Стиральная машина Квартира сразу после ремонта, в отличном состоянии, ранее никто не проживал. Формат заезжай и живи — для тех, кто выбирает уровень, а не просто метры. Срок сдачи: от 1 года Цена: 130 000? в месяц Залог: 100% Комиссия: 0% Предоплата за первый и последний месяцы Оплата ЖКУ по квитанциям



