

Создано: 17.05.2024 в 18:13

Обновлено: 17.12.2025 в 11:41

Москва, Газгольдерная улица, 10

**150 000 ₽**

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО](#), [Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

<https://move.ru/objects/9285871770>

Роман Самоенко, Частный маклер

**79856326983,7986304  
1992**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

23/31

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

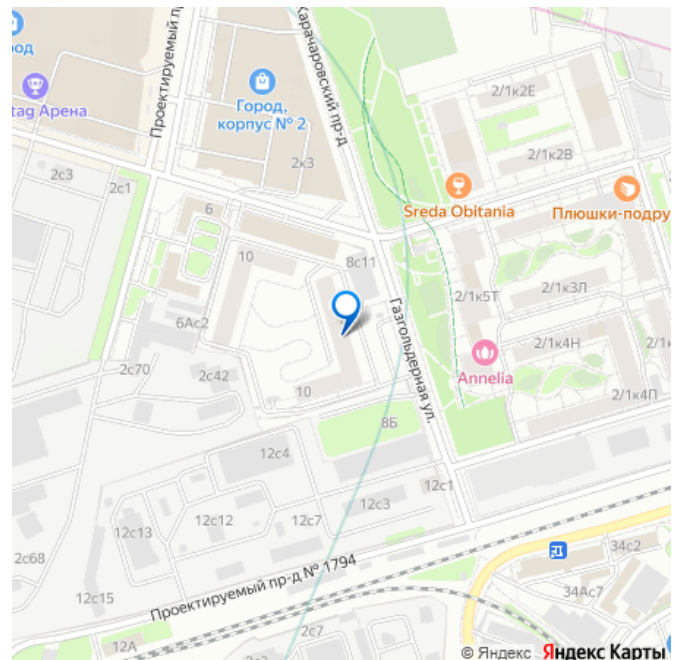
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

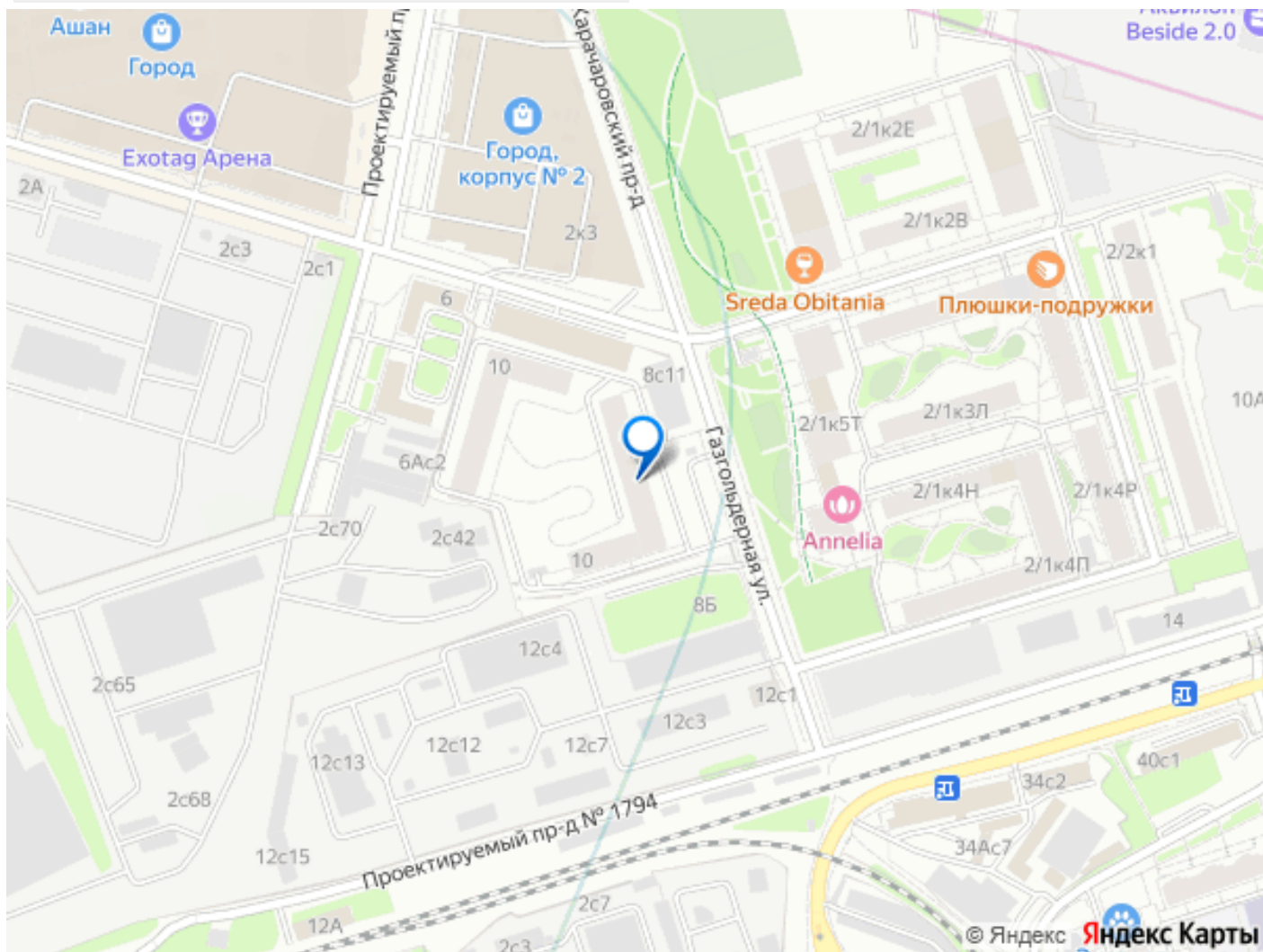
мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдается новая евро трешка с евроремонтом, панорамным видом из окна и высокими потолками 2,6 метра. Две спальни (одна меблирована, вторая по желанию), два санузла - гостевой и основной с ванной, теплый пол (в коридоре, в ванной, в зоне кухни), большая гостиная (ТВ по желанию), сплит-система (итальянские кондиционеры в каждой комнате), видовые панорамные большие окна, вся новая бытовая техника (холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, духовой шкаф и свч). Мастер-выключатель, качественные окна с шумоподавлением (Рехау). Качественная красивая стильная мебель. Идеальная транспортная доступность: рядом метро Нижегородская (большой транспортный узел, метро, БКЛ, МЦК, МЦД), 5 минут на авто до ТТК (третьего транспортного кольца), 10 минут до центра Москвы. Охрана, подземный паркинг (сдается также 1 парка, удобно расположенные рядом с лифтом, который спускается на паркинг). В доме три лифта (грузовой и два пассажирских с панорамными окнами (панораму откроют через полгода). Рядом с ЖК есть гипермаркеты, необходимая инфраструктура, в 5 минутах езды большой Кусковский парк для прогулок. Детская

площадка во дворе. Квартира уже готова к заселению и просмотрам. Заключение договора. Вода/свет по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России