

Создано: 08.11.2025 в 22:05

Обновлено: 03.12.2025 в 19:10

<https://move.ru/objects/9286435119>

Тимур Авзаев, HAPPINESS

79230701942

Москва, Гороховский переулок, 12с5

370 000 ₽

Москва, Гороховский переулок, 12с5

Округ

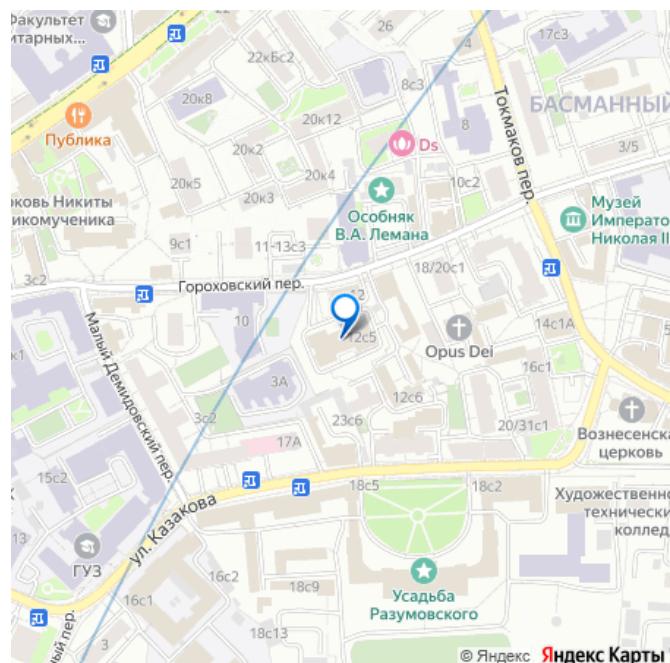
для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Гороховский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ОБ АПАРТАМЕНТАХ: -Выполнен уникальный и изысканный ремонт, воплощённый по индивидуальному дизайн-проекту -

Просторная кухня с объединённой гостиной, где находится большой и удобный диван -

Кухня, которая вдохновляет каждого почувствовать себя настоящим шеф-поваром -Встроенная техника премиум-класса от ведущих итальянских производителей -

Акцент на элегантности и деталях, которые создают атмосферу утончённого уюта и роскоши О КОМПЛЕКСЕ: -Элитный

апартаментный комплекс с изящной и лёгкой архитектурой в современном европейском стиле -Монолитное 7-этажное здание с 70

апартаментами свободной планировки площадью от 54 до 133 кв. м и потолками высотой 3,2 метра -Комфортная и

продуманная внутренняя инфраструктура: дизайнерское лобби, просторная входная группа, лифтовые холлы и лестницы -Фасады облицованы натуральным камнем и

декоративными панелями природных оттенков, дополнены панорамным остеклением -Современные инженерные

системы: вентиляция, кондиционирование, фильтры очистки воздуха и воды для высокого качества жизни ИНФРАСТРУКТУРА - Подземный одноуровневый паркинг на 53 машиноместа с системой видеонаблюдения и контролем доступа -Экологически благоприятный район с зелёными зонами, в том числе садом им. Н.Э. Баумана и Лефортовским парком -Рядом расположены школы, лицеи, университеты (в том числе специалистические), театры, музеи и культурные центры -Близость крупных транспортных узлов: станции метро Курская, Комсомольская, Бауманская, а также четыре железнодорожных вокзала -В пешей доступности супермаркеты, торговые центры, фитнес-клубы и поликлиники ОТ ДВОЙНОГО ВОСТОРГА ВАС РАЗДЕЛЯЕТ ТОЛЬКО ОДИН ЗВОНOK



