

Создано: 02.12.2025 в 19:10

Обновлено: 21.01.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9287105172>

АННА КОЛОТОВА, ГОРОБМЕН

**79850996395**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/4**

**300 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

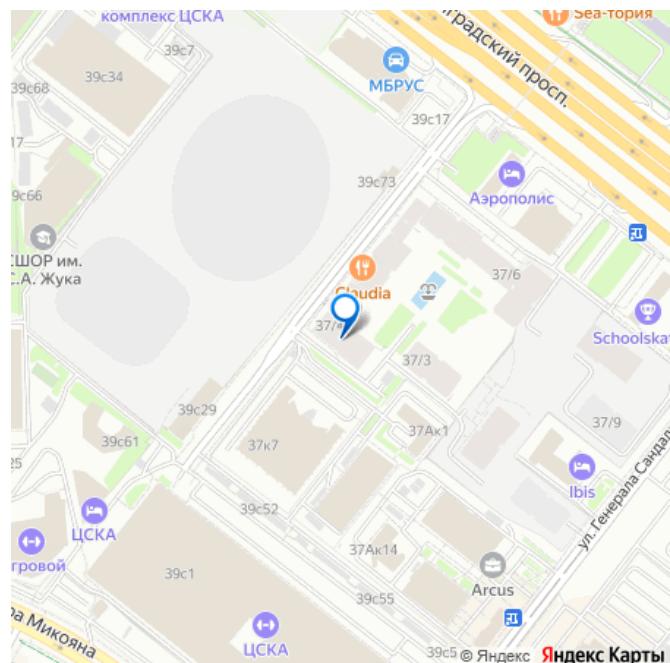
[проспект Ленинградский](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

13/39

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

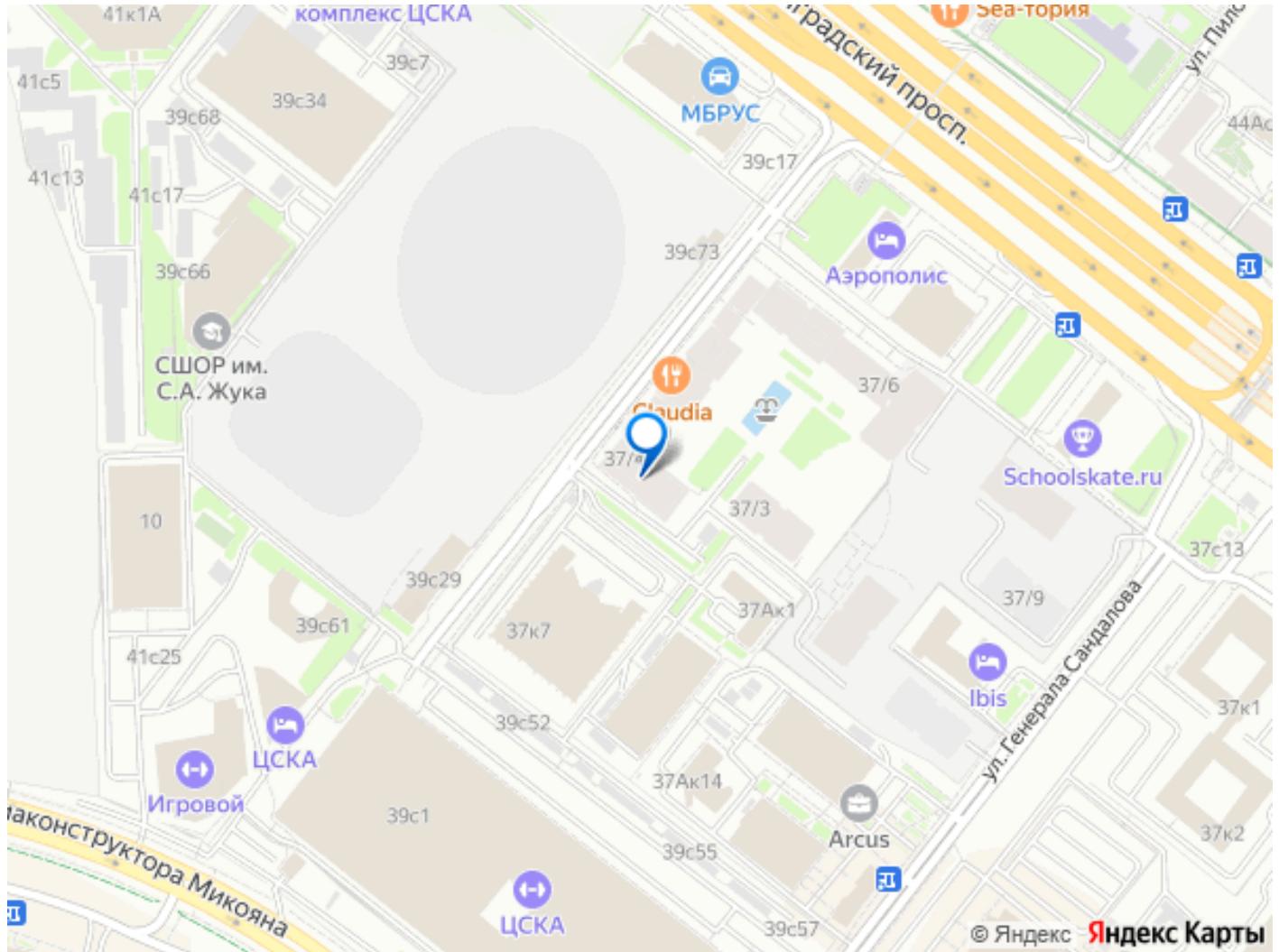
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается прекрасная 2-к квартира. Удобная планировка: просторная кухня-гостиная, мастер спальня с гардеробной и с/у, гостевой с/у, панорамные окна и великолепные виды. В квартире сделан свежий, качественный ремонт из дорогостоящих материалов, высшего класса запаса прочности и износостойкости. Вся мебель и техника сделана под заказ, привезена из Европы. Встроенная бытовая техника NEFF, WeveActive, качественная сантехника Villeroy&boch , установлена система умный дом, которая позволяет регулировать температуру и освещенность, заказывать сервисные услуги через специальное приложение для смартфона. В ЖК Prime Park Прайм Парк - широкий спектр объектов внутренней инфраструктуры - подземный паркинг, фитнес-клуб с бассейном, школа и 2 детских сада, рестораны и кафе. Данное пространство доступно только резидентам комплекса. В центре парка водоем с фонтаном, арт-объекты и малые архитектурные формы. Жилой квартал обеспечен современными

инженерными и охранными системами. Вход на территорию возможен только по смарт-картам. Скоростные лифты Schindler, Максимум парковых пространств, исчерпывающая инфраструктура, выезд на скоростную магистраль и сразу 4-мя станциями метро в шаговой доступности: Динамо, Петровский парк, ЦСКА, Аэропорт, позволит сделать проживание в данном Жилом комплексе максимально комфортном.





Move.ru - вся недвижимость России