

Создано: 24.12.2025 в 15:16

Обновлено: 16.01.2026 в 16:09

<https://move.ru/objects/9287651396>

Альберт Исаев, SKY REALTY

79857125303

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

180 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

20/34

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

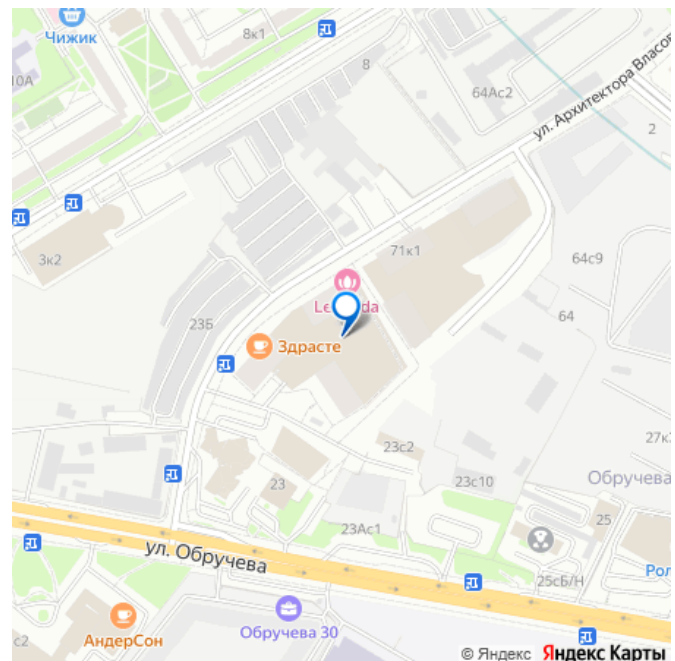
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

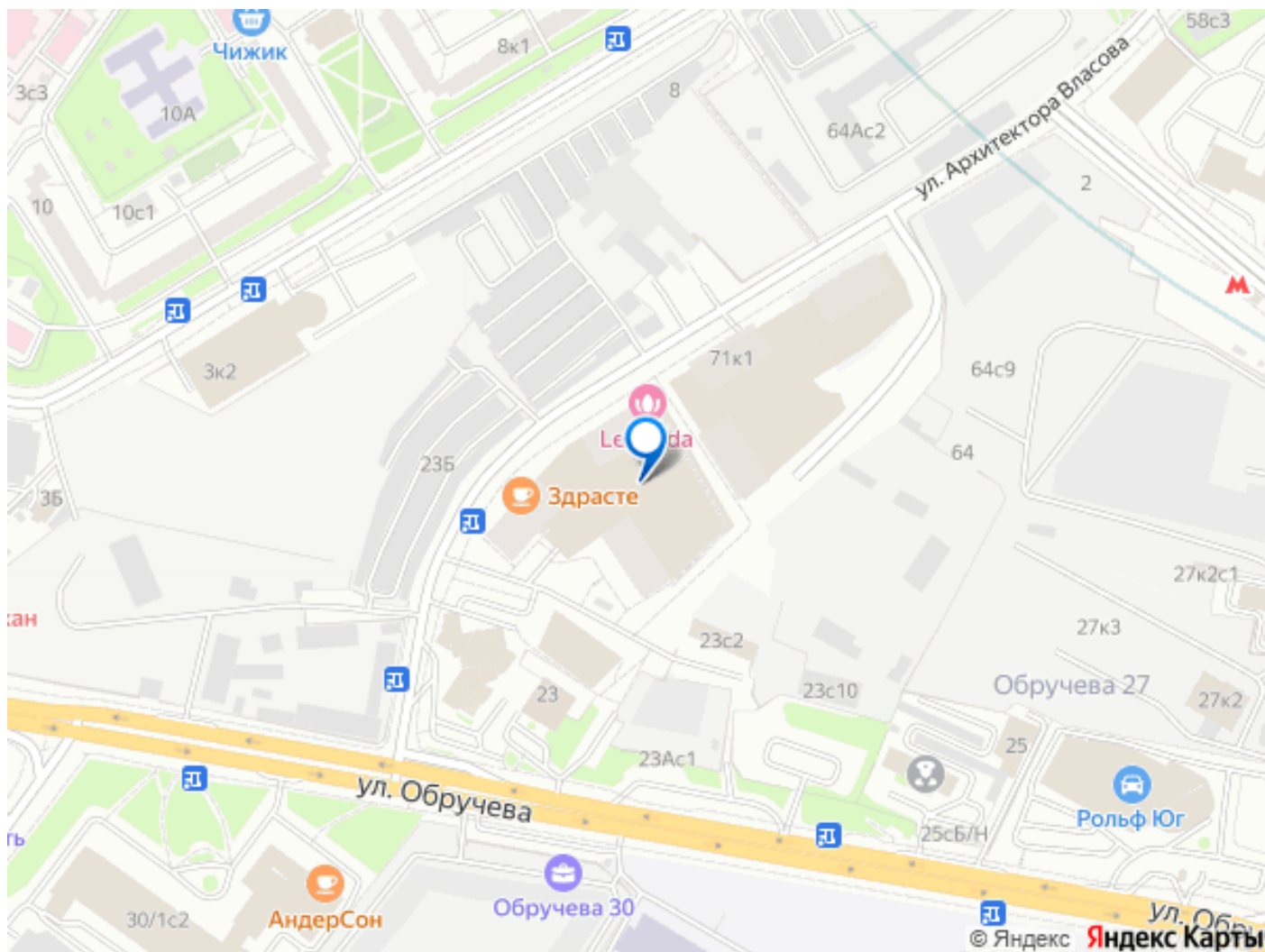
Описание

Сдаётся просторная и светлая евротрешка с высокими потолками 3 метра и ремонтом, который делали исключительно для себя. Всё продумано до мелочей: качественные материалы, функциональная планировка, современная инженерия. Ощущение свободы и воздуха! Идеальный вариант для семьи, кто ценит безупречный комфорт, тишину и эстетику. Простор и воздух: Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора, большие панорамные окна Удачная планировка: Включает две РАЗДЕЛЬНЫЕ (изолированные) комнаты и большую объединённую кухню-гостиную — идеально для жизни и приёма гостей. Идеальное состояние: Полностью НОВЫЙ дизайнерский ремонт. Вся новая бытовая техника, стиральная и сушильная машины, посудомоечная машина, кухня). Климат-контроль: Во всех комнатах установлены современные сплит-системы (кондиционеры). В санузлах — тёплый пол для максимального комфорта в любое время года. Выполнена шумоизоляция по потолку, полу и стенам. Квартира оборудована гарнитуром и мебелью, включая электрокарнизы. Есть просторная гардеробная. Удобная

планировка: Два санузла (раздельный санузел), что идеально для семьи. Гибкость для вас: Одна из комнат свободна. Готовы рассмотреть покупку необходимой мебели по согласованию с будущими жильцами. Дом БИЗНЕС-КЛАССА в одном из лучших районов. Круглосуточная охрана, консьерж, подземный паркинг. Вся жизнь в шаге: В комплексе — кафе, рестораны, аптека, магазины, пункты выдачи. Всё необходимое под рукой. Воронцовский парк с прудами. Идеально для пробежек, прогулок с детьми и отдыха. Транспортный хаб: 2 станции метро в шаговой доступности: Калужская и Воронцовская. Удобный выезд на личном авто. Важно для нас: Ищем порядочных, аккуратных жильцов, ценящих чистоту, порядок и тишину. Бережное отношение к ремонту и технике обязательно. Мы вложили душу в эту квартиру (делали для себя), но временно переехали ближе к школе. Поэтому для нас важен тот, кто будет относиться к нашему дому с такой же заботой.







Move.ru - вся недвижимость России