

Создано: 25.12.2025 в 16:11

Обновлено: 25.12.2025 в 23:41

Москва, проспект Магеллана, 2

**90 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

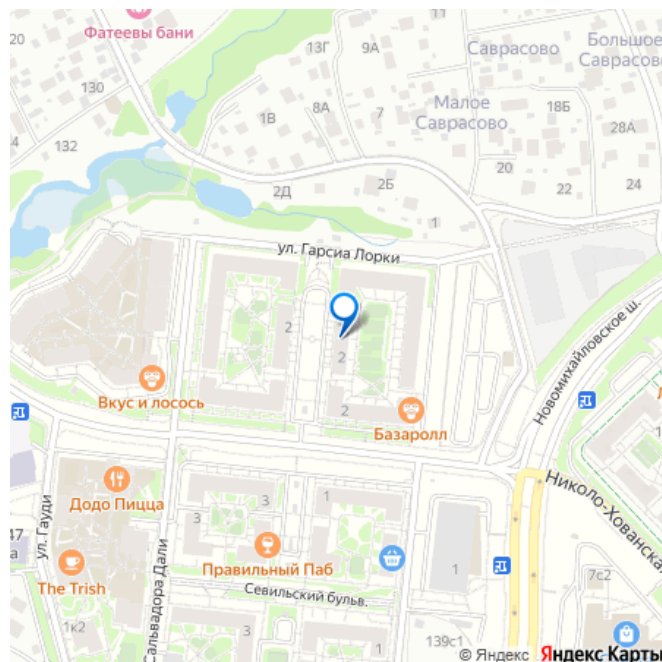
на улицу

<https://move.ru/objects/9287721252>

Собственник

**79169249213,7916163  
2690**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный срок 2-комнатная квартира, 70 м?, 16/16 этаж, ЖК Испанские кварталы ( м. Прокшино) О квартире:

Планировка: Две изолированные комнаты, утепленный балкон с теплым полом (можно использовать как кабинет), два отдельных санузла, ванная комната, гардеробная, в каждой комнате имеется кондиционер.

Ремонт и техника: Современная отделка.

Вместительная система хранения. В кухне есть вся необходимая техника:

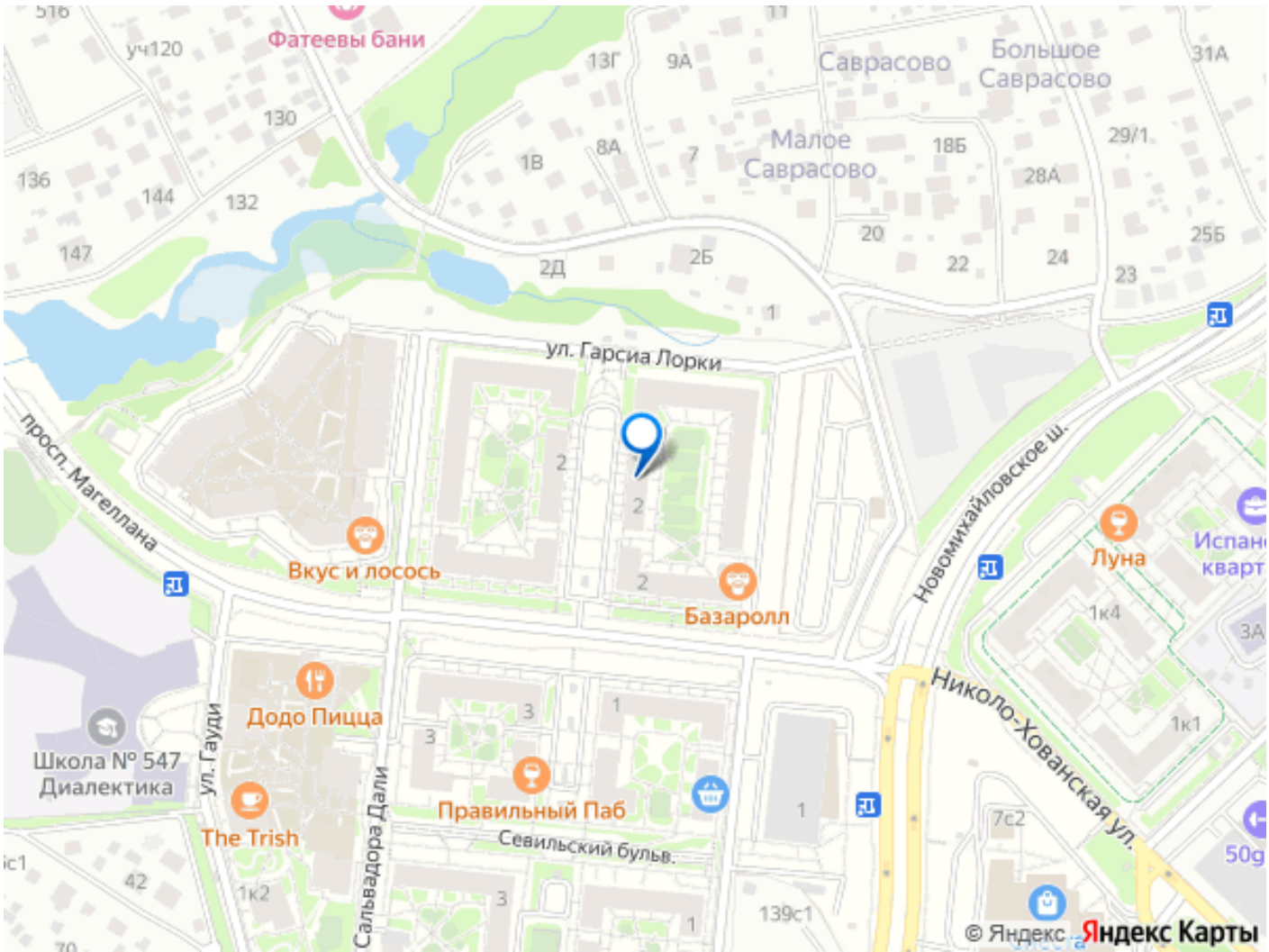
посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь. Также имеется холодильник и стиральная машинка. Этаж:

Высокий, 16-й этаж в 16-этажном доме, хороший вид на частный сектор. Дом оснащен подземным паркингом и кладовыми помещениями. Двор без машин.

Расположение и транспорт: Метро: Станция Прокшино в 20 минутах неспешной прогулки или всего 5 минут на автобусе (остановка у дома). Район: ЖК Испанские кварталы новый, развивающийся район с полной инфраструктурой. В шаговой доступности: 3 школы. 6 детских садов. Взрослая и детская

поликлиники (открытие запланировано на 2026 год). Рядом: магазины, ТЦ «Сиеста», зоны отдыха с прудами и пешими зонами. Условия: Срок: Длительный (от 1 года). Строго без животных. Рассматриваем ответственных, аккуратных съемщиков. Цена и дата заселения по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России