

Создано: 25.12.2025 в 16:11

Обновлено: 25.12.2025 в 23:41

<https://move.ru/objects/9287721252>

Собственник

**79169249213, 7916163
2690**

Москва, проспект Магеллана, 2

90 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

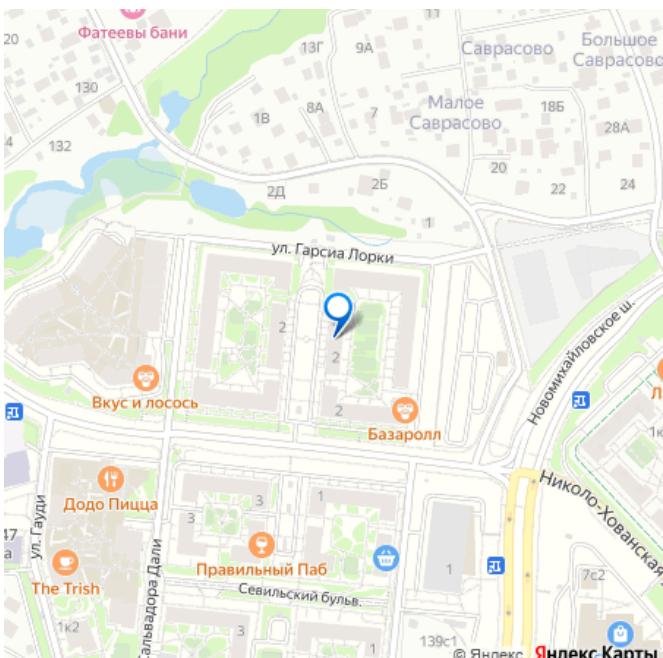
13 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок 2-комнатная квартира, 70 м², 16/16 этаж, ЖК Испанские кварталы (м. Прокшино) О квартире:

Планировка: Две изолированные комнаты, утепленный балкон с теплым полом (можно использовать как кабинет), два раздельных санузла, ванная комната, гардеробная, в каждой комнате имеется кондиционер.

Ремонт и техника: Современная отделка.

Вместительная система хранения. В кухне есть вся необходимая техника:

посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь. Также имеется холодильник и стиральная машинка. Этаж: Высокий, 16-й этаж в 16-этажном доме, хороший вид на частный сектор. Дом оснащен подземным паркингом и кладовыми помещениями. Двор без машин.

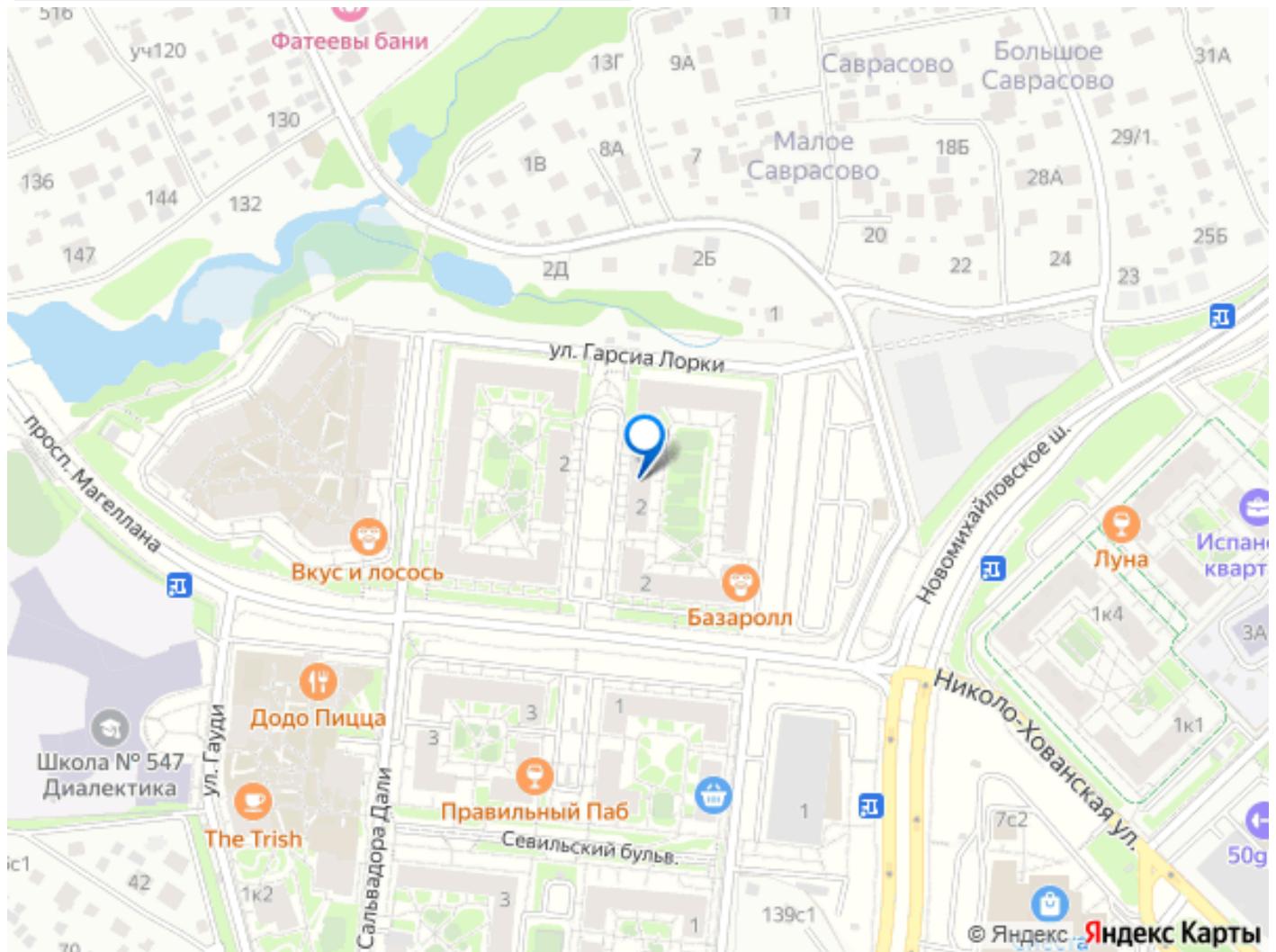
Расположение и транспорт: Метро: Станция Прокшино в 20 минутах неспешной прогулки или всего 5 минут на автобусе (остановка у дома). Район: ЖК Испанские кварталы новый, развивающийся район с полной инфраструктурой. В шаговой доступности: 3 школы, 6 детских садов. Взрослая и детская

поликлиники (открытие запланировано на 2026 год). Рядом: магазины, ТЦ « Сиеста», зоны отдыха с прудами и пешими зонами.

Условия: Срок: Длительный (от 1 года).

Строго без животных. Рассматриваем ответственных, аккуратных съемщиков. Цена и дата заселения по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России