

Создано: 09.01.2026 в 17:38

Обновлено: 15.01.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9287911432>

Альбина Эргешова, Элитная

Недвижимость

**79168478462**

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

**300 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинградский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

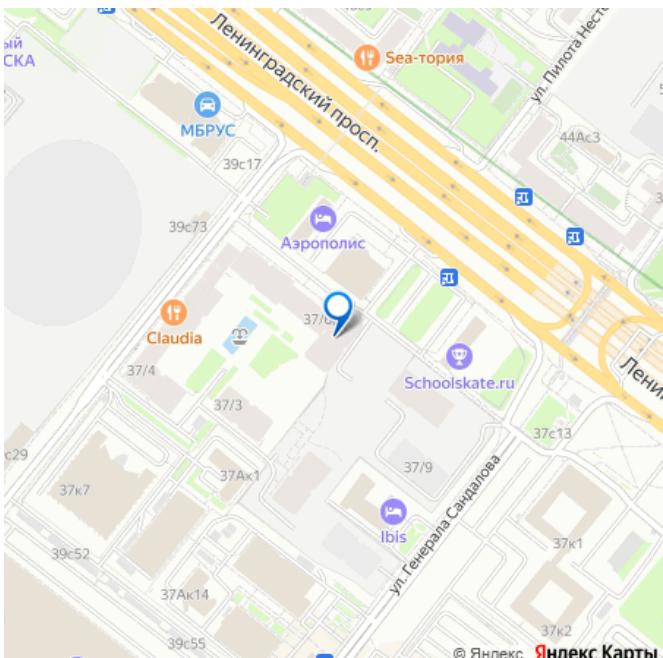
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

18/50



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

парковка

## **Описание**

Аренда квартиры в жилом квартале Prime Park, Хорошёвский район В наличии две квартиры на 16 и 18 этаже, однотипные. Преимущества квартиры: - Тёплые полы по всей площади - Просторная гардеробная с зеркалом и множество мест для хранения - Два санузла: основной с душевой, гостевой без душа - Открывающиеся окна с дополнительной шумоизоляцией обеспечивают тишину в квартире - Видовые окна на Ленинградское шоссе и во двор - Современная система вентиляции: вытяжная вентиляция зимой, система фанкойлов вместо кондиционеров летом - Кровать с подъёмным механизмом, установлен бойлер - Кухонный остров с дополнительными местами хранения О жилом квартале Prime Park - Премиум-класс, расположение между четырьмя станциями метро: ЦСКА, Аэропорт, Динамо, Петровский парк - Развитая инфраструктура: частные и государственные школы, детские сады, торговые центры, более 30 ресторанов - Высотные башни до 42 этажей с элегантной архитектурой, гармонично вписаны в городскую среду - Озеленение занимает около 50% территории,

центральный парк площадью 3 га на 5,5 га  
общей территории - Разнообразие  
планировок от однушек до пентхаусов -  
Приватный фитнес-центр с бассейном и спа,  
подземный паркинг с кладовыми, зарядками  
для электромобилей и детейлинг-центром -  
Услуги Valet Parking, консьерж-сервис,  
пропускная система, швейцары, белдбои -  
Быстрый выход на сделку и оперативный  
показ в день обращения Приглашаем на  
просмотр в любое время, звоните или  
пишите, рады будем ответить на все  
интересующие вопросы!



