

Создано: 17.03.2022 в 20:37

Обновлено: 10.02.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9289782151>

Центр недвижимости ВАШ ДОМ,

Центр недвижимости ВАШ ДОМ

79856315101

Москва, Береговой проезд, 3

190 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 3

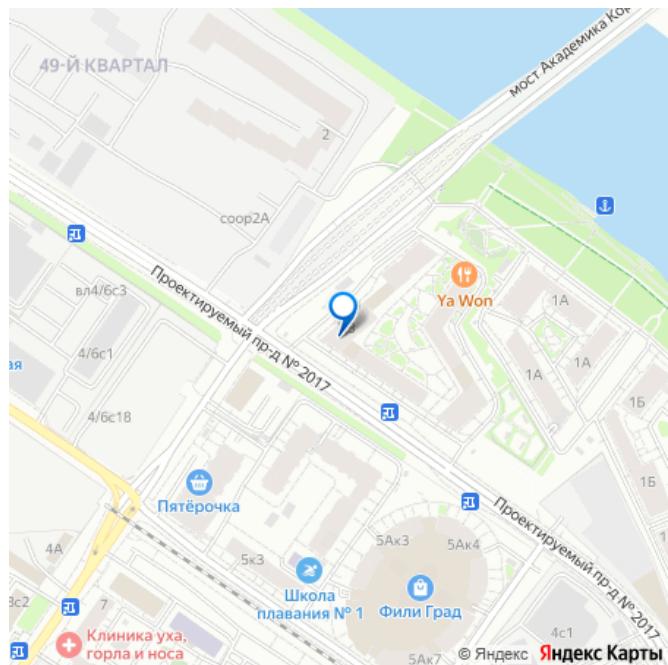
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

17/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

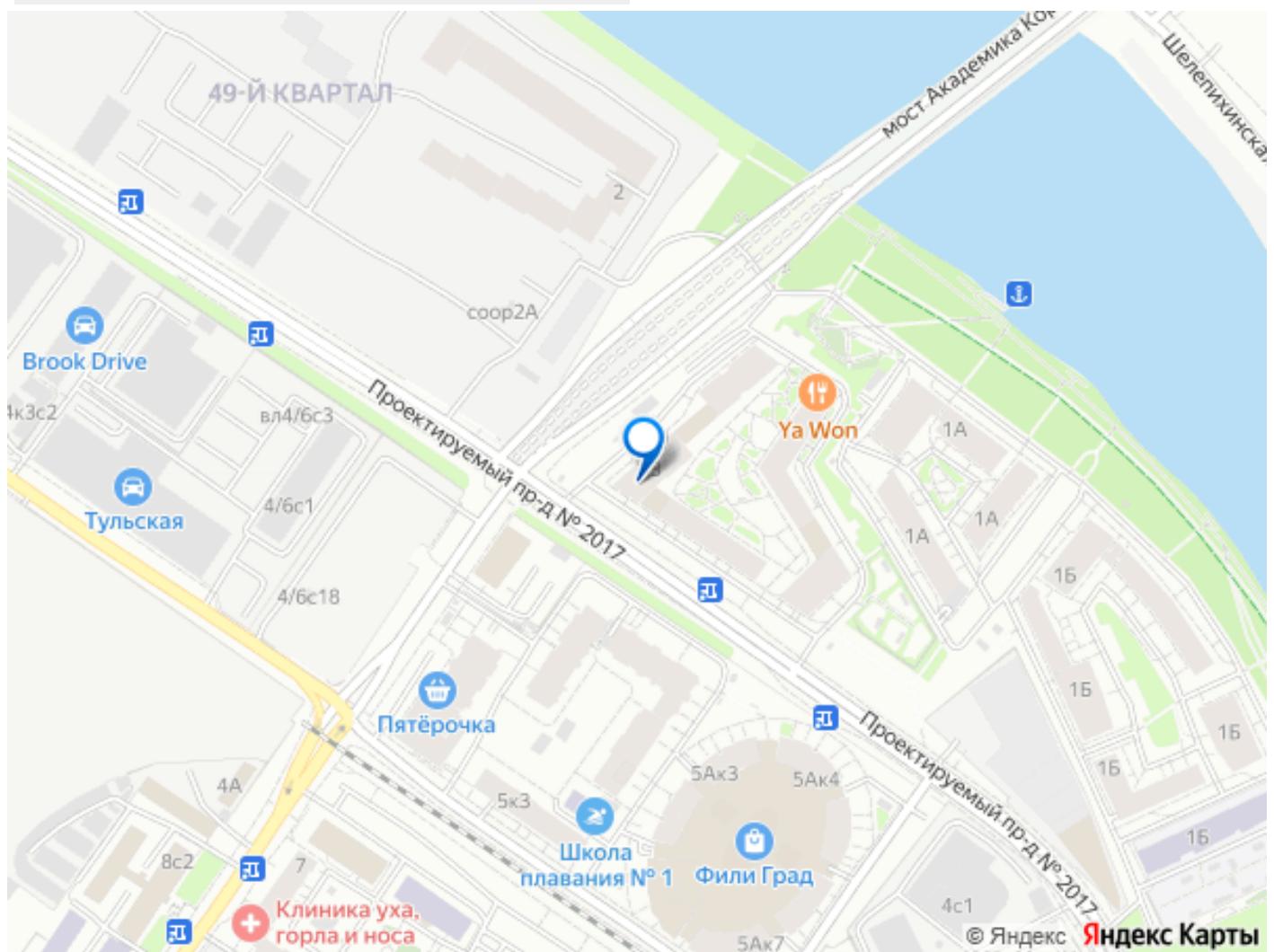
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Заезд возможен с 20 февраля 2026 г. Аренда - евротрешка, в квартире - две отдельные комнаты-спальни и кухня-гостиная. ЖК Береговой, Береговой пр. д.3, м. Фили, 17 мин.пеш., 17/29 монолит. дома 2020 г.постройки. Общая площадь 70 кв.м. Свежий дизайнерский ремонт с продуманной планировкой и системой вентиляции; Использовались лучшие импортные материалы. Встроенная кухня. В кухне гостиной обеденная группа, диван, холодильник, электроплита, духовка, посудомойка, микроволновка. Раздельный санузел. Стиральная машина. Гардеробная. Кондиционер во всех комнатах. Окна на Москва-реку и Москва-сити. В ЖК закрытый двор, охраняемая территория, представительное лобби с камином, консьерж сервис 24/7. В доме есть подземный паркинг. Придомовая территория - въезд через шлагбаум. Во дворе и в подъезде установлено видеонаблюдение. Дом оборудован скоростными лифтами. В шаговой доступности есть все необходимые инфраструктурные объекты: детская и спортивная площадки, детский сад и школа, аптеки, мед. услуги, стоматология; супермаркеты Перекрёсток, ВкусВилл, Мираторг и магазины со всем необходимым; ателье и химчистка; рестораны и кафе, кинотеатр, фитнес клуб, бассейн, стадион и

салон красоты. В пешей доступности
Филевский парк. Очень удобный выезд на ТТК
и к Москва Сити. Проживание с домашними
животными не рассматривается.
Дополнительно оплачивается коммунальные
услуги по счетчикам. Депозит можно разбить
на два месяца. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России