

🕒 Создано: 15.02.2026 в 13:35

Обновлено: 26.02.2026 в 20:20

Агент

79167694803

Москва, Очаковское шоссе, 7

110 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

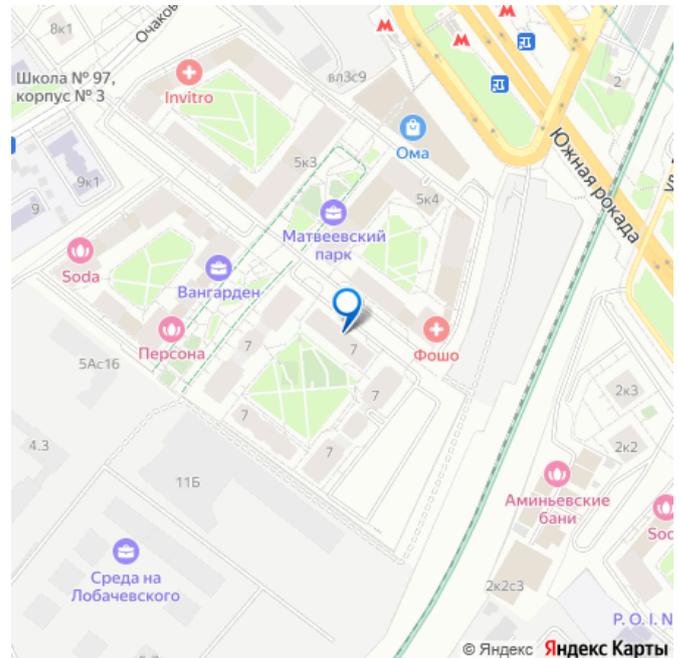
12.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

23/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

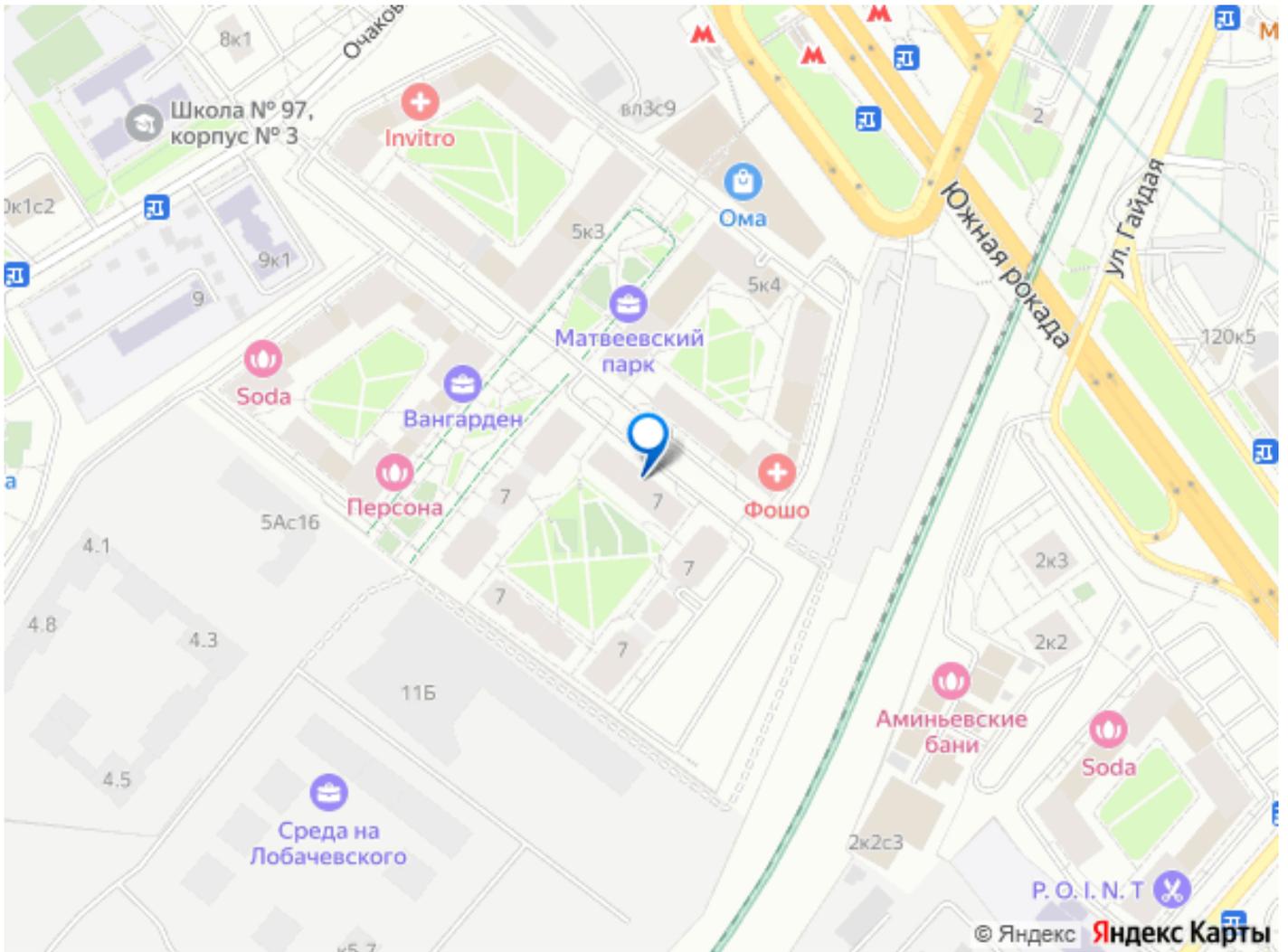
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ЗАО, престижный район Очаково-Матвеевское с очень развитой инфраструктурой и транспортной развязкой! Новый монолитный дом с подземный паркингом. Сдаётся на длительный срок светлая уютная новая двухкомнатная квартира. Общая площадь по ЕГРН 68,5м2 + лоджия 3 метра. 23й видовой этаж. Качественный ремонт в светлых тонах: полы - ламинат и плитка, двери светлые, обои белые. Отличная планировка квартиры: две большие изолированные комнаты, два санузла (раздельный и совмещенный), просторная кухня гостиная с застекленной лоджией, большой холл. Квартира полностью укомплектована всей необходимой жилой мебелью и бытовой техникой, в каждой комнате ТВ, все новое, заезжай и живи! Добропорядочный собственник. Семейные тихие соседи. Сдаётся впервые. Есть кондиционер. Высота потолка 2,7м. В подъезде 4 лифта. Широкий холл 1 этажа с выходом во двор. Подземная и наземная парковка, устанавливается шлагбаум для въезда на придомовую территорию. Станция метро «Аминьевская» (БКЛ) в шаговой доступности 6-7 минут, быстрый доступ в любую точку Москвы + станция МЦД-4 Аминьевская. В ЖК есть кафе, магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи заказов. В пешей доступности парк Олимпийской деревни с прекрасной спортивной базой, бассейном, теннисными

кортами, велодорожками, разными спортивными секциями. В районе расположено много вузов: МГУ, МГИМО, МФЮА, МИП, МИРЭА, РАНХиГС, Академия ФСБ. Рядом ТЦ ОМА, крупный ТЦ KVARTAL. Рассмотрим порядочных и платежеспособных, можно с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России