

🕒 Создано: 27.02.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 11:22

Елена Хаулина, Миэль

79230774150

Москва, Ленинский проспект, 34/1

110 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 34/1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

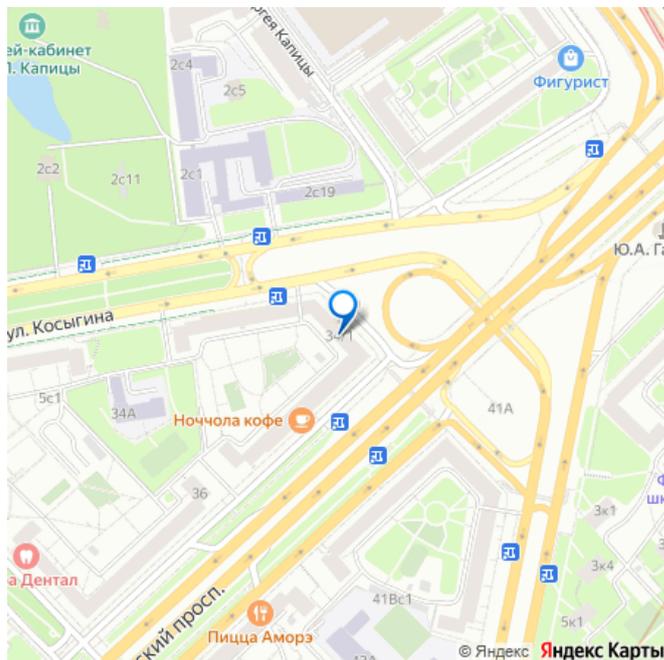
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная евротрешка (две спальни +

для заметок



кухня-гостиная 23 кв. м.) в историческом районе Москвы в пешей доступности от станций метро Ленинский проспект (7 мин.), Воробьёвы горы (15 мин.), МЦК Площадь Гагарина (8 мин.). Есть стиральная и посудомоечная машины, установлены кондиционеры. Санузел совмещенный. Окна выходят на улицу Косыгина и во двор, высокие потолки (2,7 м.) Закрытый двор, есть детская и спортивная площадки. В непосредственной близости 4 школы, (одна во дворе), 6 детских садов. Через дорогу парк Воробьёвы горы и Нескучный сад, благоустроенная набережная Москвы-реки. Парковка во дворе, въезд для жильцов дома под шлагбаум. Возможна аренда на длительный срок.



