

🕒 Создано: 27.02.2026 в 22:35

Обновлено: 28.02.2026 в 12:36

**Агент**

**79163953053**

**Москва, Малая Бронная улица, 42/14**

**160 000 ₽**

Москва, Малая Бронная улица, 42/14

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

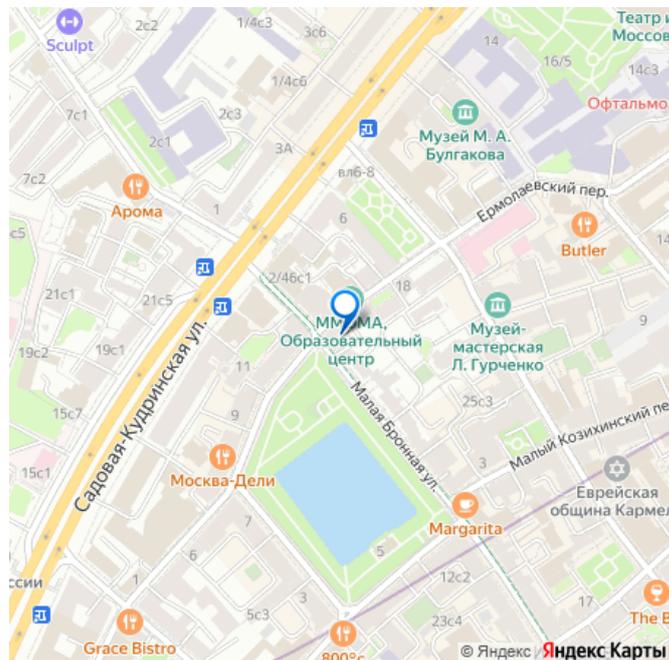
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

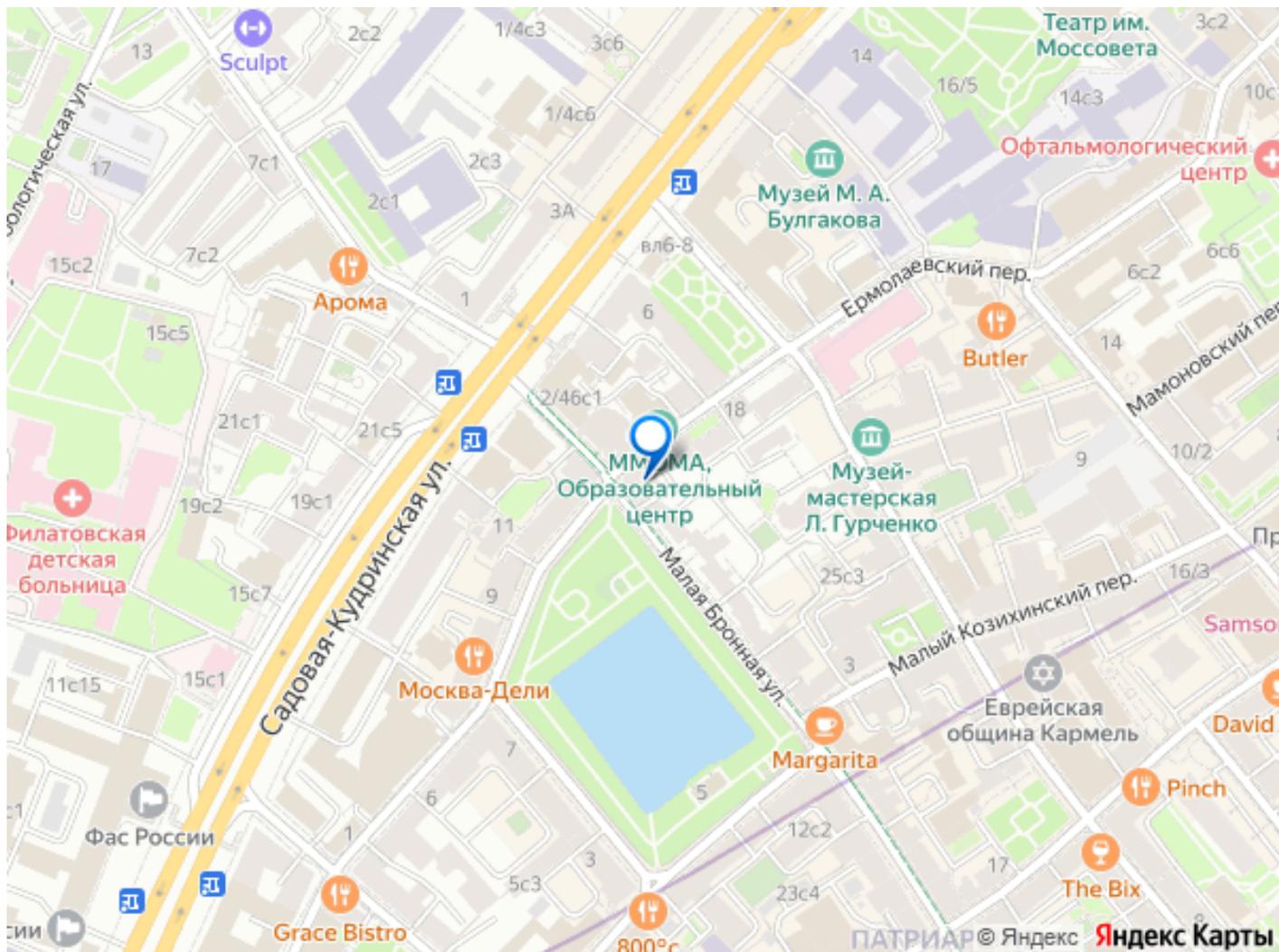
лифт, парковка

### Описание

ВАШЕ самое ЛЮБИМОЕ место в Москве.

Квартира рядом с Патриаршим прудом.  
Получайте удовольствие от жизни в Москве.  
С настоящим КАМИНОМ. Сказочная. Светлая и  
тёплая. Домашняя АТМОСФЕРА. Тихая  
квартира. Распашная (окна на 2 стороны).  
Просторная гостиная 35 м? и отдельная  
спальная комната 13 м?. Большая ванна,  
просторная ванная комната. Теплый пол в  
ванной и на кухне. Уютная кухня, есть  
посудомоечная машина. Бытовая техника  
Bosch. Глубокий шкаф в спальне, в коридоре.  
Качественные дорогие стеклопакеты,  
рулонные шторы на окнах. Уютное соседство  
с самым мистическим и загадочным уголком.  
В тени таинственных и незабываемых  
Патриарших прудов фасадный дом 1914 года.  
Это именно ТО ОЩУЩЕНИЕ, которое ВЫ  
ИЩЕТЕ, представляя себе жизнь в квартире  
на Патриарших прудах: по замыслу, ПОМИМО  
полного удобства, представленного в  
квартире, это ещё и ХУДОЖЕСТВЕННО-  
ЭСТЕТИЧЕСКОЕ наслаждение. С окнами во  
двор и тихий Ермолаевский переулок.  
ОДНАКО, кулуарная и ИЗЫСКАННАЯ квартира.  
местами винтажная с непередаваемой  
словами энергетикой. Со ВКУСОМ к ЖИЗНИ и  
утонченностью природы. Спокойная и  
умиротворяющая квартира, в которой  
отдыхаешь. Потолки 3,5 м. Дом 1914 года,  
бывший доходный дом, с красивой  
исторически украшенной ПАРАДНОЙ и  
шикарными лестничными пролетами, словно  
свой зимний сад. В 1982 году была полная  
реконструкция здания со сменой перекрытий,  
установлены лифты. Тихий двор, сосны,  
скамьи для отдыха. Если понравится, то  
снимать эту квартиру можно длительный  
период времени. Стол в гостиной и спальне, а  
также диван уезжают.





Move.ru - вся недвижимость России