

🕒 Создано: 23.08.2020 в 22:03

Обновлено: 20.03.2026 в 12:10

Собственник

79175288978

130 000 ₺

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

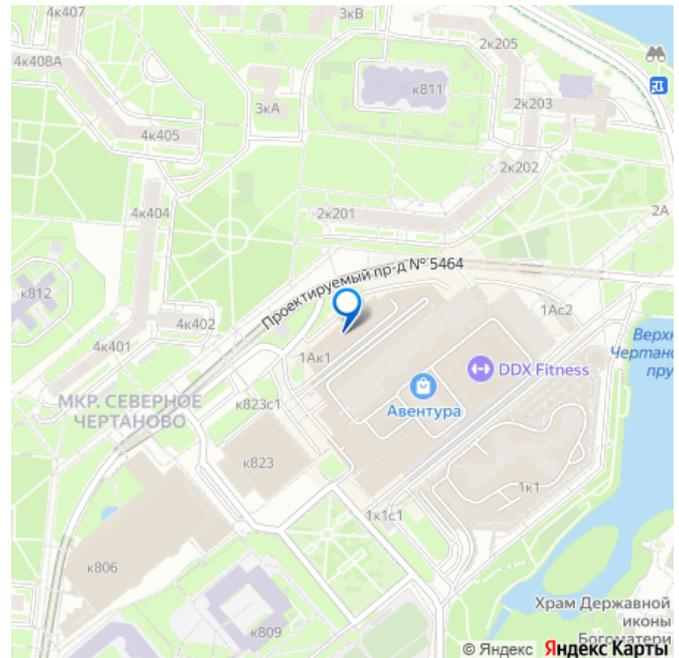
15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

29/41



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии. Лучшая квартира в этом районе, для тех кто ценит качество. Жилой комплекс бизнес-класса «Авеню-77» в 20-ти минутах от Садового кольца и в пешей доступности Битцевского леса. Большая гостиная с кухней, +2 изолированные комнаты, 2 санузла, гардеробная. Квартира с дизайнерским ремонтом, всё делалось для себя, удобна для жизни. Один из лучших проектов в ЖК, фото не передаёт- нужно видеть. Все материалы премиум класса, как и сантехника и техника (Villeroy & Boch, Bosch, Liebherr) . Вся необходимая техника. Приточная вентиляция и встроенный кондиционер с выходом в каждую комнату. Проточный водонагреватель на случай отключения горячей воды. Взломостойкая сертифицированная входная дверь. Мебель сделана на заказ. Стиральная машина с функцией сушки. Многоуровневый свет, сенсорные выключатели. Приличные соседи. Всего 4 квартиры на этаже в этом корпусе (в остальных больше) и 4 скоростных лифта при этом, ждать лифт не приходится. Вид на лес, поют соловьи, тишина, дорог не слышно, пыль не летит. Только для приличных квартиросъемщиков на длительный срок. Собственник, БЕЗ комиссии. Дополнительно к оплате интернет и счётчики. Залог за 1 месяц возвращается при выезде. Просмотр по договорённости. Экологически благоприятный район: лес с родниками и

белками, пруды. Метро Чертановская в 4-ёх минутах спокойным шагом без пересечения автомобильных дорог, безопасный путь. Район Северное Чертаново уникальный, проектировался в СССР как экспериментальный, с замкнутой инфраструктурой и автодорогами под землёй. В ЖК «Авеню 77» на первых трёх этажах расположен торговый центр со всем необходимым, в т ч Перекресток, рестораны, кинотеатр, салоны красоты и т д. Можно никуда не ездить, всё в доме, очень удобно. ЖК охраняется ЧОП, пропускной режим, посторонних нет. В услугах агентов не нуждаюсь. Пишите или звоните .



