

Создано: 12.03.2026 в 21:43

Обновлено: 12.03.2026 в 22:42

**Оксана Набережная, Частный маклер**  
**79851716089**

**Москва, улица Островитянова, 5**

**95 000 ₺**

Москва, улица Островитянова, 5

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

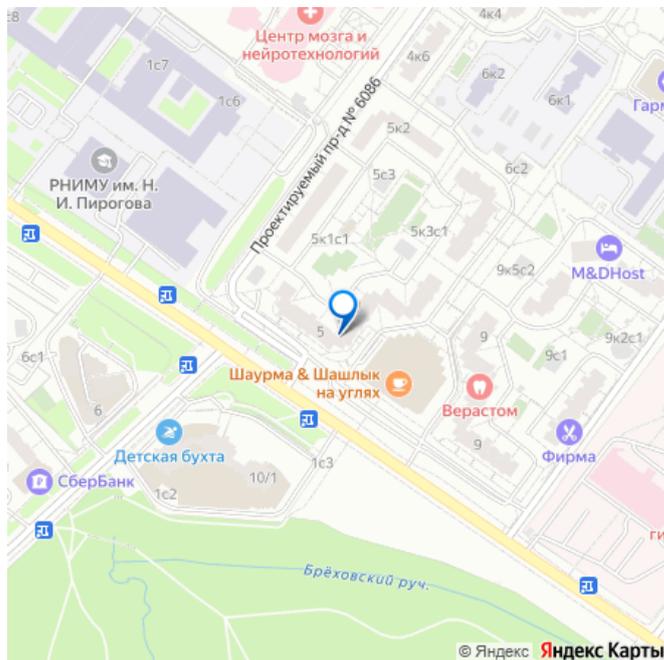
лоджия

лифт, парковка

## Описание

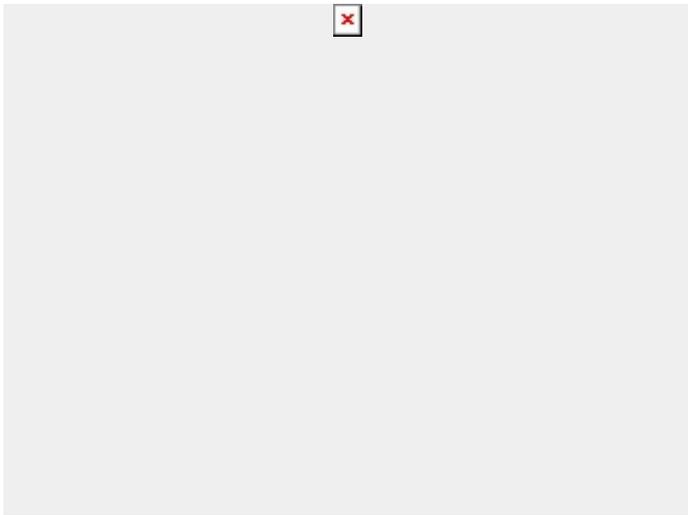
**БЕЗ ЖИВОТНЫХ!!** Предлагаем вашему

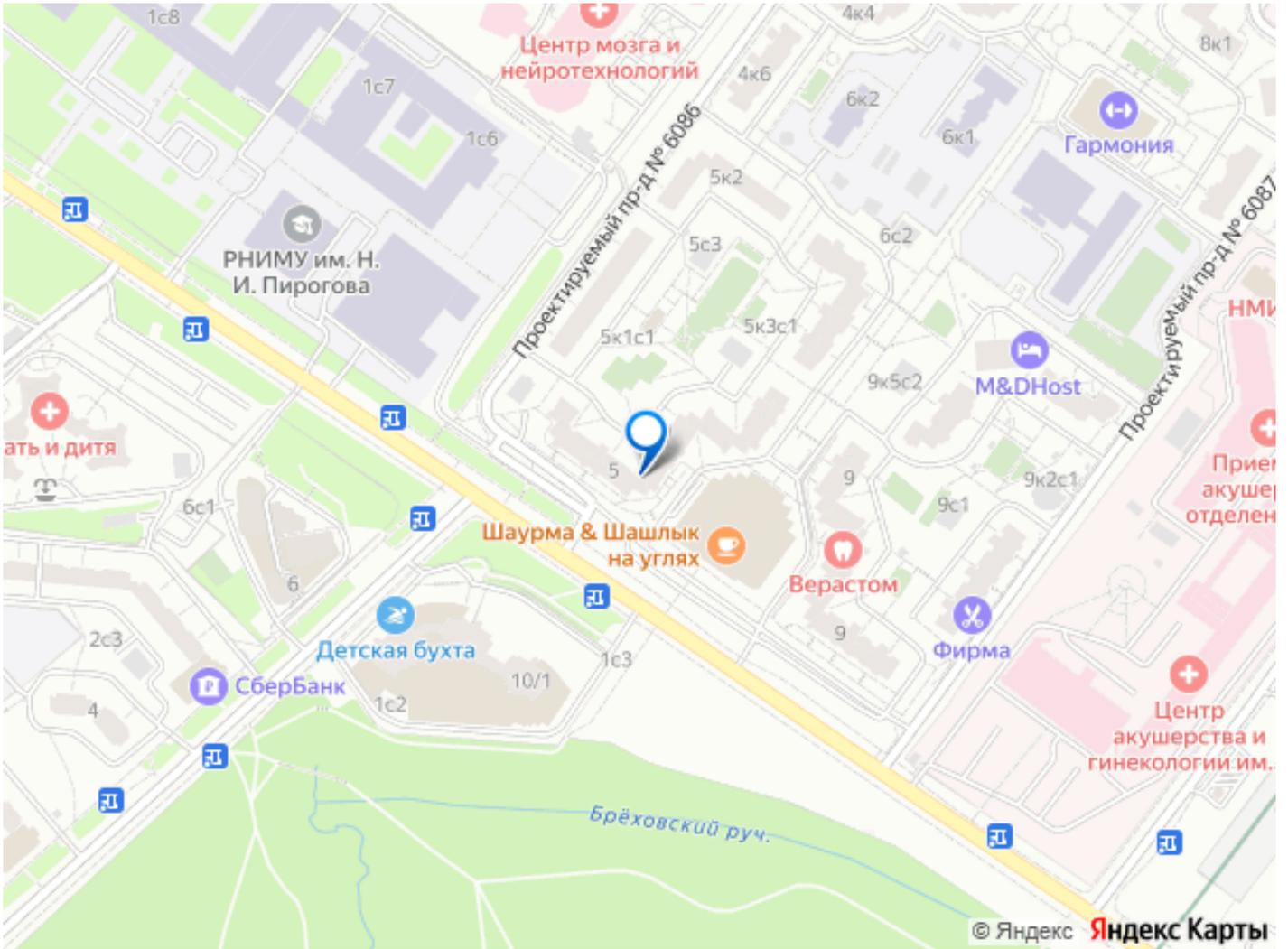
для заметок



вниманию уютную двухкомнатную квартиру площадью 70 кв. м, расположенную на 6 этаже 16-этажного дома. Квартира находится в доме, построенном в 2004 году, с панельными стенами и высокими потолками 2.78 метра. Удобное расположение обеспечивает близость к метро «Университет Дружбы Народов», до которого можно дойти пешком за 15 минут. В квартире есть косметический ремонт, мебель на кухне и в комнате. Просторная кухня площадью 22 кв. м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает совмещенный санузел и дополнительный отдельный санузел, оснащенные как ванной, так и душевой кабиной. Из окон открывается вид на тихий двор, а также имеется лоджия для вашего удобства. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко подниматься на нужный этаж. В здании есть мусоропровод. Вокруг дома предусмотрена парковка, что очень удобно для автовладельцев. Рядом с квартирой расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Все это делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до других районов города. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Оплата комиссии агенту составляет 50% от стоимости аренды. Залоговая сумма равна месячной плате. Квартира идеально подойдет для проживания семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой

замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России