

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:15

Обновлено: 18.03.2026 в 12:43

Собственник

79855846156

Москва, улица Малое Понизовье, 7

110 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

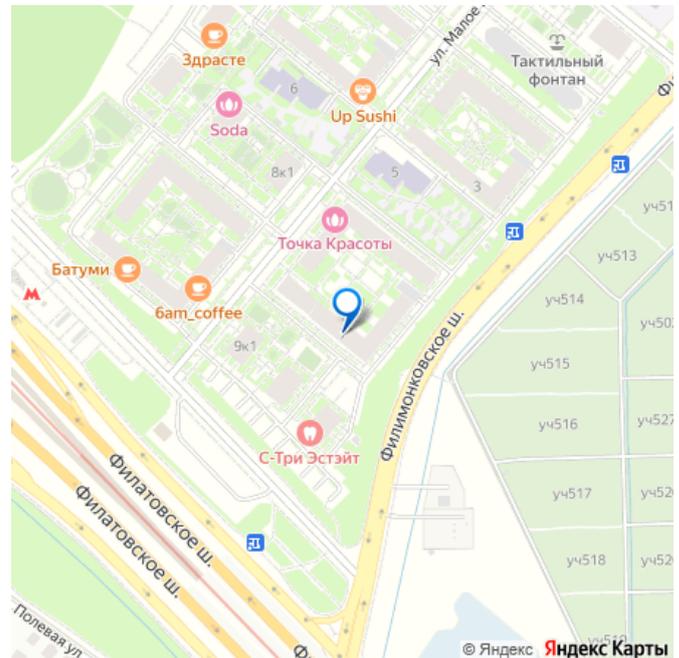
23 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

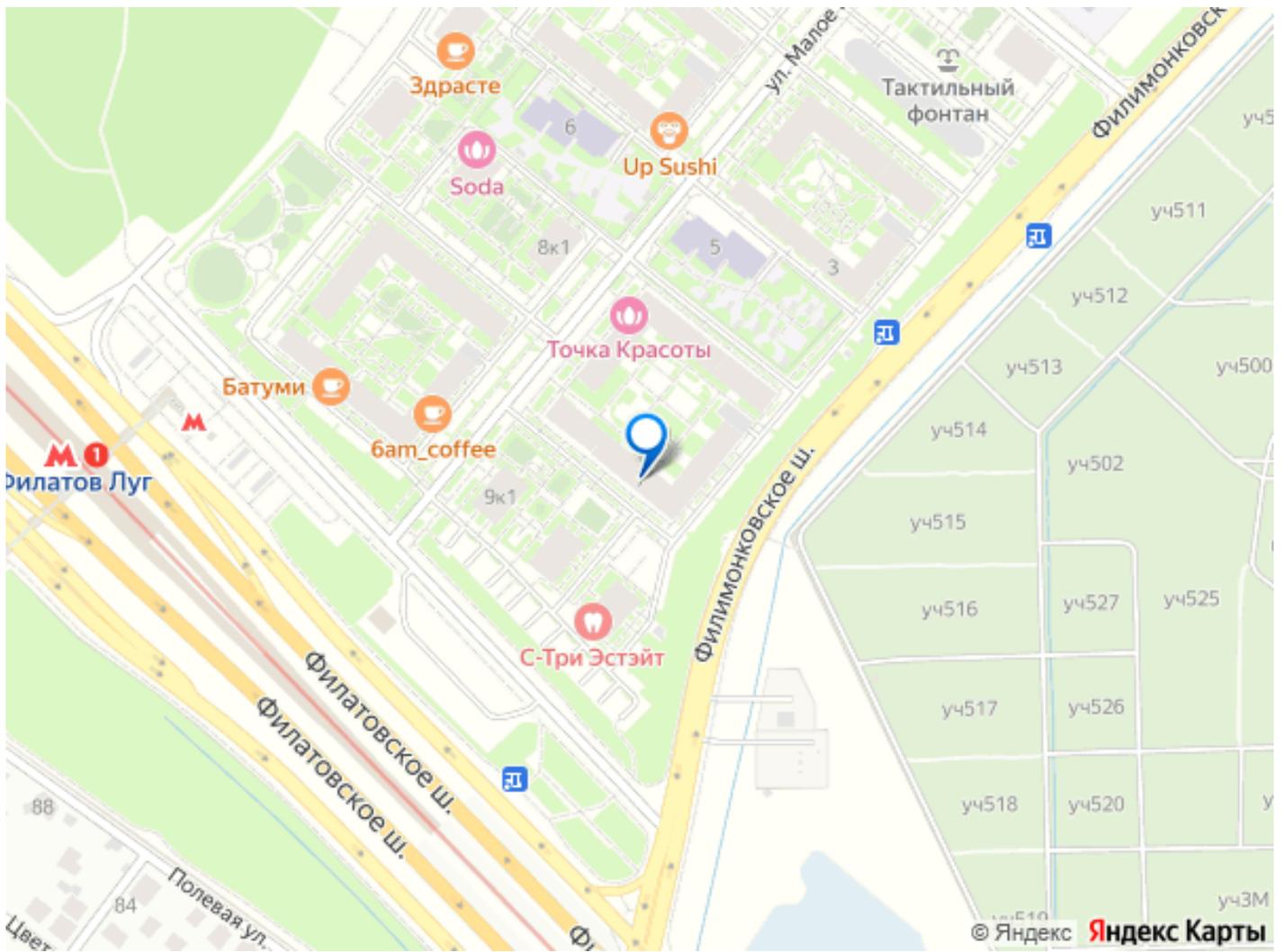
2021 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается впервые на длительный срок 3-комнатная евроквартира по адресу ул. Малое Понизовье, 7. 5 мин. пешком до м. Филатов луг. Ранее в квартире проживали собственники жилья. Квартира расположена на 4 этаже. Общая площадь квартиры - 70 кв.м. Квартира-распашонка: с одной стороны открывается обзор на внутренний двор, а с другой - на внешний, а также на 2 детских сада (если ребенок ходит в ближайший д/с, то очень удобно наблюдать за ним из окна). В квартире есть все необходимое для проживания: кухня-гостиная, уютная отдельная спальня, гардеробная, детская/гостевая, 2 отдельных санузла. В спальне просторная кровать 180x200 с подъемным механизмом, в остальных комнатах раскладные диваны (все диваны/кровать приобретены в Асконе), каждая комната снабжена шкафами. Из техники имеется: Телевизор, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь, стиральная машина, 2 кондиционера. На этаже находится только 4 квартиры: соседи очень спокойные, приветливые. Стоит отметить, что данная квартира располагается в изолированном тамбуре подъезда, что позволяет разместить коляску/велосипеды и прочее. Сам дом имеет 1 грузовой лифт, есть прекрасно благоустроенный огороженный внутренний двор, подземный паркинг. На территории ЖК развита инфраструктура: в пешей доступности детские сады, 2 школы, продуктовые супермаркеты (дикси, пятёрочка, магнит, КБ, вкусвилл и тд), аптеки, кафе, детские площадки, в 10 мин. езды ТЦ Саларис. Квартира идеально подойдёт для семейной пары с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России