

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:57

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:57

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

79858539357

Москва, Причальный проезд, 10к1

280 000 ₽

Москва, Причальный проезд, 10к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

24.1 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

32/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

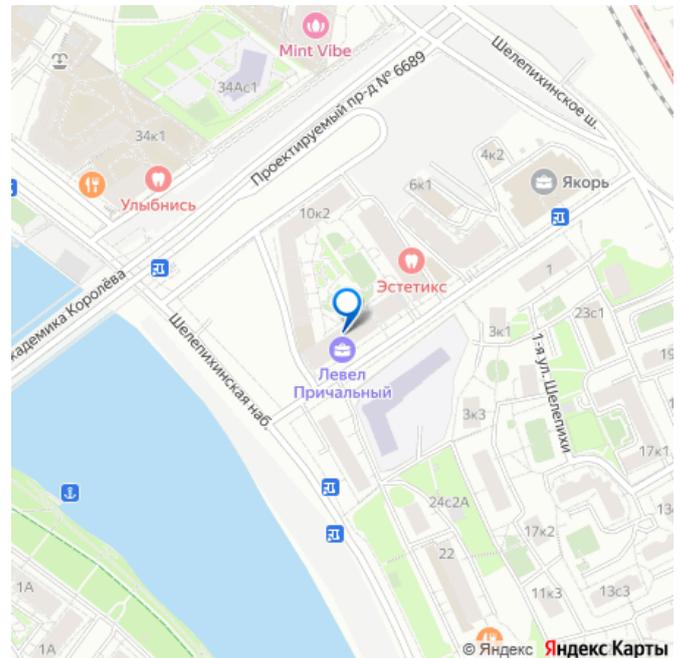
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Сдается впервые новая квартира с дизайнерским ремонтом в стиле минимализма. Представляем вашему вниманию уютную Евро-3 комнатную квартиру площадью 71.1 кв.м. с видом на Москву-реку, расположенную в ЖК бизнес класса «Level Причальный». Планировка: просторная кухня-гостиная с островом, диван раскладывается. 2 изолированные комнаты (мастер-спальня с гардеробом и ванной комнатой и комната свободного назначения, по запросу можем докупить диван или кровать); 2 санузла; постирочная. Оснащение: холодильник, духовой шкаф, варочная панель со встроенной вытяжкой, посудомоечная машина, электрический чайник, установлен фильтр для питьевой воды, стиральная и сушильная машины, телевизор, уют; встроенная система кондиционирования; датчики протечек воды; подогрев полов; гладильная доска, сушилка; карнизы и жалюзи с электроприводом; в квартире сделана шумоизоляция; встроенная мебель, базовый набор посуды и кухонных принадлежностей. В квартире есть все для Вашего комфортного проживания! Транспортная доступность: метро «Шелепиха» -9 мин пешком Рядом с жилым комплексом находятся Причальный проезд, Шелепихинская набережная, парки Красная пресня и Серебряный Бор. Недалеко от комплекса расположились 5 крупных

торговых центров, 10 супермаркетов, 14 спортивных клубов и более 20 медучреждений. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 000 ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет-провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



