

Создано: 18.08.2025 в 13:42

Обновлено: 09.12.2025 в 15:24

<https://move.ru/objects/9284230694>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

79862640418

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 7

250 000 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

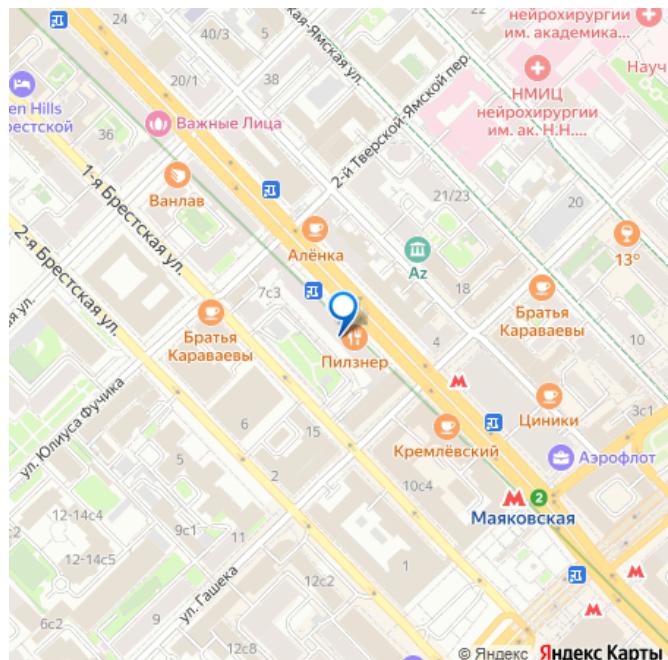
11 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Идеальный готовый вариант для арендного бизнеса: квартира для семейной пары в фасадном доме на 1-й Тверской-Ямской улице, в центре культурно-досуговой жизни Москвы. Квартира невероятно воздушная и светлая! Только что закончен высококачественный ремонт. Проект разработан дизайнером с использованием натуральных отделочных материалов.

Планировка: кухня-гостиная с балконом, спальня, зона кабинета (которую легко переоборудовать детскую), ванная комната с подогревом полов и гостевой санузел.

Полностью заменена проводка и выведена система кондиционирования. Установлены тройные шумоизоляционные стеклопакеты, которые обеспечивают идеальную тишину.

На полу изящная паркетная доска-елочка.

Окна выходят на 2 стороны: гостиная смотрит на улицу, а спальня - в небольшой дворик. Днем можно наслаждаться видами на центр города, а ночью спокойно спать, не боясь, что ваш сон будет тревожить лишний шум. Вся перепланировка узаконена. Чистый, аккуратный подъезд, консьерж, лифт.

Закрытый внутренний двор с парковкой для жителей. Дом построен в центре столицы, где работа, метро, парки, рестораны, театры и торговые галереи расположены в пешей доступности.

☒

☒

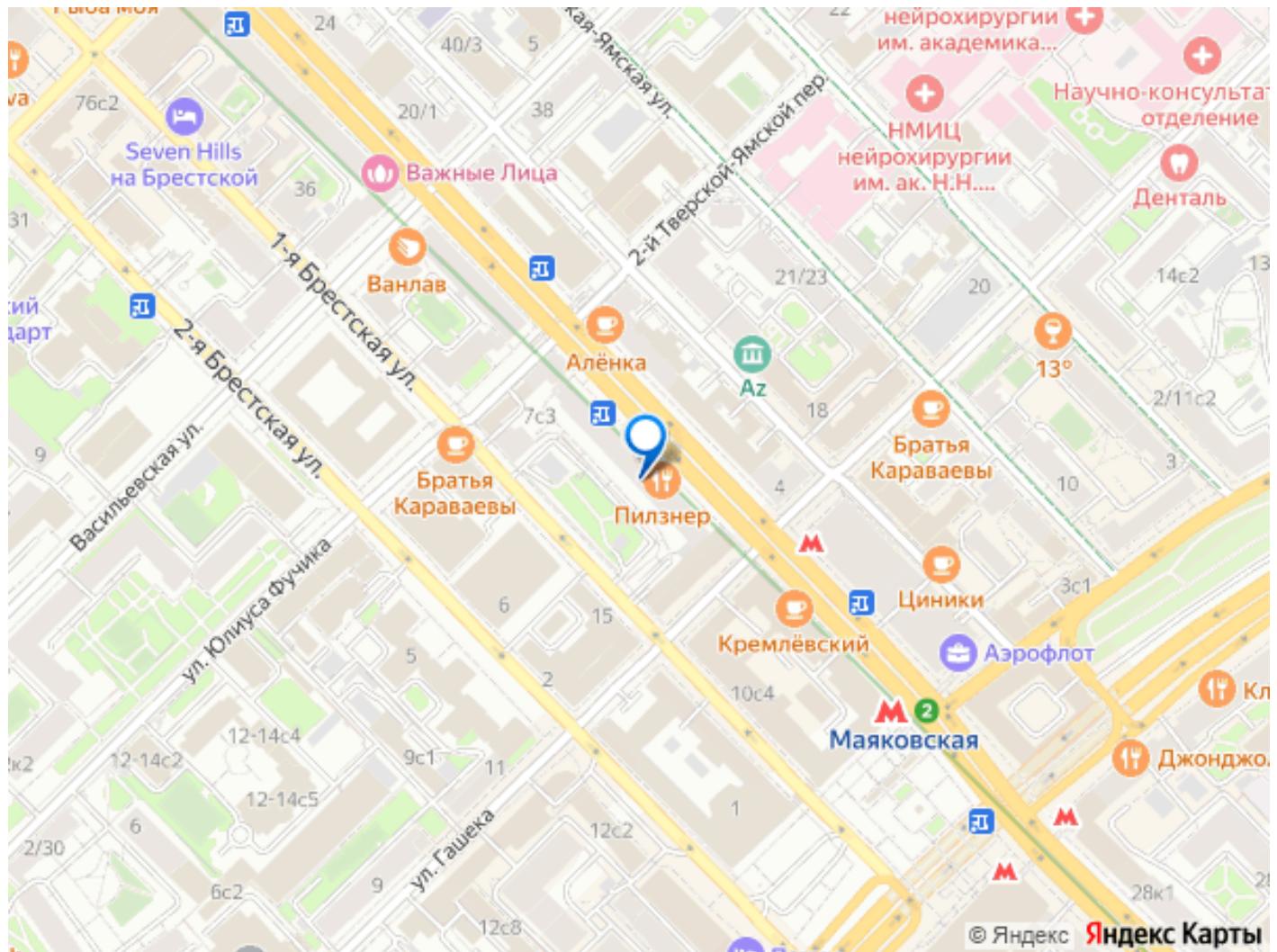
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России